



# ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**“ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΥ : 122793901000**

**23Ο ΧΑΜ. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ 145 65 Αρ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
της Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021  
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως έχουν υιοθετηθεί από την  
Ευρωπαϊκή Ένωση**

Βεβαιώνεται ότι η συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01.01.2021 – 31.12.2021 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 30 Αυγούστου 2022 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.shopdutyfree.com](http://www.shopdutyfree.com)

## **Περιεχόμενα**

I.	Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 01.01.2021–31.12.2021 .....	5
II.	Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	13
III.	Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....	16
1.	Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021.....	16
2.	Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για την χρήση που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021	17
3	Κατάσταση Μεταβολών ίδιων Κεφαλαίων.....	18
4	Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 .....	19
IV.	Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	20
1.	Γενικές πληροφορίες .....	20
1.1	Σημαντικά Γεγονότα της κλειόμενης χρήσης .....	20
2.	Σημαντικές Λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία .....	21
2.1	Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων .....	21
2.2	Νέα πρότυπα & Διερμηνείες.....	21
2.3	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....	25
2.3.1	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία .....	25
2.3.2	Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....	26
2.3.3	Απομείωση αξίας μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων .....	26
2.4	Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία.....	27
2.4.1	Αρχική Αναγνώριση και Επιμέτρηση .....	27
2.4.2	Μεταγενέστερη επιμέτρηση .....	27
2.4.3	Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου .....	28
2.4.4	Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	28
2.4.5	Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	28
2.5	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....	29
2.5.1	Αρχική Αναγνώριση .....	29
2.5.2	Μεταγενέστερη επιμέτρηση .....	29
2.5.3	Παύση αναγνώρισης .....	29
2.5.4	Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων .....	30
2.6	Αποθέματα.....	30
2.7	Ταμειακά Ισοδύναμα.....	30
2.8	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	30
2.9	Φορολογία Εισοδήματος.....	30
2.9.1	Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος .....	30
2.9.2	Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος .....	31
2.10	Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους .....	31

<b>2.10.1</b>	<b>Βραχυπρόθεσμες Παροχές.....</b>	<b>31</b>
<b>2.10.2</b>	<b>Παροχές που θα καταβληθούν μετά την έξοδο από την υπηρεσία .....</b>	<b>31</b>
<b>2.10.2.1</b>	<b>Προγράμματα καθορισμένων εισφορών.....</b>	<b>31</b>
<b>2.10.2.2</b>	<b>Προγράμματα καθορισμένων παροχών – Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....</b>	<b>32</b>
<b>2.11</b>	<b>Λοιπές Προβλέψεις.....</b>	<b>32</b>
<b>2.12</b>	<b>Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις .....</b>	<b>33</b>
<b>2.13</b>	<b>Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία.....</b>	<b>33</b>
<b>2.14</b>	<b>ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις .....</b>	<b>33</b>
<b>2.14.1</b>	<b>Εταιρεία ως Μισθωτής .....</b>	<b>35</b>
<b>2.14.1.1</b>	<b>Λειτουργικές Μισθώσεις.....</b>	<b>35</b>
<b>2.14.2</b>	<b>Εταιρεία ως Εκμισθωτής.....</b>	<b>35</b>
<b>2.14.2.1</b>	<b>Λειτουργικές Μισθώσεις.....</b>	<b>35</b>
<b>2.15</b>	<b>Αναγνώριση Εσόδων .....</b>	<b>35</b>
<b>2.16</b>	<b>Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και υποθέσεις. ....</b>	<b>36</b>
<b>2.17</b>	<b>Αλλαγές στη λογιστική πολιτική και διόρθωση λάθους.....</b>	<b>37</b>
<b>3.</b>	<b>Οικονομικές πληροφορίες κατά Τομέα.....</b>	<b>40</b>
<b>4.</b>	<b>Ενσώματες Ακινητοποιήσεις .....</b>	<b>41</b>
<b>5.</b>	<b>Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....</b>	<b>42</b>
<b>6.</b>	<b>Δικαιώματα Χρήσης.....</b>	<b>43</b>
<b>7.</b>	<b>Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....</b>	<b>44</b>
<b>8.</b>	<b>Αποθέματα.....</b>	<b>45</b>
<b>9.</b>	<b>Εμπορικές Απαιτήσεις και Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία.....</b>	<b>45</b>
<b>10.</b>	<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....</b>	<b>46</b>
<b>11.</b>	<b>Ίδια Κεφάλαια .....</b>	<b>46</b>
<b>12.</b>	<b>Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....</b>	<b>47</b>
<b>13.</b>	<b>Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις .....</b>	<b>48</b>
<b>14.</b>	<b>Φόρος Εισοδήματος .....</b>	<b>48</b>
<b>15.</b>	<b>Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος.....</b>	<b>50</b>
<b>16.</b>	<b>Πωλήσεις.....</b>	<b>51</b>
<b>17.</b>	<b>Κόστος Πωληθέντων.....</b>	<b>51</b>
<b>18.</b>	<b>Μισθώματα.....</b>	<b>51</b>
<b>19.</b>	<b>Έξοδα Προσωπικού.....</b>	<b>52</b>
<b>20.</b>	<b>Γενικά Έξοδα .....</b>	<b>53</b>
<b>Τα γενικά έξοδα αναλύονται στις κάτωθι κατηγορίες: .....</b>	<b>53</b>	
<b>21.</b>	<b>Αποσβέσεις .....</b>	<b>53</b>

22.	Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.....	53
23.	Κέρδη ανά Μετοχή .....	54
24.	Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα μέρη .....	54
25.	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Εμπράγματα Βάρη.....	55
26.	Αριθμός Απασχολούμενου προσωπικού .....	55
27.	Στόχοι και πολιτικές διαχειρίσεις κινδύνου .....	55
27.1	Πιστωτικός κίνδυνος.....	55
27.2	Κίνδυνος αποθεμάτων .....	55
27.3	Κίνδυνος εξάπλωσης του Κορωνοϊού.....	55
27.4	Κίνδυνος ρευστότητας.....	56
27.5	Χρηματοοικονομικά μέσα.....	56
28.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης .....	57

## I. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 01.01.2021-31.12.2021

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων του έτους 2021

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σας υποβάλλει προς έγκριση τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1/1/2021 έως 31/12/2021. Παράλληλα δε το Δ.Σ προβαίνει στον απολογισμό των πεπραγμένων για την χρήση αυτή.

**Σημαντικά γεγονότα της κλειόμενης χρήσης**

### Σύντομο Ιστορικό της Εταιρείας

Στις 10 Απριλίου 2013 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) η με αριθμό πρωτοκόλλου 1174/2013-08/04/2013 Απόφαση της Αντιπεριφερειάρχου Π.Ε. Ανατολικής Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν:

Α. Η απορρόφηση από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 003966601000 και ΑΡ.Μ.Α.Ε. 46980/04/B/00/73 (2004) με έδρα τη Δ.Ε. Αγίου Στεφάνου Δήμου Διονύσου του κλάδου «Ταξιδιωτικού Εμπορίου» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ με Αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 122793901000 με έδρα τη Δ.Ε. Αγίου Στεφάνου Δήμου Διονύσου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ίσχε, σε συνδυασμό και με τις διατάξεις του Ν. Δ. 1297/1972, το με αριθμό 3.005/27-03-2013 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Χρήστου Θωμοπούλου, την από 30/09/2012 λογιστική κατάσταση του ως άνω Κλάδου και την από 12/11/2012 έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών Βρουστούρη Παναγιώτη και Δρόσου Δημήτριου με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ: 12921 και 31371 αντίστοιχα επί της λογιστικής αυτής καταστάσεως και τις από 14/03/2013 και 28/02/2013 αντίστοιχα αποφάσεις των Εκτάκτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των ως άνω ανωνύμων εταιρειών.

Β. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 31028/10-04-2013 Ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. εγκρίθηκε η τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε» σε «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», συνεπεία της ολοκλήρωσης του ανωτέρω μετασχηματισμού.

Η Εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. είναι 100% θυγατρική της εταιρείας με τον τίτλο “ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε.”. Η εταιρεία συστάθηκε με την με αριθμό 6.255/15-10-2012 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίτσας Λεμπέση, η οποία και αποτελεί το καταστατικό της, η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 16-10-2012 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 122793901000, ανακοίνωση της οποίας μαζί με την άδεια σύστασης της άνω εταιρείας και έγκρισης του καταστατικού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 11544/16-10-2012 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ.), η οποία Εταιρεία λειτουργεί νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών».

Στις 27 Μαρτίου του 2013 η εταιρεία πραγματοποίησε με επιτυχία την είσπραξη του αρχικού Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 60.000,00 € με καταβολή μετρητών από τον μοναδικό Μέτοχο.

Στις 11 Απριλίου 2013 η Εισφέρουσα Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο της περιουσίας του Κλάδου της «Ταξιδιωτικό Εμπόριο» (ενεργητικό και παθητικό) στην Απορροφώσα τον Κλάδο δική μας εταιρεία, με βάση την περιουσιακή κατάσταση αυτού, βάσει του ισολογισμού (Λογιστική Κατάσταση) απόσχισης της 30-9-2012 και όπως αυτή (η περιουσία) διαμορφώθηκε μέχρι την νόμιμη ολοκλήρωση της απορρόφησης. Έτσι η Απορροφώσα κατέστη αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου του ως άνω Κλάδου της Εισφέρουσας Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας, αυξήθηκε λόγω της απορρόφησης, κατά το ποσό της καθαρής θέσης του ως άνω Κλάδου της Εισφέρουσας Εταιρείας, όπως εκτιμήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 8 Ν.Δ. 1297/1972 από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές κ.κ. Παναγιώτη Βρουστούρη και Δημητρίου Δρόσου που πληρούσε τα κριτήρια της παρ. 4 του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20, και ανερχόταν σε έξι εκατομμύρια διακόσιες τριάντα έξι χιλιάδες Ευρώ (6.236.000,00), με έκδοση έξι εκατομμυρίων διακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων νέων κοινών ανώνυμων μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) Ευρώ εκάστη. Έτσι σήμερα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μας ανέρχεται σε 6.296.000,00 €.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται όπου η μητρική εταιρεία λόγω του ειδικού νομικού καθεστώτος που τη διέπει, δεν μπορεί να δραστηριοποιηθεί. Η Εταιρεία με βάση το Καταστατικό της μπορεί να ασκεί τις δραστηριότητες της μητρικής εταιρείας εκτός από την εκμετάλλευση καταστημάτων αφορολογήτων & αδασμολόγητων ειδών. Η εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας αποτελείται από δύο κυρίως κλάδους ήτοι πρώτον λιανικές & χονδρικές πωλήσεις ευρείας κατανάλωσης προϊόντων & κατά δεύτερον παραχώρησης προσωπικού. Στα πλαίσια της επιχειρηματικής της ανάπτυξης, η Εταιρεία, από της ιδρύσεως της, προέβη στις εξής δύο στρατηγικές κινήσεις: **Τον Μάιο του 2005** σύνηψε συμβάσεις με τις εταιρείες "PHILIP MORRIS WORLD TRADE" και "ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΣ ΑΒΕΣ" με αντικείμενο τη διανομή και προώθηση στην Ελλάδα αφορολογήτων τσιγάρων που εμπορεύονται οι ως άνω εταιρείες σε εφοδιαστές πλοίων, καταστημάτων διπλωματικών και στρατιωτικών αποστολών και πάσης φύσεως πλοία. **Τον Φεβρουάριο του 2014** εισήλθε στο χώρο της ακτοπλοΐας με την λειτουργία εκμετάλλευσης καταστημάτων λιανικής πώλησης εντός των πλοίων. Υπογράψαμε σχετικές συμβάσεις συνεργασίας με τις δύο μεγαλύτερες ναυτιλιακές εταιρείες της χώρας, ANEK και Attica Group. Τα εν λόγω πλοία εξυπηρετούν γραμμές εσωτερικού και εξωτερικού. Τα καταστήματα μας προσφέρουν πλήρη γκάμα εμπορευμάτων, όπως αρώματα, είδη ένδυσης, τρόφιμα, καπνικά προϊόντα, αλκοολούχα ποτά, κάρτες κινητής τηλεφωνίας, βιβλία, χάρτες, κ.α. Στα τέλη του 2018 επεκτείναμε την εν λόγω δραστηριότητα υπογράφοντας συμβάσεις συνεργασίας με τα πλοία της ναυτιλιακής εταιρείας «ΧΕΛΛΕΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

#### A. Απολογισμός για την κλειόμενη χρήση 01.01.2021 έως 31.12.2021

Το 2021 ήταν μια εξίσου δύσκολη χρονιά, όπως το 2020, για το ταξιδιωτικό λιανεμπόριο και την παγκόσμια οικονομία. Αφήνοντας το 2021 και μπαίνοντας στο 2022 είναι σκόπιμο να κάνουμε κάποιες παρατηρήσεις για την ελληνική οικονομία για να κατανοήσουμε που βρισκόμαστε, που πηγαίνουμε. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάστηκαν σε μεγάλο βαθμό από την πανδημία του COVID-19, με τον κύκλο εργασιών να φτάνει τα Ευρώ 11.4 εκατ. βελτιωμένος σε σχέση με τα Ευρώ 10.1 εκατ. του 2020. Η Εταιρεία μας κλήθηκε να αντιμετωπίσει τις προσωρινές και εναλλασσόμενες διακοπές ή περιορισμούς της σημαντικότερης δραστηριότητάς της, καθ' όλη τη διάρκεια του 2020 και κατά περιόδους του 2021. Λόγω των διαρκών περιορισμών στην απρόσκοπη λειτουργία της Εταιρείας, τους περιορισμούς μετακινήσεων και τις οικονομικές επιπτώσεις της πανδημίας στην οικονομία και την κατανάλωση, έπρεπε να αντιδράσουμε γρήγορα και αποφασιστικά σε όλα τα επίπεδα της οργάνωσης και σε στενή συνεργασία με τους εμπλεκόμενους φορείς μας, όπως προμηθευτές, εργαζόμενους, τράπεζες. Καθ' όλη τη διάρκεια του 2021, η διοίκηση της Εταιρείας εργάστηκε πάνω σε διάφορες στρατηγικές και προβλέψεις μελλοντικών ροών παίρνοντας πρωτοβουλίες επιτάχυνσης του όγκου πωλήσεων, στενής παρακολούθησης του ύψους των αποθεμάτων, μείωσης μισθοδοτικού κόστους και λοιπών εξόδων. Σε αυτές τις συνθήκες και μέσω χρηματοδοτήσεων και ορθότερης διαχείρισης του υφιστάμενου κεφαλαίου κίνησης, καταφέραμε να δημιουργήσουμε μια ισχυρή οικονομική ρευστότητα στα τέλη Δεκεμβρίου 2021.

