



“ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ : 122793901000

23ο ΧΛΜ. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ 145 65 ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
της Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024  
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως έχουν υιοθετηθεί από την  
Ευρωπαϊκή Ένωση

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01.01.2024 – 31.12.2024 είναι  
εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 8 Αυγούστου 2025 και έχουν δημοσιοποιηθεί  
με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.athens.shopdutyfree.com](http://www.athens.shopdutyfree.com)

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

1

Περιεχόμενα

I.	Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 01.01.2024–31.12.2024.....	5
II.	Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	13
III.	Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις .....	16
1.	Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024 .....	16
2.	Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για την χρήση που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024 17	
3	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024 .....	18
4	Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024... ..	19
IV.	Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων .....	20
1.	Γενικές πληροφορίες.....	20
1.1	Σημαντικά Γεγονότα της κλειόμενης χρήσης.....	20
2.	Σημαντικές Λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία .....	22
2.1	Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων .....	22
2.2	Νέα πρότυπα & Διερμηνείες .....	22
2.3	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	24
2.3.1	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία.....	24
2.3.2	Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....	24
2.3.3	Απομείωση αξίας μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων.....	25
2.4	Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία .....	25
2.4.1	Αρχική Αναγνώριση και Επιμέτρηση .....	25
2.4.2	Μεταγενέστερη επιμέτρηση.....	25
2.4.3	Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου .....	26
2.4.4	Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	26
2.4.5	Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	26
2.5	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	27
2.5.1	Αρχική Αναγνώριση.....	27
2.5.2	Μεταγενέστερη επιμέτρηση.....	27
2.5.3	Παύση αναγνώρισης .....	27
2.5.4	Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων .....	28
2.6	Αποθέματα.....	28
2.7	Ταμειακά Ισοδύναμα .....	28
2.8	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	28

2.9	Φορολογία Εισοδήματος .....	28
2.9.1	Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος .....	28
2.9.2	Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος.....	28
2.10	Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους .....	29
2.10.1	Βραχυπρόθεσμες Παροχές.....	29
2.10.2	Παροχές που θα καταβληθούν μετά την έξοδο από την υπηρεσία .....	29
2.10.2.1	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών.....	29
2.10.2.2	Προγράμματα καθορισμένων παροχών – Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	30
2.11	Λοιπές Προβλέψεις .....	30
2.12	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	31
2.13	Ενδεχόμενες Απαιτήσεις.....	31
2.14	ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις.....	31
2.14.1	Εταιρεία ως Μισθωτής.....	32
2.14.1.1	Λειτουργικές Μισθώσεις.....	32
2.14.2	Εταιρεία ως Εκμισθωτής .....	32
2.14.2.1	Λειτουργικές Μισθώσεις.....	32
2.15	Αναγνώριση Εσόδων .....	33
2.16	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και υποθέσεις.....	33
3.	Οικονομικές πληροφορίες κατά Τομέα.....	35
4.	Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις .....	37
5.	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....	38
6.	Δικαιώματα Χρήσης .....	39
7.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	39
8.	Αποθέματα.....	40
9.	Εμπορικές Απαιτήσεις και Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία.....	41
10.	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	42
11.	Ίδια Κεφάλαια.....	42
12.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	43
13.	Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις .....	44
14.	Φόρος Εισοδήματος.....	44
15.	Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος .....	45
16.	Πωλήσεις .....	46
17.	Κόστος Πωληθέντων .....	46

18.	Μισθώματα.....	46
19.	Έξοδα Προσωπικού.....	47
20.	Γενικά Έξοδα / Έσοδα.....	47
21.	Αποσβέσεις.....	48
22.	Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.....	48
23.	Κέρδη ανά Μετοχή.....	48
24.	Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα μέρη.....	48
Οι αμοιβές σε διοικητικά στελέχη, συμπεριλαμβανομένης της διανομής κερδών, για τα έτη 2024 και 2023 για την Εταιρεία ανήλθαν σε Ευρώ 183χιλ. και 159χιλ. αντίστοιχα.....		
25.	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Εμπράγματα Βάρη.....	49
26.	Αριθμός Απασχολούμενου προσωπικού.....	49
Στόχοι και πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.....		
26.1	Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου.....	50
26.2	Πιστωτικός κίνδυνος.....	50
26.3	Κίνδυνος αποθεμάτων.....	50
26.4	Κίνδυνος ρευστότητας.....	50
27.2	Χρηματοοικονομικά μέσα.....	50
28.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	51

**I. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 01.01.2024-31.12.2024**

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων του έτους 2024

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σας υποβάλλει προς έγκριση τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024. Παράλληλα δε το Δ.Σ προβαίνει στον απολογισμό των πεπραγμένων για την χρήση αυτή.