Πίνακας Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος ο οποίος δείχνει τα κέρδη χρήσης προ φόρων & χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων (EBIT) και τα κέρδη προ Φόρων (EBT)

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

(Ποσά σε € '000)	Αναδιατύπωση 01.01 - 31.12.2021	Αναδιατύπωση 01.01 - 31.12.2020	% μεταβολή
Πωλήσεις	9.461	7.899	
Έσοδα Προώθησης	1.964	2.284	
<b>Κύκλος Εργασιών</b>	<b>11.425</b>	<b>10.183</b>	<b>12%</b>
Κόστος Πωληθέντων	(6.837)	(5.743)	
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>4.588</b>	<b>4.440</b>	
Μισθώματα	(452)	75	
Έξοδα Προσωπικού	(3.369)	(4.006)	
Γενικά Έξοδα	(101)	(248)	
Αποσβέσεις	(321)	(627)	
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>(4.243)</b>	<b>(4.806)</b>	<b>(12%)</b>
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>345</b>	<b>(366)</b>	
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7	4	
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(15)	(48)	
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(5)	(25)	
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (EBT)</b>	<b>332</b>	<b>(435)</b>	<b>177%</b>
Φόρος εισοδήματος	(257)	(162)	
<b>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>75</b>	<b>(597)</b>	

Τα ταμειακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσης ανέρχονταν σε 10.689 χιλιάδες ευρώ έναντι 9.598 χιλιάδες ευρώ στην αρχή της χρήσης σημειώνοντας σημαντική αύξηση 11,8%.

**Δίκτυο Καταστημάτων**

Κατά την διάρκεια των πρώτων μηνών του 2021, λόγω του covid-19, τα καταστήματά μας στο αεροδρόμιο «Ελευθέριος Βενιζέλος», ήταν κλειστά σύμφωνα με τις οδηγίες της πολιτείας. Τα έχι καταστήματα στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών λειτούργησαν κυρίως το δεύτερο εξάμηνο του έτους. Το ένα απευθύνεται στο ευρύ κοινό με είδη ζαχαροπλαστικής από τα γνωστά brand names ΤΕΡΚΕΝΛΗΣ & ΛΕΩΝΙΔΑΣ και ξεκίνησε την δραστηριότητά του από τον Μάιο. Τα τρία καταστήματα που απευθύνονται αποκλειστικά στους αφιχθέντες επιβάτες ευρισκόμενα στο χώρο παραλαβής αποσκευών των ταξιδιωτών ξεκίνησαν την δραστηριότητά τους από τον Ιούλιο. Το κατάστημα που απευθύνεται αποκλειστικά στους υπαλλήλους του Αεροδρομίου λειτούργησε μόνο κατά το τελευταίο τρίμηνο του έτους. Τα έκτο κατάστημα με προϊόντα Swatch, που ευρίσκεται στο επίπεδο των Αναχωρήσεων, ξεκίνησε την δραστηριότητά του από τα μέσα Ιουνίου 2021.

Επιπλέον, κατά την διάρκεια της χρήσης, οι «Ελληνικές Διανομές» συνέχισαν να δραστηριοποιούνται στην διαχείριση καταστημάτων εντός πλοίων με πωλήσεις φορολογημένων εμπορευμάτων. Η συνεργασία μας με τις δύο μεγαλύτερες ναυτιλιακές εταιρείες της χώρας, ANEK και ATTICA Group την έκανε περαιτέρω γνωστή στο κοινό. Συγκεκριμένα, στην κλειόμενη χρήση λειτουργήσαμε 23 καταστήματα εντός των πλοίων τα οποία είχαν τζέρο € 2,7 εκατ. έναντι 1,9 εκατ. το 2020. Τα εν λόγω καταστήματα παρέμειναν κλειστά κατά το 1<sup>ο</sup> τετράμηνο του έτους λόγω covid-19, σύμφωνα με τις οδηγίες της πολιτείας.

Συνεχίστηκε, βεβαίως, και το 2021 η δραστηριότητα στον τομέα των χονδρικών πωλήσεων και κυρίως στα δύο κανάλια διανομής «εσωτερική αγορά» και «εφοδιασμό πλοίων». Υπενθυμίζουμε στο σημείο αυτό την αποκλειστική

αντιπροσωπεία που έχουμε με τον Oiko Bottega Spa για τη διανομή των προϊόντων του σε όλη την Ελλάδα σε χώρους εστίασης, ξενοδοχείων ( HO.RE.CA. ) και τις σχετικές συμβάσεις με τις εταιρεία "PHILIP MORRIS WORLD TRADE" με αντικείμενο τη διανομή και προώθηση στην Ελλάδα αφορολογήτων τσιγάρων που εμπορεύεται η ως άνω εταιρεία σε εφοδιαστές πλοίων, καταστημάτων διπλωματικών και στρατιωτικών αποστολών και πάστης φύσεως πλοία. Ο ετήσιος τζίρος την χρήση 2021 έφθασε τα Ευρώ 5,4 εκατομμύρια, έναντι Ευρώ 4,9 εκατομμύρια του 2020.

Τέλος, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε, για την νέα εμπορική δραστηριότητα της εταιρείας μας που ξεκίνησε το 2021 με την επωνυμία EMPORIUM.

Η νέα αυτή δραστηριότητα αφορά πωλήσεις μέσω διαδικτύου (e-shop) στους υπαλλήλους του ομίλου Dufry σε κατηγορίες αρωμάτων, ποτών-τροφίμων με τις πωλήσεις για Φεβρουάριο – Δεκέμβριο 21 να έχουν ανέλθει στις Ευρώ 93 χιλιάδες.

#### **Β. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης αποτελεσμάτων της Εταιρείας**

Παρατίθενται βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες, αναφορικά με την οικονομική διάρθρωση και την αποδοτικότητα της Εταιρείας, όσον αφορά την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση. Όπως μπορείτε να διαπιστώσετε η Εταιρεία λειτούργησε και στην τρέχουσα χρήση χωρίς καθόλου δανεισμό και επιπλέον βελτίωσε τον βασικό δείχτη απόδοσης EBIT/ Σύνολο Κύκλου Εργασιών

Δείκτες Οικονομικής διάρθρωσης	31.12.2021	31.12.2020
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Σύνολο Ενεργητικού	93,18%	89,12%
Σύνολο Υποχρεώσεων /Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	25,58%	22,24%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4,10	4,81
<b>Δείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας</b>		
EBIT/ Σύνολο Κύκλου Εργασιών	3,02%	(3,59%)

#### **Γ. Περιγραφή κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων**

Οι κυριότεροι κίνδυνοι κατά την κρίση της Διοίκησης είναι οι εξής:

#### **ij) Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα**

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα για τη χρήση του 2022 εστιάζεται στις ευοίωνες προοπτικές για το δεύτερο εξάμηνο, καθώς με τις εξελίξεις στο τομέα αντιμετώπισης του COVID-19 μέσω εμβολιασμών και την αναμενόμενη άρση των ταξιδιωτικών περιορισμών, αναμένεται να επιφέρει σημαντική αύξηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Ωστόσο, καθώς οι αβεβαιοτήτες συνεχίζουν να υφίστανται, λαμβάνοντας υπόψη και την πρόσφατη γεωπολιτική κρίση στην Ουκρανία η Διοίκηση βρίσκεται σε μια διαδικασία διαρκούς εκτίμησης των επιπτώσεων της πανδημίας, και πιο συγκεκριμένα από τους περιορισμούς ταξιδιών εντός και εκτός του Ελλαδικού χώρου όπως αυτοί έχουν επιβληθεί από την Ελληνική και τις ξένες κυβερνήσεις. Οι προαναφερθέντες περιορισμοί έχουν οδηγήσει σε σημαντική μείωση των ταξιδιών των επιβατών με αποτέλεσμα την απότομη μείωση της επιβατικής κίνησης και κατά αντιστοιχία των πωλήσεων της Εταιρείας σε σχέση με τα από 2019 επίπεδα. Επίσης η ανάκαμψη το 2021 βοηθήθηκε από την σταδιακή άρση των αυστηρών μέτρων που είχαν επιβληθεί και την εξέλιξη των προγραμμάτων εμβολιασμού, που έχουν ήδη συμβάλει στην μειωμένη επίπτωση των νέων μεταλλάξεων του ιού.

Η Εταιρεία παρακολουθεί προσεχτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν ενώ συμμορφώνεται πλήρως με τις επίσημες οδηγίες των αρμοδίων αρχών για τη λειτουργία των φυσικών της καταστημάτων και των κεντρικών γραφείων της.

Όσον αφορά τα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου Καταστήματα Αφορολογήτων Ειδών Μονοπρόσωπη ΑΕ του οποίου η Εταιρεία είναι 100% θυγατρική, τον Μάιο του 2022 δημοσιεύτηκαν οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, όπου περιγράφονται οι επιπτώσεις, οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που έχουν προκύψει λόγω της πανδημίας του κορονοϊού στην Εταιρεία και τον Όμιλο στον οποίο ανήκει, καθώς και οι εκτιμήσεις και οι ενέργειες της Εταιρείας ως προς την αντιμετώπιση αυτών.

Εν κατακλείδι σε αυτό το αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον, η διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στην πορεία της επιχείρησης.

### ii) Συναλλαγματικός κίνδυνος:

Ο κίνδυνος αυτός έχει δύο σκέλη:

(α) Κίνδυνος μείωσης της μικτής κερδοφορίας λόγω ανατίμησης ξένων νομισμάτων έναντι λειτουργικών νομισμάτων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην αγορά της Ελλάδος με συναλλαγές σε Ευρώ και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ασήμαντος.

(β) Κίνδυνος από την μετατροπή χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα.  
Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

iii) Κίνδυνος Επιτοκίου: Ο κίνδυνος αυτός πηγάζει από τραπεζικά δάνεια σε κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το δείκτη EURIBOR. Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

### iv) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει μειωμένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αφενός διότι το μέρος των πωλήσεων που αφορά τις λιανικές πωλήσεις πραγματοποιείται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών καρτών και αφ' ετέρου όσον αφορά τις χονδρικές πωλήσεις, αυτές γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών διαφορετικά έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις.

### v) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μηδενικός λόγω της διαθεσιμότητας υψηλών ταμειακών διαθεσίμων.

#### - Διαχείριση κεφαλαίων

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, ώστε να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου.

Τα εργαλεία της διαχείρισης κεφαλαίων είναι η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή η επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων του ενεργητικού.

Βασικός δείκτης που χρησιμοποιείται κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι ο συντελεστής μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

## Δ. Εργασιακά και Περιβαλλοντικά θέματα

### **Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών**

Η βασική αξία του Ομίλου της DUFRY και κατ' επέκταση και της ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ είναι ο σεβασμός στον άνθρωπο. Η μητρική εταιρεία KAE και εμείς δεν κάνουμε διακρίσεις με βάση τα "προστατευόμενα χαρακτηριστικά". Τα προστατευόμενα χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν το φύλο, την αναπηρία, τη φυλή, το χρώμα, την εθνικότητα, την εθνική καταγωγή, τη θρησκεία ή τις πεποιθήσεις, την οικογενειακή κατάσταση, την ηλικία, την εγκυμοσύνη και τη μητρότητα. Αυτή η πολιτική ισχύει εξίσου για τη μεταχείριση των επισκεπτών, πελατών και προμηθευτών μας από τους υπαλλήλους μας και για τη μεταχείριση των υπαλλήλων μας από αυτά τα τρίτα μέρη. Η Εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα των υπαλλήλων και διαχειρίζεται οποιαδήποτε ζήτημα διαφορετικότητας προκύπτει με δίκαιο και ευαίσθητο τρόπο. Ο καθένας έχει καθήκον να ενεργεί σύμφωνα με αυτήν την πολιτική και να αντιμετωπίζει ανά πάσα στιγμή τους συναδέλφους με αξιοπρέπεια. Η εταιρεία δεν υποστηρίζει καμία πρακτική ή συμπεριφορά που οδηγεί σε διακρίσεις.

### **Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

Από το 1980 δραστηριοποιείται απρόσκοπτα ο Σύνδεσμος Εργαζομένων «Καταστημάτων Αφορολογήτων Ειδών Α.Ε.». Ο Σύνδεσμος Εργαζομένων «Καταστημάτων Αφορολογήτων Ειδών Α.Ε.» αποτελεί το επίσημο όργανο εκπροσώπησης των υπαλλήλων της εταιρείας στο οποίο όλοι έχουν το δικαίωμα να μετέχουν.

### **Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να προκαλούν αρνητικές επιδράσεις στα ενδιαφερόμενά μας μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο. Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα συνεχώς εξελισσόμενο Σύστημα Ολοκληρωμένης Διαχείρισης για το σύνολο των δραστηριοτήτων της, του περιβάλλοντος, της εργασιακής υγείας και της ασφάλειας των λειτουργιών της.

## E. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας και συνδεδεμένων προσώπων

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας. Η εταιρεία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες, ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και υπηρεσίες σε αυτά. Οι πωλήσεις της εταιρείας προς τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως σε πωλήσεις εμπορευμάτων. Οι πωλήσεις προς την εταιρεία αφορούν σε πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών (μισθώσεις κτιρίων και κοινόχρηστα).

Η Εταιρεία στις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, εφαρμόζει τους κανόνες τεκμηρίωσης τιμών των ενδοομιλικών συναλλαγών (Transfer pricing) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Οι συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν κατά την υπό εξέταση περίοδο μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 έχουν ως εξής :

Συναλλαγές με Μητρική		01/01 -	
(Ποσά σε € '000)	31/12/2021	01/01 - 31/12/2020	
Πωλήσεις αγαθών	110	48	
Μισθώματα - Λοιπά	1	9	

Αγορές αγαθών

714

690

**Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη ( Dufry )****01/01 -****(Ποσά σε € '000)****31/12/2021****01/01 - 31/12/2020**

Λήψη υπηρεσιών - Λοιπά έξοδα

140

-

Αγορές αγαθών

948

138

**Υπόλοιπα τέλους περιόδου****(Ποσά σε € '000)****31/12/2021****31/12/2020**

9

Μητρική Υποχρεώσεις

753

Dufry Υποχρεώσεις

1.174

138

**ΣΤ. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της περιόδου και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της Έκθεσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά μεταγενέστερα της ημερομηνίας της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν τροποποίησης ή γνωστοποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τα πρόσφατα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία, οι στρατιωτικές ενέργειες από τη Ρωσία και η ενδεχόμενη απάντηση των ευρωπαϊκών χωρών και των Ηνωμένων Πολιτειών με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη παγκόσμια αγορά τουρισμού καθώς και την επιβατική κίνηση στους χώρους δραστηριότητας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στην Ουκρανία και ενώ η πιθανή επίδρασή τους στη δραστηριότητά της δεν μπορεί να εκτιμηθεί στο παρόν στάδιο, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν θα επηρεάσουν τη συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο άμεσο μέλλον.

**Ζ. Προοπτικές για το 2022**

Οι προοπτικές για την τρέχουσα χρήση όσον αφορά την Ελληνική Οικονομία εξαρτώνται και από την εξέλιξη της επιδημίας της νόσου του Κορονοϊού ή COVID-19. Η χώρα διαθέτει ισχυρή κυβέρνηση η οποία με τις κατάλληλες ενέργειες έχει περιορίσει αρκετά τα κρούσματα της επιδημίας. Επίσης η κυβέρνηση σε συνεργασία με τη Ευρωπαϊκή "Ενωση" προβαίνει σε δημοσιονομικά μέτρα με άμεσο στόχο την ενίσχυση της ρευστότητας της Ελληνικής οικονομίας.

Ευοίωνες διαφαίνονται οι προοπτικές του εισερχόμενου τουρισμού στην Ελλάδα για το 2022 καθόσον τα μέτρα περιορισμού των μετακινήσεων βαίνουν μειούμενα και έχει πλέον εμβολιασθεί μεγάλο τμήμα του πληθυσμού στη Ελλάδα και παγκοσμίως. Ωστόσο, οι προαναφερεθείσες εξελίξεις στην Ουκρανία δύναται να αποτελέσουν εμπόδιο στη θετική πορεία της επιβατικής κίνησης και αντίστοιχα των πωλήσεων.

Σημαντικό ρόλο για τη πορεία του ελληνικού τουρισμού τη θερινή περίοδο του 2022 θα παίξουν:

- ο Η επίδραση της επιδημίας του Covid 19
- ο Η πορεία του εμβολιασμού σε όλη τη Ευρώπη
- ο Η κρίση στην Ουκρανία

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα συνεχίσει να παρακολουθεί και να αξιολογεί στενά την κατάσταση με σκοπό την αναζήτηση πρόσθετων μέτρων και διευκολύνσεων ως εφεδρικό σχέδιο στην περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παραταθεί.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα καταβάλει κάθε προσπάθεια ούτως ώστε η υπάρχουσα οικονομική κρίση να επηρεάσει την Εταιρεία και τα μεγέθη της όσο το δυνατόν λιγότερο. Εκτιμάται ότι η Εταιρεία με περιορισμό των εξόδων θα κατορθώσει να ξεπεράσει την υφιστάμενη κρίση και έτσι τα επόμενα έτη να διαμορφώσει ανοδική πορεία, όπως πάντοτε είχε πριν την κρίση.

Άγιος Στέφανος, 30 Αυγούστου 2022

Για την Εταιρεία

Ο Γενικός Διευθυντής



## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλο θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 έλεγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 24η Μαΐου 2021 έκθεση ελέγχου με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

### Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού έλεγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
  - Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
  - Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
  - Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιηθούνται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
  - Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

  
Πάρις Ευθυμιάδης  
A. M. ΣΟΕΔ: 18171  
Deloitte. Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών  
Φραγκοκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι  
A. M. ΣΟΕΔ: E 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisiais & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

### III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

#### 1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021

	Σημ.	31.12.2021	Αναδιατύπωση	01.01.2020
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>				
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4	115	181	248
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	6	9	11
Δικαιώματα Χρήσης	6	344	759	1.138
Αναβαλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	166	256	251
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	<u>439</u>	<u>458</u>	<u>476</u>
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>		<b>1.070</b>	<b>1.663</b>	<b>2.124</b>
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>				
Αποθέματα	8	1.764	1.613	1.871
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9	2.210	1.553	2.958
Λοιπές απαιτήσεις	9	339	855	1.747
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	<u>10.689</u>	<u>9.598</u>	<u>7.776</u>
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>		<b>15.002</b>	<b>13.619</b>	<b>14.352</b>
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>		<b>16.072</b>	<b>15.282</b>	<b>16.476</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	11	6.296	6.296	6.296
Λοιπά αποθεματικά		262	262	261
Αποτελέσματα εις νέον		<u>5.398</u>	<u>5.326</u>	<u>5.967</u>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>		<b>11.956</b>	<b>11.884</b>	<b>12.524</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	18	240	371	609
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12	<u>219</u>	<u>197</u>	<u>203</u>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		<b>459</b>	<b>568</b>	<b>812</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων		114	398	542
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	2.846	1.373	1.228
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		109	58	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	<u>588</u>	<u>1.001</u>	<u>1.370</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		<b>3.657</b>	<b>2.830</b>	<b>3.140</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>4.116</b>	<b>3.398</b>	<b>3.952</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>		<b>16.072</b>	<b>15.282</b>	<b>16.476</b>

Οι αναδιατυπώσεις των κονδυλίων της 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020 περιγράφονται στην Σημείωση 2.17

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021**

	<u>Σημ.</u>	<b>01.01 - 31.12.2021</b>	<b>01.01 - 31.12.2020 *</b>	<b>Αναδιατύπωση</b>
Πωλήσεις	3 ,16	9.461	7.899	
Έσοδα Προώθησης	3	1.964	2.284	
<b>Κύκλος Εργασιών</b>	<b>3 , 17</b>	<b>11.425</b>	<b>10.183</b>	
Κόστος Πωληθέντων		(6.837)	(5.743)	
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>4.588</b>	<b>4.440</b>	
Μισθώματα	18	(452)	75	
Έξοδα Προσωπικού	19	(3.369)	(4.006)	
Γενικά Έξοδα	20	(101)	(248)	
Αποσβέσεις	21	(321)	(627)	
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (EBIT)</b>		<b>345</b>	<b>(366)</b>	
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	22	7	4	
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	22	(15)	(48)	
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	22	(5)	(25)	
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (EBT)</b>		<b>332</b>	<b>(435)</b>	
Φόρος εισοδήματος	14,15	(257)	(162)	
<b>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>75</b>	<b>(597)</b>	
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα): Απευθείας στην Καθαρή Θέση</b>				
Αναλογιστικό κέρδος/ (ζημιά) στην Καθαρή Θέση		(5)	-1	
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		1	0	
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους</b>		<b>(4)</b>	<b>(1)</b>	
<b>Συγκεντρ/κά συνολ. έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>71</b>	<b>(598)</b>	

Οι αναδιατυπώσεις των κονδυλίων της 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020 περιγράφονται στην Σημείωση 2.17

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### 3 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	Αποθεματικό αναλογιστικών αποτελεσμάτων	Αποτελέσματα εις νέου	Σύνολο Καθαρής θέσης
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	6.296	313	(62)	14	5.917	12.478
Αναδιατύπωση Υπολοίπων λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής	-	-	-	(4)	50	46
Αναδιατυπωμένο Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	6.296	313	(62)	10	5.967	12.524
Κέρδη μετά από φόρους λοιπά συνολικά έσοδα/(εξόδαι) μετά από φόρους	-	-	-	-	(597)	(597)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(1)	-	(1)
Μεταφορά σε Αποθεματικά	-	2	-	(1)	(597)	(598)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	6.296	315	(62)	9	5.368	11.926
Αναδιατύπωση Υπολοίπων λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής	-	-	-	-	(42)	(42)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	6.296	315	(62)	9	5.326	11.884
Κέρδη μετά από φόρους Αναλογιστικό κέρδος / (ζημιά) στην Καθαρή θέση Φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία του συνολικού εισοδήματος	-	-	-	(5)	1	1
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(4)	75	75
Μεταφορά σε Αποθεματικά	-	4	-	-	(4)	72
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	6.296	319	(62)	5	5.398	11.956

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021**

	Σημ.	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως προ φόρων		332	(435)
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες :			
Αποσβέσεις	21	321	627
Κέρδος από μείωση πληρωτέων μισθωμάτων ελάχιστου εγγυημένου ποσού		(198)	(385)
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού		11	10
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις		(342)	8
Χρηματοοικονομικά έσοδα		(7)	(4)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		20	73
Ζημίες /( κέρδη ) από συναλλαγματικές διαφορές		-	25
<b>Λειτουργικές ταμειακές ροές προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>		<b>137</b>	<b>(80)</b>
(Αύξηση)/μείωση σε:			
Αποθέματα	8	(151)	174
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	244	2.335
<b>Αύξηση/(μείωση) σε:</b>			
Προμηθευτές	13	1.429	145
Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	(355)	(572)
<b>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</b>		<b>1.167</b>	<b>2.082</b>
Φόροι πληρωθέντες		(168)	-
Τόκοι πληρωθέντες		(4)	(32)
(Αύξηση)/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων		19	40
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>1.176</b>	<b>2.010</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	4	(1)	(1)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		7	4
<b>Καθαρό Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>6</b>	<b>3</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων		(66)	(190)
<b>Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(66)</b>	<b>(190)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση χρηματικών διαθεσίμων</b>		<b>1.091</b>	<b>1.822</b>
Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης		9.598	7.776
Χρηματικά διαθέσιμα λήξης χρήσης	10.689	9.598	

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### IV. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

##### 1. Γενικές πληροφορίες

Η «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» είναι ανώνυμη Εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 122793901000 και η έδρα της είναι στον Αγ. Στέφανο Αττικής. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στους τομείς του λιανικού ταξιδιωτικού εμπορίου και συγκεκριμένα εκεί που η μητρική εταιρεία «Καταστήματα Αφορολογήτων Ειδών Ανώνυμη Εταιρεία» λόγω του ειδικού νομικού καθεστώτος που τη διέπει, δεν μπορεί να δραστηριοποιηθεί. Επίσης με βάση το Καταστατικό της μπορεί να ασκεί τις δραστηριότητες της μητρικής εταιρείας εκτός από την εκμετάλλευση καταστημάτων αφορολογήτων & αδασμολόγητων ειδών. Η εμπορική δραστηριότητα της εταιρείας αποτελείται από δύο κυρίως κλάδους ήτοι πρώτον λιανικές & χονδρικές πωλήσεις ευρείας κατανάλωσης προϊόντων & κατά δεύτερον παραχώρησης προσωπικού. Η διάρκεια της Εταιρείας είναι αόριστη και λήγει με τη λύση της Εταιρείας σύμφωνα με το νόμο.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Καταστήματα Αφορολογήτων Ειδών Ανώνυμη Εταιρεία» και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2021 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2021 και έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας στις 30 Αυγούστου 2022.

##### 1.1 Σημαντικά Γεγονότα της κλειόμενης χρήσης

Το 2021 ήταν μια εξίσου δύσκολη χρονιά, όπως το 2020, για το ταξιδιωτικό λιανεμπόριο και την παγκόσμια οικονομία. Αφήνοντας το 2021 και μπαίνοντας στο 2022 είναι σκόπιμο να κάνουμε κάποιες παρατηρήσεις για την ελληνική οικονομία για να κατανοήσουμε που βρισκόμαστε, που πηγαίνουμε. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάστηκαν σε μεγάλο βαθμό από την πανδημία του COVID-19, με τον κύκλο εργασιών να φτάνει τα Ευρώ 11.4 εκατ. βελτιωμένος σε σχέση με τα Ευρώ 10.2 εκατ. του 2020. Η Εταιρεία μας κλήθηκε να αντιμετωπίσει τις προσωρινές και εναλλασσόμενες διακοπές ή περιορισμούς της σημαντικότερης δραστηριότητάς της, καθ' όλη τη διάρκεια του 2020 και κατά περιόδους του 2021. Λόγω των διαρκών περιορισμών στην απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρείας, τους περιορισμούς μετακινήσεων και τις οικονομικές επιπτώσεις της πανδημίας στην οικονομία και την κατανάλωση, έπρεπε να αντιδράσουμε γρήγορα και αποφασιστικά σε όλα τα επίπεδα της οργάνωσης και σε στενή συνεργασία με τους εμπλεκόμενους φορείς μας, όπως προμηθευτές, εργαζόμενους, τράπεζες. Καθ' όλη τη διάρκεια του 2021, η διοίκηση της Εταιρείας εργάστηκε πάνω σε διάφορες στρατηγικές και προβλέψεις μελλοντικών ροών παίρνοντας πρωτοβουλίες επιτάχυνσης του όγκου πωλήσεων, στενής παρακολούθησης του ύψους των αποθεμάτων, μείωσης μισθοδοτικού κόστους και λοιπών εξόδων. Σε αυτές τις συνθήκες και μέσω χρηματοδοτήσεων και ορθότερης διαχείρισης του υφιστάμενου κεφαλαίου κίνησης, καταφέραμε να δημιουργήσουμε μια ισχυρή οικονομική ρευστότητα στα τέλη Δεκεμβρίου 2021.

Πίνακας Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος ο οποίος δείχνει τα κέρδη χρήσης προ φόρων & χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων (EBIT) και τα κέρδη προ Φόρων (EBT).

(Ποσά σε € '000)	Αναδιατύπωση 01.01 - 31.12.2021	Αναδιατύπωση 01.01 - 31.12.2020	% μεταβολή
Πωλήσεις	9.461	7.899	
Έσοδα Προώθησης	1.964	2.284	
<b>Κύκλος Εργασιών</b>	<b>11.425</b>	<b>10.183</b>	<b>12%</b>
Κόστος Πωληθέντων	(6.837)	(5.743)	
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>4.588</b>	<b>4.440</b>	
Μισθώματα	(452)	75	
Έξοδα Προσωπικού	(3.369)	(4.006)	

Γενικά Έξοδα	(101)	(248)	
Αποσβέσεις	(321)	(627)	
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>(4.243)</b>	<b>(4.806)</b>	<b>(12%)</b>
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>345</b>	<b>(366)</b>	
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7	4	
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(15)	(48)	
<b>Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα</b>	<b>(5)</b>	<b>(25)</b>	
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (EBT)</b>	<b>332</b>	<b>(435)</b>	<b>176%</b>
Φόρος εισοδήματος	(257)	(162)	
<b>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>75</b>	<b>(597)</b>	

## 2. Σημαντικές Λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, που καλύπτουν όλη τη χρήση 2021, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή μπορεί να τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (*going concern*) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ»). Η Διοίκηση εξέτασε τον αντίκτυπο της πανδημίας του COVID-19 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ενώ παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις που σχετίζονται με την τρέχουσα πανδημία και έχει λάβει και συνεχίζει να λαμβάνει μέτρα με στόχο τον μετριασμό των πιθανών κινδύνων, ενώ κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι η κατάλληλη βάση για την κατάρτισή τους. Η διοίκηση πιστεύει ότι οι ενέργειες που έχει λάβει μέχρι σήμερα επαρκούν για τον μετριασμό της ουσιαστικής αβεβαιότητας και κατέληξε στο συμπέρασμα πως η Εταιρεία είναι σε θέση να εκπληρώσει έγκαιρα όλες τις υποχρεώσεις της, τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού και ότι δε υπάρχουν ουσιώδεις αβεβαιότητες που μπορεί να θέτουν υπό αμφισβήτηση την ικανότητά της να λειτουργεί βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ και, όλα τα ποσά εμφανίζονται σε χιλιάδες Ευρώ εκτός όπου ορίζεται διαφορετικά. Τυχόν αποκλίσεις στα σύνολα από το άθροισμα των επιμέρους μεγεθών οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### 2.2 Νέα πρότυπα & Διερμηνείες

#### A) Άλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα πρότυπα που αναφέρονται παρακάτω, τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2021 και τις αλλαγές που αναφέρονται στη σημείωση 2.17. Η Εταιρεία εφάρμοσε την απόφαση

της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο του 2021 περί του ΔΛΠ 19 «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας» και παρουσιάζει παρακάτω (Σημ. 2.17) την φύση και την επίπτωση της αλλαγής. Οι υπόλοιπες τροποποιήσεις και ερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2021 δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021.

- **Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – Φάση 2 ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις)**

Τον Αύγουστο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16, με τις οποίες ολοκληρώνονται οι εργασίες του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις οι οποίες αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα διατραπεζικό επιτόκιο δανεισμού αντικαθίσταται με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις προβλέπουν μια πρακτική διευκόλυνση για τη λογιστική αντιμετώπιση αλλαγών στη βάση προσδιορισμού των συμβατικών ταμειακών ροών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, απαιτώντας την προσαρμογή του πραγματικού επιτοκίου, όπως γίνεται στην περίπτωση αλλαγής στο επιτόκιο αγοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις εισάγουν διευκολύνσεις για τη μη διακοπή των σχέσεων αντιστάθμισης, συμπεριλαμβανομένης μιας προσωρινής διευκόλυνσης από την απαίτηση διακριτής αναγνωρισιμότητας ενός εναλλακτικού επιτοκίου σχεδόν μηδενικού κινδύνου, που προσδιορίζεται ως αντιστάθμιση ενός στοιχείου κινδύνου. Ακόμη, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στα χρηματοοικονομικά μέσα και στη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων της οικονομικής οντότητας. Οι τροποποιήσεις δεν απαιτούν από την οντότητα να αναμορφώσει τις προηγούμενες περιόδους αναφοράς.

- **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον Covid-19 (Τροποποιήσεις)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται, αναδρομικά, για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων και των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 28η Μαΐου 2020. Το ΣΔΛΠ τροποποίησε το πρότυπο απαλλάσσοντας τους μισθωτές από την εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με τη λογιστική τροποποίησης μίσθωσης για εκπτώσεις ενοικίου που προκύπτουν ως άμεση συνέπεια της πανδημίας Covid-19. Η τροποποίηση παρέχει πρακτική διευκόλυνση στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης, εφόσον πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. Η αλλαγή στις πληρωμές μισθωμάτων οδηγεί σε αναθεωρημένο αντάλλαγμα που είναι ουσιαστικά ίδιο με ή μικρότερο από το αντάλλαγμα για το μίσθωμα αμέσως πριν από την αλλαγή,
2. Οποιαδήποτε μείωση στις πληρωμές μισθωμάτων επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021,
3. Δεν υπάρχει ουσιαστική αλλαγή σε άλλους όρους και προϋποθέσεις της μίσθωσης

- **Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ19)»**

Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που

ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονται, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και οι κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Με βάση τα παραπάνω, η προαναφερόμενη απόφαση εφαρμόστηκε ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής. Η επίπτωση της αλλαγής παρουσιάζεται στην Σημείωση 2.17.

## **Β) Πρότυπα, τροποποιήσεις πρότυπων και διερμηνειών που δεν έχουν τεθεί ακόμα σε ισχύ**

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης όλων των προτύπων και των διερμηνειών ή τροποποιήσεων που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο.

### **• ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις, IAS 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018- 2020 ΔΠΧΑ (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε, περιορισμένου πεδίου, τροποποιήσεις σε πρότυπα, ως κατωτέρω:

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων:** οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για Χρηματοοικονομικές Αναφορές χωρίς αλλαγή στις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου για συνενώσεις επιχειρήσεων
- **ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις:** οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστους των ενσώματων ακινητοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η Εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- **ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία:** οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τις δαπάνες εκπλήρωσης μιας σύμβασης, στο πλαίσιο της αξιολόγησης της σύμβασης εάν είναι επαχθής.
- **Μικρές τροποποιήσεις διενεργήθηκαν στις Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 στα πρότυπα ΔΠΧΑ 1-Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, στο ΔΠΧΑ 9-Χρηματοοικονομικά Μέσα, στο ΔΠΛ 41-Γεωργία και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16-Μισθώσεις**

### **• ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2 Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιώδων» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη

διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### • ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις): Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ωστόσο, λόγω της πανδημίας Covid-19 το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής κατά ένα έτος, δηλαδή από την 1η Ιανουαρίου 2023, δίνοντας περισσότερο χρόνο στις εταιρείες να προσδιορίσουν τυχόν αλλαγές στην ταξινόμηση των υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονίσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Τον Νοέμβριο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα προσχέδιο έκθεσης το οποίο διευκρινίζει την ταξινόμηση των υποχρεώσεων που υπόκεινται σε όρους συμμόρφωσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της περιόδου αναφοράς. Ειδικότερα, το ΣΔΛΠ πρότεινε τροποποιήσεις περιορισμένου πεδίου στο ΔΛΠ 1, οι οποίες αντιστρέφουν τις τροποποιήσεις του 2020 που απαιτούν από τις οντότητες να ταξινομήσουν ως βραχυπρόθεσμες, τις υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης, μόνο εντός των επόμενων δώδεκα μηνών μετά την περίοδο αναφοράς, εάν οι όροι συμμόρφωσης δεν πληρούνται στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις αφορούν στο να παρουσιάζουν οι οντότητες ξεχωριστά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Επιπροσθέτως, θα απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις όταν οι οντότητες δεν τηρούν τους όρους συμμόρφωσης στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις θα τεθούν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμοστούν αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ πρότεινε επίσης, την αναβολή της έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020 αναφορικά με την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες, μέχρι την εφαρμογή των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης. Οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένων των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### • ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα:

Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις): Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή και ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### • ΔΛΠ 12 Αναβαλλομένη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το Μάιο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις οι οποίες

περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αρχικής αναγνώρισης του ΔΔΠ 12 και καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία σε συναλλαγές όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές διαφορές που δεν είναι ίσες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### • ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις - Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον COVID-19 μετά την 30η Ιουνίου 2021 (Τροποποιήσεις)

Η Τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Απριλίου 2021, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 31η Μαρτίου 2021. Τον Μάρτιο του 2021, το ΣΔΛΠ τροποποίησε τους όρους της πρακτικής διευκόλυνσης που παρέχεται στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείται τροποποίηση της μίσθωσης. Με βάση την τροποποίηση, η πρακτική διευκόλυνση εφαρμόζεται για μειώσεις σε πληρωμές μισθωμάτων και επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022, εφόσον πληρούνται οι υπόλοιπες προϋποθέσεις της πρακτικής διευκόλυνσης.

Η Εταιρεία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### 2.3 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.3.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση ευλόγων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρρυπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Έτη ωφέλιμης ζωής
- Κτήρια και Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	5 - 10
- Έπιπλα και μηχανολογικός εξοπλισμός	4 - 10
- Αυτοκίνητα / Οχήματα	8 - 10
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	5

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων

ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή, κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### 2.3.2 Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα μισθωτικά δικαιώματα της εταιρείας, τα οποία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που τυχόν έχει προκύψει. Επίσης περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται από την Εταιρεία. Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους.

### 2.3.3 Απομείωση αξίας μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, η Εταιρεία εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση ή εάν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης του παγίου, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία του. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα εάν υπάρχουν συγκεκριμένα γεγονότα και ενδείξεις τα οποία να υποδεικνύουν πιθανή απομείωση των στοιχείων. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτός από την υπεραξία, εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν είτε έχουν μειωθεί είτε δεν υφίστανται πλέον. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, η εταιρεία υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία του παγίου ή της ΜΔΤΡ. Ζημιές απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτοις ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως. Η ζημιά που προκύπτει από την απομείωση της υπεραξίας αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της χρήσης και δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

## **2.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

### **2.4.1 Αρχική Αναγνώριση και Επιμέτρηση**

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία αποτελεί συνήθως το κόστος απόκτησης πλέον των άμεσων δαπανών συναλλαγής. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

### **2.4.2 Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

#### **i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος**

Στην κατηγορία αυτή κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και
2. βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

#### **ii. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- α) το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- β) βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου

#### **iii. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, εκτός εάν επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος σύμφωνα με την παράγραφο i) ή στην εύλογη αξία μέσω των

λοιπών συνολικών εσόδων σύμφωνα με την παράγραφο ii). Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

#### **2.4.3 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου**

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

#### **2.4.4 Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ανακατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιείται σε σπάνιες περιπτώσεις και οφείλεται σε απόφαση της Εταιρείας να τροποποιήσει το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείριση των εν λόγω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

#### **2.4.5 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Στα πλαίσια των όσων ορίζει το ΔΠΧΑ 9, η απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων πραγματοποιείται με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψη ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση. Αντιθέτως, εάν, κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψη ζημίας για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες δωδεκαμήνου.

Οι παράμετροι κινδύνου που λαμβάνονται υπόψιν για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών είναι η εκτιμώμενη πιθανότητα αθέτησης, το ποσοστό της ζημίας πάνω στο οφειλόμενο κεφάλαιο με δεδομένο ότι ο πελάτης έχει αθετήσει να αποπληρώσει το οφειλόμενο ποσό και το υπόλοιπο που είναι εκτεθειμένη η εταιρεία σε περίπτωση αθέτησης του πελάτη. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις η Εταιρεία μπορεί να αξιολογήσει για συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ότι υφίσταται πιστωτικό γεγονός όταν υπάρχει εσωτερική ή εξωτερική πληροφόρηση που υποδεικνύει ότι η είσπραξη των ποσών που έχουν οριστεί με βάση τη σχετική σύμβαση δεν είναι πιθανό να εισπραχθούν στο σύνολό τους.

Κατά γενικό κανόνα, η αξιολόγηση της ταξινόμησης σε στάδια διενεργείται σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Σχετικά με τις 'Έμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις', το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει την εφαρμογή της απλοποιημένης προσέγγισης για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η Εταιρεία κάνοντας χρήση της προσέγγισης αυτής, υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιήθηκε πίνακας προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολούπων, με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Αναλυτικότερη περιγραφή του λογιστικού χειρισμού παρουσιάζεται στην

Σημείωση 8.

## 2.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

### 2.5.1 Αρχική Αναγνώριση

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0-120 ημέρες.

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### 2.5.2 Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός από:

α) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

β) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ανακύπτουν όταν η μεταβίβαση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δεν πληροί τις προϋποθέσεις για διαγραφή ή όταν εφαρμόζεται η προσέγγιση της συνεχιζόμενης ανάμειξης.

γ) συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.

δ) δεσμεύσεις παροχής δανείου με επιτόκια χαμηλότερα εκείνων της αγοράς.

Το αναπόσβεστο κόστος των δανείων υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 2.5.3 Παύση αναγνώρισης

Η οικονομική οντότητα παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) στις οικονομικές της καταστάσεις όταν, και μόνον όταν, εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέεται. Μια ανταλλαγή μεταξύ υπαρκτού οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ομοίως, ουσιώδης τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### **2.5.4 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

#### **2.6 Αποθέματα**

Αρχής γενομένης από τη τρέχουσα χρήση που ξεκίνησε τη 1η Ιανουαρίου 2021 και έληξε τη 31η Δεκεμβρίου 2021, η διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε να αλλάξει λογιστική πολιτική σε σχέση με την αποτίμηση των αποθεμάτων της και συγκεκριμένα τη μέθοδο προσδιορισμού της τιμής κτήσης από ετήσιο μέσο σταθμικό σε κυλιόμενο μέσο σταθμικό καθόσον η νέα μέθοδος ταυτίζεται με αυτή του Ομίλου στον οποίο ανήκει και απεικονίζει πιο εύλογα το ύψος του τελικού αποθέματος (Σημ.2.17). Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται εφεξής με την μέθοδο του κυλιόμενου μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

#### **2.7 Ταμειακά Ισοδύναμα**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως repos και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών.

Για την κατάρτιση της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω, χωρίς να περιλαμβάνονται τα εκκρεμή υπόλοιπα των τραπεζικών υπεραναλήψεων (bank overdrafts).

#### **2.8 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

#### **2.9 Φορολογία Εισοδήματος**

##### **2.9.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος**

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που είναι σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

## **2.9.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος**

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει την σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές τους βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα συμψηφιστούν έναντι μελλοντικών φορολογικών υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία προηγουμένως μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ένα μελλοντικό φορολογητέο κέρδος να προκύψει.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αφορούν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές και σε μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα τις συμψηφίσει.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Οι αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός από αυτές που προκύπτουν από συγκεκριμένες μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, και έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται/ πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

## **2.10 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους**

### **2.10.1 Βραχυπρόθεσμες Παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξιδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρίζεται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξιδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

### **2.10.2 Παροχές που θα καταβληθούν μετά την έξιδο από την υπηρεσία**

Η Εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

#### **2.10.2.1 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών**

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της Εταιρείας (νομική ή τεκμαιρόμενη) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η Εταιρεία (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως μία υποχρέωση μετά την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε και ως αντίστοιχο έξοδο.

#### **2.10.2.2 Προγράμματα καθορισμένων παροχών – Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών συνταξιοδότησης των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 12 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης. Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου περιλαμβάνονται στο κόστος αμοιβών προσωπικού στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

Η υποχρέωση σχετικά με την αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης και είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο προεξόφλησης επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας ή κρατικών ομολόγων, τα οποία έχουν διάρκεια που προσομοιάζει με αυτή της υποχρέωσης.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης στο νωρίτερο μεταξύ της:

- Ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης ή της περικοπής και της
- Ημερομηνίας αναγνώρισης από την Εταιρεία του κόστους σχετικά με αναδιάρθρωση.

Το χρηματοοικονομικό κόστος καθορίζεται εφαρμόζοντας το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης (ή απαίτησης) καθορισμένης παροχής. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις ακόλουθες μεταβολές στην υποχρέωση καθορισμένης παροχής στις δαπάνες μισθοδοσίας και στα χρηματοοικονομικά έξοδα:

- Κόστος υπηρεσίας που αποτελείται από τρέχων κόστος υπηρεσίας και κόστος προϋπηρεσίας, κέρδη και ζημίες από περικοπές και μη συνηθισμένες τροποποιήσεις του προγράμματος καθορισμένων παροχών,
- Καθαρό χρηματοοικονομικό έξοδο ή έσοδο.

Επανεκτιμήσεις που έχουν ως αποτέλεσμα την αναγνώριση αναλογιστικών κερδών ή ζημιών, αναγνωρίζονται αμέσως στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης με την ανάλογη χρέωση ή πίστωση των αποτελεσμάτων εις νέο, μέσω των λουπών συνολικών εισοδημάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται. Τα αναλογιστικά αποτελέσματα δεν αναταξινομούνται στα αποτελέσματα χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

#### **2.11 Λοιπές Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την Εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος. Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία ίσολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εκροών που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανακλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή. Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη αναστρέφεται.

## 2.12 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτείται εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής και εφόσον μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία κάθε κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία των εκροών που αναμένεται να απαιτηθούν για την εξόφληση της υποχρέωσης.

Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων, ο οποίος εκφράζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και, όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών αφελειών είναι πιθανή.

## 2.13 Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 2.14 ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις

### Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου η

Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, είτε κάθε ένα ξεχωριστά είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

#### Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, τα ελάχιστα εγγυημένα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρχει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές στην κίνηση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων.

#### (α) Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των €5 χιλιάδων). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

#### (β) Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από (α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από (β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρχει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχο του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

## (γ) Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (η «Επιτροπή») εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης. Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της μίσθωσης, ιδιαίτερα στις περιπτώσεις όπου οι συμφωνίες δεν προβλέπουν προκαθορισμένη διάρκεια. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

### 2.14.1 Εταιρεία ως Μισθωτής

#### 2.14.1.1 Λειτουργικές Μισθώσεις

Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με τη ευθεία μέθοδο (συσχετισμός εσόδου χρήσης και εξόδου). Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδο, όταν πραγματοποιούνται.

#### 2.14.2 Εταιρεία ως Εκμισθωτής

#### 2.14.2.1 Λειτουργικές Μισθώσεις

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

### 2.15 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα είναι καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Πωλήσεις Αγαθών:** Τα έσοδα καταχωρούνται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι πωλήσεις χονδρικής των αγαθών, γίνονται κυρίως επί πιστώσει. Εάν μία σύμβαση/πώληση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει η Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.
- Παροχή Υπηρεσιών:** Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με προκαθορισμένη τιμή αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το έσοδο αναγνωρίζεται βάσει της αναλογίας

των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί μέχρι την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το σύνολο των υπηρεσιών που πρόκειται να εκτελεστούν. Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες. Σε περιπτώσεις που μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης, οι αλλαγές αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- **Έσοδα από Τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.
- **Έσοδα από Ενοίκια:** Τα έσοδα από ενοίκια κτιρίων, λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με τα όσα απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις-συμφωνίες.

## 2.16 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και υποθέσεις.

Οι λογιστικές βασικές εκτιμήσεις και κρίσεις στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και οι οποίες έχουν την σημαντικότερη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

(α) Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις: Η διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με την πιστωτική της πολιτική, λαμβάνοντας υπόψη αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται. Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων: Η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Ο πίνακας αυτός βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανακλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών. Επιπλέον η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να αποκλίνει του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

(β) Πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος: Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, οι προβλέψεις για φόρους εισοδήματος βασίζονται σε εκτιμήσεις σχετικές με τους φόρους που πρόκειται να πληρωθούν στην φορολογική αρχή και περιλαμβάνουν τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε οικονομικό έτος, την πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και την αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών αφελειών. Τα τελικά ποσά του φόρου εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά που αναγνωρίζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(γ) Συντελεστές απόσβεσης και ωφέλιμες ζωές: Τα πάγια στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Αυτές οι ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά ώστε να

εξακριβωθεί εάν η αρχική περίοδος συνεχίζει να είναι κατάλληλη. Οι πραγματικές ζωές αυτών των πάγιων στοιχείων μπορεί να μεταβληθούν ανάλογα με διάφορους παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.

(δ) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων: Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(ε) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις: Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές ζημίες στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Απαιτείται σημαντική άσκηση κρίσης εκ μέρους της διοίκησης για τον καθορισμό του ποσού των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων που μπορεί να αναγνωριστεί, βάσει του πιθανού χρόνου και του επιπέδου των μελλοντικών φορολογητέων κερδών καθώς και στρατηγικές μελλοντικού φορολογικού σχεδιασμού.

(ζ) Προβλέψεις: Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για κυνδύνους και απρόβλεπτα γεγονότα, που μπορεί να προκύψουν από νομικές υποθέσεις που ενδέχεται να οδηγήσουν σε οικονομικές εκροές για την επίλυσή τους. Οι προβλέψεις αυτές καταχωρούνται με βάση το ποσό της δικαστικής υπόθεσης και τις πιθανότητες που σχετίζονται με την τελική έκβαση της υπόθεσης.

(η)

(θ) Προσδιορισμός διάρκειας μίσθωσης : Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η διοίκηση εξετάζει όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει μια επιλογή επέκτασης ή να μην ασκήσει μια επιλογή τερματισμού. Οι επιλογές επέκτασης (ή οι περίοδοι με τις επιλογές τερματισμού) περιλαμβάνονται μόνο στη μίσθωση, εάν η μίσθωση είναι εύλογα βέβαιη ότι θα παραταθεί (ή δεν τερματιστεί). Οι ακόλουθοι παράγοντες είναι κατά κανόνα οι πιο σημαντικοί: Εάν υπάρχουν σημαντικές κυρώσεις για να τερματιστεί μια μίσθωση (ή να μην επεκταθεί), η Εταιρεία είναι συνήθως εύλογα βέβαιο να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Εάν οι βελτιώσεις μίσθωσης ακινήτων αναμένεται να έχουν σημαντική υπολειπόμενη αξία, η Εταιρεία είναι αρκετά εύλογο να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Διαφορετικά, η Εταιρεία εξετάζει άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των ιστορικών χρόνων μίσθωσης και του κόστους και της διακοπής που απαιτούνται για την αντικατάσταση του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Οι περισσότερες δυνατότητες επέκτασης σε μισθώσεις γραφείων και οχημάτων δεν έχουν συμπεριληφθεί στην υποχρέωση μίσθωσης, επειδή η Εταιρεία θα μπορούσε να αντικαταστήσει τα περιουσιακά στοιχεία χωρίς σημαντικό κόστος ή διακοπή λειτουργίας. Η περίοδος μίσθωσης επανεκτιμάται όταν μια επιλογή ασκείται (ή δεν ασκείται) ή η Εταιρεία καθίσταται υποχρεωμένη να την ασκήσει (ή να μην την ασκήσει). Η εκτίμηση της εύλογης βεβαιότητας αναθεωρείται μόνο εάν συμβεί ένα σημαντικό συμβάν ή μια σημαντική μεταβολή των συνθηκών, η οποία επηρεάζει την εκτίμηση αυτή και βρίσκεται υπό τον έλεγχο του μισθωτή.

## 2.17 Άλλαγές στη λογιστική πολιτική και διόρθωση λάθους

### Μεταβολή λογιστικής πολιτικής προσδιορισμού της τιμής κτήσης

Αρχής γενομένης από τη τρέχουσα χρήση που ξεκίνησε την 1η Ιανουαρίου 2021 και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, η διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε να αλλάξει λογιστική πολιτική σε σχέση με την αποτίμηση των αποθεμάτων της και συγκεκριμένα με τη μέθοδο προσδιορισμού της τιμής κτήσης από ετήσιο μέσο σταθμικό σε **ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

κυλιόμενο μέσο σταθμικό, καθόσον η νέα μέθοδος ταυτίζεται με αυτή του Ομίλου Dufry στον οποίο ανήκει και απεικονίζει πιο εύλογα το ύψος του τελικού αποθέματος. Δεδομένης ωστόσο της μη σημαντικής διαφοροποίησής τους, οι δύο μέθοδοι, όπως αναμενόταν, δεν έδωσαν σημαντική διαφορά στο απόθεμά τέλους χρήσης του 2020, με αυτή να ανέρχεται στο επιπλέον ποσό των Ευρώ 42χιλ ήτοι 2.6% του τελικού αποθέματος για την Εταιρεία. Λόγω της μη πρακτικής εφαρμογής της αλλαγής πολιτικής για την εταιρική χρήση που έληξε τη 31η Δεκεμβρίου 2019, καθόσον αυτό απαιτεί την δημιουργία νέου ισοζυγίου αποθήκης, καθώς και του γεγονότος ότι οι δύο μέθοδοι δεν καταλήγουν σε σημαντική διαφοροποίηση, η Εταιρεία έκανε εφαρμογή των σχετικών παραγράφων του προτύπου ΔΛΠ 8 (ΔΛΠ8.24 &25) και πιο συγκεκριμένα δεν προσδιόρισε τη σωρευτική επίδραση από την εφαρμογή της νέας λογιστικής πολιτικής σε όλες τις προηγούμενες περιόδους, αλλά προσάρμοσε τις συγκριτικές πληροφορίες στη νωρίτερη δυνατή ημερομηνία ήτοι την 31 Δεκεμβρίου 2020.

#### Μεταβολή λογιστικής πολιτικής πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών. Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν για παρόμοια πλάνα στην Ελλάδα, οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς αυτή την απόφαση. Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης της επιτροπής διερμηνειών των ΔΠΧΑ, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές όπως ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 όπου αυτή ήταν εφαρμόσιμη, στην περίοδο από την πρόσληψη των εργαζομένων. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης από την Εταιρεία, έχει ως αποτέλεσμα η κατανομή των παροχών να γίνεται στα τελευταία 16 έτη πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο. Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφασης έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2020.

Η επίδραση των αλλαγών λογιστικών πολιτικών για την Εταιρεία παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες.

Περιγραφή	Δημοσιευμένη α 01/01/2020	Τροποποίηση η στη λογιστική πολιτική Διερμηνείας ΔΛΠ 19	Αναδιατύπω ση 01/01/2020	Περιγραφή	Δημοσιευμένη α 31/12/2020	Τροποποίηση η στη λογιστική πολιτική Διερμηνείας ΔΛΠ 19	Τροποποίηση η στη λογιστική πολιτική αποτίμησης αποθέματος	Αναδιατύπω ση 31/12/2020
<b>Κατάσταση οικονομικής θέσης</b>								
Λοιπές μακροπρόθεσμ ες απαιτήσεις	381	-258	123	Αποθέματα	1.655		(42)	1.613
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	520	317	203	Αναβαλλόμεν ες φορολογικές απαιτήσεις	271	(15)		256
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	264	-13	251	Λοιπά αποθεματικά	260	2		262
Λοιπά αποθεματικά	265	4	269	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	505	-308		197
Κέρδη εις νέον	5.917	-50	5.967	Κέρδη εις νέον	5.319	7		5.326

#### Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Περιγραφή	Δημοσιευμένα 31/12/2020	Τροποποίηση στη λογιστική πολιτική Διερμηνείας ΔΛΠ 19	Αναδιατύπωση 31/12/2020
Έξοδα Προσωπικού	-4.003	-3	-4.006
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων και χρημάτων αποτελεσμάτων (EBIT)	-363	-3	-366
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (EBT)	-432	-3	-435
Φόρος εισοδήματος	-162	0	-162
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	-594	-3	-597
Αναλογιστικό κέρδος/ (ζημιά) στην Καθαρή Θέση	-10	9	-1
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	3	-3	0
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους	-601	3	-598

### 3. Οικονομικές πληροφορίες κατά Τομέα

Για διοικητικούς σκοπούς, η Εταιρεία είναι οργανωμένη σε τρεις κύριες επιχειρηματικές δραστηριότητες: α) Αεροδρόμια β) Χονδρικές πωλήσεις γ) Καταστήματα Πλοίων και δ) Λοίπα που περιλαμβάνουν το ηλεκτρονικό εμπόριο καθώς και τα έσοδα προώθησης από ενοικίαση προσωπικού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 – Λειτουργικοί Τομείς, η διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των επιχειρηματικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση απόδοσης. Η αξιολόγηση της απόδοσης του τομέα βασίζεται στα λειτουργικά αποτελέσματα τα οποία διορθώνονται με την απαλοιφή των ενδοομιλικών συναλλαγών.

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

#### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟΜΕΑ 01.01.-31.12.21**

01.01 - 31.12.2021	ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ	ΠΛΟΙΑ	ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	1.046	2.769	5.553	93	9.461
Έσοδα Προώθησης	16	2	9	1.937	1.964
Κόστος Πωληθέντων	(634)	(1.704)	(4.452)	(46)	(6.837)
Μικτό κέρδος	428	1.066	1.111	1.984	4.588
Κέρδη προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (EBIT)	(262)	84	564	(41)	345

#### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟΜΕΑ 31.12.20\* αναδιατυπωμένο**

01.01 - 31.12.2020	ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ	ΠΛΟΙΑ	ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	1.027	1.923	4.949	-	7.899
Έσοδα Προώθησης	49	-	73	2.162	2.284
Κόστος Πωληθέντων	(682)	(1.207)	(3.893)	39	(5.743)
Μικτό κέρδος	394	716	1.129	2.201	4.440
Κέρδη προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (EBIT)	216	(116)	621	(1.087)	(366)

#### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟΜΕΑ 31.12.21**

31.12.2021	ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ	ΠΛΟΙΑ	ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία	34	184		246	- 466
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	328	-		- 112	439
Αποθέματα	315	440		1.009	- 1.764
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	-	-		2.201	348 2.549
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	-		- 10.689	10.689
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού μη κατανεμηθέντα (αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις)				166	166
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>677</b>	<b>624</b>		<b>3.457</b>	<b>11.315 16.072</b>
Προμηθευτές	744	856		1.084	162 2.846
Λοιπά στοιχεία παθητικού μη κατανεμηθέντα	-	-		- 13.226	13.226
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>744</b>	<b>856</b>		<b>1.084</b>	<b>13.388 16.072</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟΜΕΑ 31.12.20\***  
**αναδιατυπωμένο**

<b>31.12.2020</b>	<b>ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ</b>	<b>ΠΛΟΙΑ</b>	<b>ΧΟΝΔΡΙΚΗ</b>	<b>ΛΟΙΠΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία	375	227	346	1	949
Λοιπές μακροπρόθεσμες	-	-	-	458	458
Αποθέματα	432	497	588	96	1.613
Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	-	-	2.294	114	2.408
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	-	-	9.598	9.598
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού μη κατανεμηθέντα (αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις)	-	-	-	256	256
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>807</b>	<b>724</b>	<b>3.228</b>	<b>10.523</b>	<b>15.282</b>
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	359	413	523	78	1.373
Λοιπά στοιχεία παθητικού μη κατανεμηθέντα	-	-	-	13.909	13.909
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>359</b>	<b>413</b>	<b>523</b>	<b>13.987</b>	<b>15.282</b>

**4. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις**

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας περιγράφονται παρακάτω:

	<b>Κτίρια &amp; Κτιριακές εγκ/σεις</b>	<b>Μηχανήματα &amp; μηχανικός εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά Μέσα</b>	<b>Έπιπλα &amp; Λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Πάγια υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b><u>Αξία κτήσης</u></b>						
Υπόλοιπο έναρξης						
<b>01.01.2020</b>	<b>188</b>	<b>35</b>	<b>75</b>	<b>555</b>	<b>-</b>	<b>853</b>
Προσθήκες	-	-	-	1	-	1
Συν/κες Διαφορές	-	(1)	-	(10)	-	(11)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>188</b>	<b>34</b>	<b>75</b>	<b>546</b>	<b>-</b>	<b>843</b>
Υπόλοιπο έναρξης						
<b>01.01.2021</b>	<b>188</b>	<b>34</b>	<b>75</b>	<b>546</b>	<b>-</b>	<b>843</b>
Προσθήκες	-	-	-	-	1	1
Πωλήσεις -Μειώσεις	-	(2)	-	(2)	-	(4)
Μεταφορές	-	-	-	1	(1)	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>188</b>	<b>32</b>	<b>75</b>	<b>545</b>	<b>-</b>	<b>840</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>						
Υπόλοιπο έναρξης						
<b>01.01.2020</b>	<b>118</b>	<b>22</b>	<b>32</b>	<b>435</b>	<b>-</b>	<b>607</b>
Αποσβέσεις περιόδου	23	3	8	32	-	66
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-1	-	(10)	-	-11
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>141</b>	<b>24</b>	<b>40</b>	<b>457</b>	<b>-</b>	<b>662</b>
Υπόλοιπο έναρξης						
<b>01.01.2021</b>	<b>141</b>	<b>24</b>	<b>40</b>	<b>457</b>	<b>-</b>	<b>662</b>
Αποσβέσεις περιόδου	23	4	8	30	-	65
Μειώσεις αποσβέσεων	-	(1)	-	(1)	-	(2)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>164</b>	<b>27</b>	<b>48</b>	<b>486</b>	<b>-</b>	<b>725</b>
						<b>0</b>
<b><u>Αναπόσθετη Αξία</u></b>						
<b>31.12.2020</b>	<b>47</b>	<b>10</b>	<b>35</b>	<b>89</b>	<b>-</b>	<b>181</b>
<b><u>Αναπόσθετη Αξία</u></b>						
<b>31.12.2021</b>	<b>24</b>	<b>5</b>	<b>27</b>	<b>59</b>	<b>-</b>	<b>115</b>

Οι αποσβέσεις που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα παρουσιάζονται στη σημείωση 21. Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

## 5. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Οι μεταβολές των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας περιγράφονται παρακάτω:

Λογισμικά Προγράμματα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b><u>ΑΕΙΑ κτήσης</u></b>		
Υπόλοιπο έναρξης <b>01.01.2020</b>	<b>115</b>	<b>3</b>
Μεταφορές	3	(3)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>118</b>	<b>0</b>
Υπόλοιπο έναρξης <b>01.01.2021</b>	<b>118</b>	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>118</b>	<b>0</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>		
Υπόλοιπο έναρξης <b>01.01.2020</b>	<b>104</b>	<b>0</b>
Αποσβέσεις περιόδου	5	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>109</b>	<b>0</b>
Υπόλοιπο έναρξης <b>01.01.2021</b>	<b>109</b>	<b>0</b>
Αποσβέσεις περιόδου	3	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>112</b>	<b>0</b>
<b><u>Αναπόσβεστη ΑΕΙΑ</u></b> <b>31.12.2020</b>	<b>9</b>	<b>0</b>
<b><u>Αναπόσβεστη ΑΕΙΑ</u></b> <b>31.12.2021</b>	<b>6</b>	<b>0</b>

Οι αποσβέσεις που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα παρουσιάζονται στη σημείωση 21.

## 6. Δικαιώματα Χρήσης

Οι μεταβολές των δικαιωμάτων χρήσης της Εταιρείας απεικονίζονται παρακάτω:

	Καταστήματα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσης</u></b>				
<b>Υπόλοιπο 1.1.2020</b>	<b>1.080</b>	<b>637</b>	<b>47</b>	<b>1.764</b>
Προσθήκες/ Μετατροπές	178	-	-	178
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>1.258</b>	<b>637</b>	<b>47</b>	<b>1.942</b>
<b>Υπόλοιπο 1.1.2021</b>	<b>1.258</b>	<b>637</b>	<b>47</b>	<b>1.942</b>
Μειώσεις	(1.257)	-	-	(1.257)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>1</b>	<b>637</b>	<b>47</b>	<b>685</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>				
<b>Υπόλοιπο 1.1.2020</b>	<b>514</b>	<b>101</b>	<b>11</b>	<b>626</b>
Αποσβέσεις περιόδου	443	102	12	557
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>957</b>	<b>203</b>	<b>23</b>	<b>1.183</b>
<b>Υπόλοιπο 1.1.2021</b>	<b>957</b>	<b>203</b>	<b>23</b>	<b>1.183</b>
Αποσβέσεις περιόδου	139	103	12	253
Μειώσεις	(1.095)	-	-	(1.095)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>-</b>	<b>305</b>	<b>35</b>	<b>340</b>
<b><u>Anapόσθετη Αξία 31.12.2020</u></b>	<b>301</b>	<b>434</b>	<b>24</b>	<b>759</b>
<b><u>Anapόσθετη Αξία 31.12.2021</u></b>	<b>-</b>	<b>332</b>	<b>12</b>	<b>345</b>

Η Εταιρεία έχει ελάχιστα εγγυημένα συμβόλαια μίσθωσης που εμπίπτουν στο πλαίσιο του ΔΠΧΑ 16 και απεικονίζονται ως δικαιώματα χρήσης στην κατηγορία καταστήματα. Οι λοιπές μισθώσεις των οποίων υπολογίσθηκαν και λογιστικοποιήθηκαν δικαιώματα χρήσης αφορούν ενοικιάσεις κτηρίων, καταστημάτων και οχημάτων.

## 7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	31.12.2021	31.12.2020*
		αναδιατυπωμένο
Εγγυήσεις Ενοικίων	327	353
Μακροπρόθεσμη απαίτηση από πρόβλεψη ενοικιαζόμενου προσωπικού	112	105
<b>Σύνολο</b>	<b>439</b>	<b>458</b>

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απαίτηση από την αναλογούσα πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω συνταξιοδότησης, το οποίο παραχωρεί μέσω ενοικίασης. Για το προσωπικό αυτό, βάσει των υπογεγραμμένων συμφωνιών, η αποζημίωση βαρύνει τον προμηθευτή στον οποίον παραχωρείται. Για το λόγο αυτό η Εταιρεία έχει εγγράψει ισόποση μακροπρόθεσμη απαίτηση για το αναλογούν ποσό. Οι παραδοχές βάσει των οποίων έχει διενεργηθεί η πρόβλεψη παρουσιάζονται στη σημείωση 12.

	Εργαζόμενοι με καθεστώς ενοικίασης	Εργαζόμενοι με καθεστώς ενοικίασης
ποσά σε ('000)	01.01. - 31.12.2021	01.01. - 31.12.2020
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στον Ισολογισμό</b>		
Παρούσα αξία απαίτησης	112	105
<b>Καθαρή απαίτηση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό</b>	<b>112</b>	<b>105</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	13	16
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	154	293
<b>Συνολικό έσοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>166</b>	<b>310</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της απαίτησης</b>		
Παρούσα αξία απαίτησης στην αρχή της περιόδου	105	123
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	13	16
Παροχές που πληρώθηκαν στον εργοδότη	(157)	(330)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	154	293
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	(3)	2
<b>Καθαρή απαίτηση στο τέλος του έτους</b>	<b>112</b>	<b>105</b>
<b>Προσαρμογές</b>		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	3	(2)
<b>Συνολικό αναλογιστικό κέρδος / (ζημιά) στην Καθαρή θέση</b>	<b>3</b>	<b>(2)</b>
<b>Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή θέση</b>	<b>3</b>	<b>(2)</b>
<b>Μεταβολές στην Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	105	381
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής σύμφωνα με τη διερμηνεία με επίδραση στη Κ.Θ. προ φόρων	-	(258)
Παροχές που πληρώθηκαν στον εργοδότη	(157)	(330)

Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίσθηκε στον Ισολογισμό αποτελεσμάτων	166	310
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	(3)	2
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>112</b>	<b>105</b>
<b>Χρηματοροές</b>		
Αναμενόμενες παροχές από το πλάνο κατό τη επόμενη χρήση	-	-
<b>Αναλογιστικές παραδοχές</b>		
Προεξοφλητικό επιπλέον	0,46%	0,04%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,00%	0,00%
Διάρκεια υποχρεώσεων	5,24	5,61

## 8. Αποθέματα

Τα αποθέματα, επιμετρούνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, όπως προβλέπεται από το Δ.Λ.Π. 2.

Αποθέματα	31.12.2021	31.12.2020*
		αναδιατυπωμένο
Εμπορεύματα	2.168	2.017
Μείον: προβλέψεις για οικονομικώς απαξιωμένα και προς καταστροφή εμπορεύματα	(404)	(404)
<b>Σύνολο</b>	<b>1.764</b>	<b>1.613</b>

## 9. Εμπορικές Απαιτήσεις και Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές Απαιτήσεις - (πελάτες)	1.887	1.513
Εμπορικές Απαιτήσεις - (συνδεδεμένα μέρη)	44	12
Εμπορικές Απαιτήσεις - (πιστωτικές κάρτες)	4	(1)
Επιταγές Εισπρακτέων (μεταχρον.)	545	641
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(270)	(612)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.210</b>	<b>1.553</b>

Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31.12.2021	31.12.2020
Απαιτήσεις υπηρεσιών προώθησης	315	827
Προπληρωθέντα έξοδα	2	6
Προκαταβολές στο προσωπικό	-	3
Απαιτήσεις από το δημόσιο	2	1
Λοιπές Απαιτήσεις	24	18
Προπληρωμένα Μισθώματα	(4)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>339</b>	<b>855</b>

Σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, η Εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω. Οι εξασφαλίσεις περιλαμβάνουν κυρίως προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής της Εταιρείας για την αντιμετώπιση των ζημιών  
**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς αντικατέστησε το χειρισμό του ΔΔΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, προέκυψε από την μεμονωμένη εξέταση της ικανότητας αποπληρωμής του υπολοίπου του για κάθε ένα πελάτη – χρεώστη, λαμβάνοντας υπόψη και την παλαιότητα αυτού. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας και το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας προέρχονται από έσοδα υπηρεσιών προώθησης και διαφήμισης.

Κατωτέρω αναλύεται η ενηλικίωση των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων και λοιπών απαιτήσεων:

Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες						
	0 - 3 μήνες	3 - 6 μήνες	6-12 μήνες	> έτος	Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	Σύνολο
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων (ποσά σε '000)						
2021	4	138	275	4	2.128	2.594
2020	264	389	240	251	1.265	2.408

## 10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.12.2021	31.12.2020
Διαθέσιμα στο ταμείο	18	19
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	10.671	9.579
<b>Σύνολο</b>	<b>10.689</b>	<b>9.598</b>

## 11. Ίδια Κεφάλαια

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ήταν ΕΞΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ (60.000 €), διαιρούμενο σε 60.000 ΑΝΩΝΥΜΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ, ονομαστικής αξίας ΕΝΟΣ ΕΥΡΩ (1 €) εκάστη.

Με την από 14.3.2013 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά ποσό ΕΞΙ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ (€ 6.236.000) με την απορρόφηση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972 του κλάδου ταξιδιωτικού εμπορίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ». Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε έξι εκατομμύρια διακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες Ευρώ (€ 6.296.000), διαιρούμενο σε 6.296.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€ 1) η καθεμία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

## 12. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών. Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονται για παρόμοια πλάνα στην Ελλάδα, οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς αυτή την απόφαση. Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης της επιτροπής διερμηνειών των ΔΠΧΑ, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές όπως ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 όπου αυτή ήταν εφαρμόσιμη, στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης από την Εταιρεία, έχει ως αποτέλεσμα η κατανομή των παροχών να γίνεται στα τελευταία 16 έτη πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο. Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφασης έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής με τα αποτελέσματα αυτής να περιγράφονται στη Σημείωση 2.17.

	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στον Ισολογισμό</b>		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	219	196
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>	<b>219</b>	<b>196</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23	26
Καθαρός τόκος επι της υποχρέωσης / (περιουσιακου στοιχείου)	0	1
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	1	0
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	154	293
<b>Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>177</b>	<b>320</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρεώσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	196	203
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23	26
Κόστος τόκου	-	1
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(157)	(330)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	154	293
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο	1	-
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	(5)	4
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - εμπειρία περιόδου	7	(1)
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>219</b>	<b>196</b>
<b>Προσαρμογές</b>		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	5	(4)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(7)	1
<b>Συνολικό αναλογιστικό κέρδος / (ζημιά) στην Καθαρή θέση</b>	<b>(2)</b>	<b>(3)</b>
<b>Μεταβολές στην Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>		
Καθαρή υποχρέωση	196	520

Αλλαγή λογιστικής πολιτικής σύμφωνα με τη διερμηνεία με επίδραση στη Κ.Θ. προ φόρων		(317)
Παροχές που πληρώθηκαν στον εργοδότη	(157)	(330)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίσθηκε στον Ισολογισμό αποτελεσμάτων	177	320
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	2	3
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>219</b>	<b>196</b>
 <b>Χρηματοροές</b>		
Αναμενόμενες παροχές από το πλάνο κατά τη επόμενη χρήση	33,847	29,767
 <b>Αναλογιστικές παραδοχές</b>		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,46%	0,04%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,00%	0,00%
Διάρκεια υποχρεώσεων	5,26	5,84

Σε περίπτωση μεταβολής του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά +0,5%, τότε η παρούσα αξία της δέσμευσης των καθορισμένων παροχών προσωπικού θα μειωνόταν κατά 2,5%, ενώ σε περίπτωση μεταβολής του επιτοκίου αυτού κατά 0,5%, τότε η παρούσα αξία της δέσμευσης των καθορισμένων παροχών προσωπικού θα αυξανόταν κατά 2,7%.

### 13. Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορικές Υποχρεώσεις	2.8461	1.373
<b>Εμπορικές Υποχρεώσεις</b>	<b>2. 846</b>	<b>1.373</b>
Υποχρεώσεις μισθωμάτων	81	40
Λοιπές υποχρεώσεις	268	231
Υποχρεώσεις από έξοδα προσωπικού	235	712
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	5	18
<b>Λοιπές υποχρεώσεις</b>	<b>588</b>	<b>1.001</b>

Οι εμπορικές Υποχρεώσεις περιέχουν και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη αξίας Ευρώ 753 χλ. όπως αναφέρεται και στη σημείωση 24.

### 14. Φόρος Εισοδήματος

Η δαπάνη/(όφελος) για φόρο εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Φόρος εισοδήματος	2021	2020* αναδιατυπωμένο
Τρέχων φόρος	(167)	(167)
Αναβαλλόμενος φόρος	(90)	5
<b>Σύνολο</b>	<b>(257)</b>	<b>(162)</b>

Ο φορολογικός συντελεστής για τις Ανώνυμες Εταιρείες στην Ελλάδα για το 2021 είναι 22% (2020: 24% βάσει του άρθρου 22 του Ν. 4646/2019 (ΦΕΚ Α' 201/12.12.2019). Ο νέος συντελεστής εφαρμόσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4799/2021, που ψηφίστηκε το Μάιο 2021.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι επί προσωρινών διαφορών μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης υπολογίσθηκαν με τον εκάστοτε φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει τη χρονιά που αυτές θα πραγματοποιηθούν.

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό του φόρου εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	<b>01.01 - 31.12.2021</b>	<b>01.01 - 31.12.2020</b>
<b>Φόρος εισοδήματος</b>		
<b>Κέρδη/Ζημίες προ φόρων</b>	332	(435)
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	22%	24%
<b>Φόρος που αναλογεί</b>	<b>73</b>	<b>(104)</b>
Επιδραση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή στην Ελλάδα	24	-
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενης χρήσης	21	37
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	39	26
Διανομή υπολογίστηκε φόρος αλλά παρακρατήθηκε στην εκκαθάριση	101	203
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>257</b>	<b>162</b>

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό των κερδών των πέντε επομένων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

#### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Για τις χρήσεις 2011 και εξής οι ελληνικές εταιρείες που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια, δύναται να λάβουν "Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης", όπως προβλέπεται από το Νόμο 2238/1994, Άρθρο 82, παρ. 5 και το Νόμο 4174/2013, Άρθρο 65 Α, από τους τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές, ως προς τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας. Η έκδοση Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης υποκαθιστά, εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις, τον έλεγχο από την δημόσια αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τον αντίστοιχο Ορκωτό Ελεγκτή της και έχει λάβει εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη για τις οικονομικές χρήσεις από το 2013 έως και το 2020. Για τη χρήση 2021 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2021. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρίθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σημειώνεται πως οι χρήσεις μέχρι και το 2015 έχουν παραγραφεί.

## 15. Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με τις προσωρινές διαφορές ανάμεσα στις λογιστικές αξίες και στις φορολογικές βάσεις των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται με χρήση των θεσπισμένων φορολογικών συντελεστών.

	31.12.2021	31.12.2020 *αναδιατυπωμένο
Υπόλοιπο έναρξης (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	256	264
Επίδραση αλλαγής λογιστικής Πολιτικής	(13)	
<b>Αναπροσαρμοσμένο Υπόλοιπο αρχής χρήσης (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)</b>	<b>256</b>	<b>251</b>
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(90)	5
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)</b>	<b>166</b>	<b>256</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	31.12.2021	31.12.2020
Ενσώματα πάγια	16	14
Άυλα στοιχεία	2	3
Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	24	23
Προβλέψεις	134	213
Δικαιώματα χρήσης και Μισθωτικές υποχρεώσεις	2	3
<b>Μικτές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>178</b>	<b>256</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>		
Λοιπά	-12	-
<b>Μικτές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>-12</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>166</b>	<b>256</b>

Στοιχεία Καταστάσεων Αποτελεσμάτων		
Μεταβολή	2021	2020
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>		
Ενσώματα πάγια	2	1
Άυλα στοιχεία	(1)	(2)
Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	1	(12)
Προβλέψεις	(79)	-
Δικαιώματα χρήσης και Μισθωτικές υποχρεώσεις	(1)	-
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>(78)</b>	<b>(13)</b>
Λοιπά	(12)	18
<b>(Δαπάνη) / όφελος αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>(90)</b>	<b>5</b>

Η Εταιρεία εκτιμά ως ανακτήσιμο το σύνολο της αναγνωριζόμενης φορολογικής απαίτησης κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021.

## 16. Πωλήσεις

Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά λειτουργικό τομέα εμφανίζεται στην σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζεται η ανάλυση των πωλήσεων ανά κατηγορία αγοράς:

Πωλήσεις	2021	2020
Αφορολόγητες Λιανικές Πωλήσεις	227	-
Φορολογημένες Λιανικές Πωλήσεις	3.574	2.933
Χονδρικές Πωλήσεις	5.660	4.966
<b>Σύνολο</b>	<b>9.461</b>	<b>7.899</b>

## 17. Κόστος Πωληθέντων

Κόστος Πωληθέντων	2021	2020
Κόστος Εμπορευμάτων	(6.860)	(5.654)
Διαφορές Αποτίμησης Εμπορευμάτων	24	(82)
Έξοδα Μεταφοράς & Τέλη	-	(7)
<b>Σύνολο</b>	<b>(6.836)</b>	<b>(5.743)</b>

## 18. Μισθώματα

Έξοδα Προώθησης	2021	2020
Μισθώματα χώρων	(46)	352
Μισθώματα Πλοίων	(406)	(277)
<b>Σύνολο</b>	<b>(452)</b>	<b>75</b>

Εντός της χρήσης του 2020 η Εταιρεία συμφώνησε και έλαβε απαλλαγή για ελάχιστα εγγυημένα μισθώματα ("EEM") βασικών συμβάσεων μισθωμάτων. Το έξοδο της μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, περιλαμβάνεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, στις Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης στη σημείωση 21, επομένως και η εν λόγω απαλλαγή λογιστικοποιήθηκε ως έσοδο στο κονδύλι εξόδων «μισθώματα».

Οι παρακάτω πίνακες εμφανίζουν την κίνηση των υποχρεώσεων μίσθωσης που απεικονίζονται στις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την Εταιρεία αντίστοιχα.

Καταστήματα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο	Βραχυχρόνια Υποχρέωση	Μακροχρόνια Υποχρέωση
<b>Αξία κτηήσεων</b>					
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>574</b>	<b>541</b>	<b>36</b>	<b>1.151</b>	<b>542</b>
Προσθήκες/ Μετροπες	177	-	-	177	
Χρηματοοικονομικό					
Κόστος	5	9	1	15	
Προσαρμογές					
απαλλαγών					
εγγυημένου					
μισθώματος λόγω Covid-19	-349	-35		-385	
Αποπληρωμές	-15	-73	-12	-189	
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>32</b>	<b>442</b>	<b>25</b>	<b>769</b>	<b>398</b>
Αποσύρσεις	-160	-	-	-160	
Χρηματοοικονομικό					
Κόστος	8	2	-	10	
Προσαρμογές					
απαλλαγών					
εγγυημένου					
μισθώματος λόγω Covid-19	-144	-54		-198	
Αποπληρωμές		-54	-12	-66	
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>6</b>	<b>336</b>	<b>13</b>	<b>355</b>	<b>114</b>
					<b>240</b>

#### 19. Έξοδα Προσωπικού

Έξοδα Προσωπικού	2021	2020
Αμοιβές προσωπικού	2.902	3.155
Ασφαλιστικές εισφορές προσωπικού	425	480
Αποζημειώσεις εξόδου από την εργασία	11	340
Παροχές και έξοδα προσωπικού	31	31
<b>Σύνολο</b>	<b>3.369</b>	<b>4.006</b>

## 20. Γενικά Έξοδα / Έσοδα

Τα γενικά έξοδα / έσοδα αναλύονται στις κάτωθι κατηγορίες:

Γενικά Έξοδα / Έσοδα	2021	2020
Επισκευές, συντηρήσεις και παροχές κτιρίων	67	53
Έξοδα ηλεκτρονικού εξοπλισμού	95	14
Αμοιβές νομικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών	109	52
Έξοδα ταξιδίων, αυτοκινήτων και δημοσίων σχέσεων	33	31
Έξοδα Τραπεζών	31	3
Ασφάλειες	9	10
Λοιπά έξοδα γραφείων	22	19
Φόροι και Τέλη	15	21
Προμήθειες και Έξοδα Διαφήμισης	16	23
Προμήθειες Πιστωτικών Καρτών	32	9
Υλικά Συσκευασίας	16	9
Λοιπά Έξοδα Προώθησης	3	2
Λοιπά Έσοδα Προώθησης	(53)	(10)
Λοιπά έκτακτα έξοδα	38	16
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	(53)	(4)
Αντιλογισμός πρόβλεψης επισφάλειας	(279)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>101</b>	<b>248</b>

## 21. Αποσβέσεις

Αποσβέσεις	2021	2020
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	65	66
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	3	4
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	253	557
<b>Αποσβέσεις</b>	<b>321</b>	<b>627</b>

## 22. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Χρηματοοικονομικά έσοδα	2021	2020
Τόκοι διαθεσίμων	7	4
<b>Σύνολο</b>	<b>7</b>	<b>4</b>

Χρηματοοικονομικά έξοδα	2021	2020
Τόκοι και Έξοδα Δανειακών υποχρεώσεων	(4)	(32)
Τόκοι Lease IFRS16	(11)	(15)
Κόστος τόκων αναλογιστικής μελέτης	-	(1)
<b>Σύνολο</b>	<b>(15)</b>	<b>(48)</b>

Χρηματοοικονομικά έξοδα	2021	2020
Συναλλαγματικές Διαφορές Έσοδα	1	-
Συναλλαγματικές Διαφορές Έξοδα	(6)	(25)
<b>Σύνολο</b>	<b>(5)</b>	<b>(25)</b>

### 23. Κέρδη ανά Μετοχή

Κέρδη ανά Μετοχή	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Καθαρά κέρδη / Ζημίες περιόδου	71	(598)
Κατανέμεται σε :		
Ιδιοκτήτες μητρικής	71	(598)
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	6.296	6.296
<b>Σύνολο</b>	<b>0,01</b>	<b>(0,10)</b>

### 24. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

Συναλλαγές με Μητρική	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
(Ποσά σε € '000)		
Πωλήσεις αγαθών	110	48
Μισθώματα - Λοιπά	1	9
Αγορές αγαθών	714	690

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη (Dufry )	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
(Ποσά σε € '000)		
Λήψη υπηρεσιών - Λοιπά έξοδα	140	
Αγορές αγαθών	948	138

Υπόλοιπα τέλους περιόδου	31.12.2021	31.12.2020
(Ποσά σε € '000)		
Μητρική		
Απαιτήσεις	29	49
Υποχρεώσεις	781	-

Υπόλοιπα τέλους περιόδου	31.12.2021	31.12.2020
(Ποσά σε € '000)		
Dufry		
Απαιτήσεις	-	-
Υποχρεώσεις	1.174	138

Οι αμοιβές σε διοικητικά στελέχη, συμπεριλαμβανομένης της διανομής κερδών, για τα έτη 2021 και 2020 για την Εταιρεία ανήλθαν σε Ευρώ 182χιλ. και 192χιλ. αντίστοιχα.

## 25. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Εμπράγματα Βάρη

Έχουν εκχωρηθεί από την Εταιρεία σε τρίτα μέρη εγγυητικές επιστολές Ευρώ 3,15 εκατ. για εξασφάλιση ενδεχόμενων υποχρεώσεων προς τα μέρη αυτά οι οποίες δεν απεικονίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Αφορούν εγγυητικές επιστολές προς τα τελωνεία για την εξασφάλιση του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.).

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

## 26. Αριθμός Απασχολούμενου προσωπικού

	31.12.2021	31.12.2020
Μόνιμο προσωπικό	105	114
Εποχικό	1	1
<b>Σύνολο</b>	<b>106</b>	<b>115</b>

## 27. Στόχοι και πολιτικές διαχειρίσεις κινδύνου

Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αποτελούνται από υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπά μέρη. Η Εταιρεία διαθέτει επίσης πελάτες και λοιπές απαιτήσεις καθώς και χρηματικά διαθέσιμα που προέρχονται απευθείας από τις δραστηριότητές της.

### 27.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Είναι ο κίνδυνος αθέτησης συμβατικών υποχρεώσεων εκ μέρους του αντισυμβαλλομένου. Η Εταιρεία δεν διατρέχει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο καθώς το 41% του κύκλου εργασιών αφορά πωλήσεις λιανικής ενώ τα έσοδα προώθησης (18% του κύκλου εργασιών) προέρχονται από πελάτες που ταυτόχρονα είναι και προμηθευτές. Όσον αφορά στην αντιμετώπιση πιστωτικού κινδύνου από χονδρικές πωλήσεις (59% του κύκλου εργασιών) η Εταιρεία ως επί το πλείστον πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος αυτών σε επιλεγμένους πελάτες.

### 27.2 Κίνδυνος αποθεμάτων

Ο κίνδυνος αυτός προκύπτει από την κατοχή παλαιών αποθεμάτων και συνίσταται στην αδυναμία διάθεσης των αποθεμάτων αυτών ή στη διάθεση αυτών σε τιμές χαμηλότερες της αξίας κόστους. Η Εταιρεία έχει αποτιμήσει τα παλαιά αποθέματα στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, εκτιμηθείσα βάσει της διεθνούς πολιτικής του Ομίλου DUFRY και των πραγματικών δεδομένων της αγοράς. Η διοίκηση εκτιμά ότι αυτός ο τρόπος αποτίμησης (κατ' ουσία προβλέψεις για αποτίμηση αποθεμάτων), καλύπτει πλήρως τον κίνδυνο αποθεμάτων.

### 27.3 Κίνδυνος εξάπλωσης του Κορωνοϊού

Η Εταιρεία παρακολουθεί προσεχτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν αποκλειστικά για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19. Συμμορφώνεται με τις επίσημες οδηγίες των αρμοδίων αρχών για

αναστολή της λειτουργίας των φυσικών καταστημάτων στους χώρους που δραστηριοποιείται. Εναρμονίζεται με την ισχύουσα νομοθεσία και είναι σε ετοιμότητα για τη συνέχιση των εμπορικών συναλλαγών στα φυσικά καταστήματα σύμφωνα με τις οδηγίες των αρμοδίων αρχών. Οι πρόσφατες εξελίξεις επηρεάζουν σημαντικά τη λειτουργία της Εταιρείας.

#### 27.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Παρά την χρηματοοικονομική αστάθεια και τον περιορισμό της ρευστότητας σε παγκόσμιο επίπεδο, η Εταιρία διατηρεί υψηλή ρευστότητα χάρη στη λιανική φύση του μεγαλύτερου μέρους των πωλήσεών της και μεριμνά για την περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητάς της με τη συγκράτηση των δαπανών.

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει

- (α) επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και
- (β) τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστοδοτικών γραμμάν.

Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης με το να διατηρεί υψηλά αχρησιμοποίητα όρια σε συμβάσεις βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού. Το Τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων συντάσσει καταστάσεις προσδοκώμενων ταμειακών ροών οι οποίες επισκοπούνται από τη διοίκηση με σκοπό τον καλύτερο προγραμματισμό της διαχείρισης ρευστότητας.

#### 27.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων. Παρακάτω παρατίθεται μια ανάλυση ανά κατηγορία λογιστικών ποσών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών μέσων που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις:

	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.210	1.553
Λοιπές απαιτήσεις	339	855
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.846	1.373

#### Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- Επίπεδο 1 - Αναγνωρισμένες (μη διορθωμένες) τιμές αγοράς σε ενεργές αγορές για πανομοιότυπα στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού
- Επίπεδο 2 - Τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες η εισροή χαμηλότερου επιπέδου που είναι σημαντική για τη μέτρηση της εύλογης αξίας είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμη
- Επίπεδο 3 - Τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες η εισροή χαμηλότερου επιπέδου που είναι σημαντική για τη μέτρηση της εύλογης αξίας δεν είναι παρατηρήσιμη

Τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

**28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά μεταγενέστερα της ημερομηνίας της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν τροποποίησης ή γνωστοποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τα πρόσφατα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία, οι στρατιωτικές ενέργειες από τη Ρωσία και η ενδεχόμενη απάντηση των ευρωπαϊκών χωρών και των Ηνωμένων Πολιτειών με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη παγκόσμια αγορά τουρισμού καθώς και την επιβατική κίνηση στους χώρους δραστηριότητας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στην Ουκρανία και ενώ η πιθανή επίδρασή τους στη δραστηριότητά της δεν μπορεί να εκτιμηθεί στο παρόν στάδιο, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν θα επηρεάσουν τη συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο άμεσο μέλλον.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

LUIS MARIN MAS SARDA  
Αριθ. Διαβατηρίου  
XDCB41850

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

ALBERTO LUCIANO IBLESIAS PASTORIZA  
Αριθ. Διαβατηρίου  
AAI335772

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΒΕΛΕΝΤΖΑΣ  
ΑΔΤ: AP 100913

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΙΔΗΣ  
ΑΔΤ: AK215854

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΦΩΤΗΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΔΤ: X521419