**Σύντομο Ιστορικό της Εταιρείας**

Στις 10 Απριλίου 2013 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) η με αριθμό πρωτοκόλλου 1174/2013-08/04/2013 Απόφαση της Αντιπεριφερειάρχου Π.Ε. Ανατολικής Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν:

Α. Η απορρόφηση από την ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 003966601000 και ΑΡ.Μ.Α.Ε. 46980/04/Β/00/73 (2004) με έδρα τη Δ.Ε. Αγίου Στεφάνου Δήμου Διονύσου του κλάδου «Ταξιδιωτικού Εμπορίου» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ με Αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 122793901000 με έδρα τη Δ.Ε. Αγίου Στεφάνου Δήμου Διονύσου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ίσχυε, σε συνδυασμό και με τις διατάξεις του Ν. Δ. 1297/1972, το με αριθμό 3.005/27-03-2013 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Χρήστου Θωμοπούλου, την από 30/09/2012 λογιστική κατάσταση του ως άνω Κλάδου και την από 12/11/2012 έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών Βρουστούρη Παναγιώτη και Δρόσου Δημήτριου με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α: 12921 και 31371 αντίστοιχα επί της λογιστικής αυτής καταστάσεως και τις από 14/03/2013 και 28/02/2013 αντίστοιχα αποφάσεις των Εκτάκτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των ως άνω ανωνύμων εταιρειών.

Β. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 31028/10-04-2013 Ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. εγκρίθηκε η τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε.» σε «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», συνεπεία της ολοκλήρωσης του ανωτέρω μετασχηματισμού.

Η Εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. είναι 100% θυγατρική της εταιρείας με τον τίτλο «ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» Η εταιρεία συστάθηκε με την με αριθμό 6.255/15-10-2012 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίτσας Λεμπέση, η οποία και αποτελεί το καταστατικό της, η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 16-10-2012 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 122793901000, ανακοίνωση της οποίας μαζί με την άδεια σύστασης της άνω εταιρείας και έγκρισης του καταστατικού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 11544/16-10-2012 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ.), η οποία Εταιρεία λειτουργεί νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών».

Στις 27 Μαρτίου του 2013 η Εταιρεία πραγματοποίησε με επιτυχία την είσπραξη του αρχικού Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 60.000,00 € με καταβολή μετρητών από τον μοναδικό Μέτοχο.

Στις 11 Απριλίου 2013 η Εισφέρουσα Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο της περιουσίας του Κλάδου της «Ταξιδιωτικό Εμπόριο» (ενεργητικό και παθητικό) στην Απορροφάσα τον Κλάδο δική μας Εταιρεία, με βάση την περιουσιακή κατάσταση αυτού, βάσει του ισολογισμού (Λογιστική Κατάσταση) απόσχισης της 30-9-2012 και όπως αυτή (η περιουσία) διαμορφώθηκε μέχρι την νόμιμη ολοκλήρωση της απορρόφησης. Έτσι η Απορροφάσα κατέστη αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου του ως άνω Κλάδου της Εισφέρουσας Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφάσας Εταιρείας, αυξήθηκε λόγω της απορρόφησης, κατά το ποσό της καθαρής θέσης του ως άνω Κλάδου της Εισφέρουσας Εταιρείας, όπως εκτιμήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 8 Ν.Δ. 1297/1972 από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές κ.κ. Παναγιώτη Βρουστούρη και Δημητρίου Δρόσου που πληρούσε τα κριτήρια της παρ. 4 του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20, και ανερχόταν σε έξι εκατομμύρια διακόσιες τριάντα έξι χιλιάδες Ευρώ (6.236.000,00), με έκδοση έξι εκατομμυρίων διακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων νέων κοινών ανώνυμων μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) Ευρώ εκάστης. Έτσι σήμερα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μας ανέρχεται σε 6.296.000,00 €.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται όπου η μητρική εταιρεία λόγω του ειδικού νομικού καθεστώτος που τη διέπει, δεν μπορεί να δραστηριοποιηθεί. Η Εταιρεία με βάση το Καταστατικό της μπορεί να ασκεί τις δραστηριότητες της μητρικής εταιρείας εκτός από την εκμετάλλευση καταστημάτων αφορολογίτων & αδασηολόγητων ειδών. Η εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας

αποτελείται από δύο κυρίως κλάδους ήτοι πρώτον λιανικές & χονδρικές πωλήσεις ευρείας κατανάλωσης προϊόντων & κατά δεύτερον παραχώρησης προσωπικού. Στα πλαίσια της επιχειρηματικής της ανάπτυξης, η Εταιρεία, από της ιδρύσεως της, προέβη στις εξής δύο στρατηγικές κινήσεις:

Τον Μάιο του 2005 σύνηψε συμβάσεις με τις εταιρείες "PHILIP MORRIS WORLD TRADE" και "ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΣ ΑΒΕΣ" με αντικείμενο τη διανομή και προώθηση στην Ελλάδα αφορολογήτων τσιγάρων που εμπορεύονται οι ως άνω εταιρείες σε εφοδιαστές πλοίων, καταστημάτων διπλωματικών και στρατιωτικών αποστολών και πάσης φύσεως πλοία. Τον Φεβρουάριο του 2014 εισήλθε στο χώρο της ακτοπλοΐας με την λειτουργία εκμετάλλευσης καταστημάτων λιανικής πώλησης εντός των πλοίων. Υπογράψαμε σχετικές συμβάσεις συνεργασίας με τις δύο μεγαλύτερες ναυτιλιακές εταιρείες της χώρας, ANEK και Attica Group. Τα εν λόγω πλοία εξυπηρετούν γραμμές εσωτερικού και εξωτερικού. Τα καταστήματά μας προσφέρουν πλήρη γκάμα εμπορευμάτων, όπως αρώματα, είδη ένδυσης, τρόφιμα, καπνικά προϊόντα, αλκοολούχα ποτά, κάρτες κινητής τηλεφωνίας, βιβλία, χάρτες, κ.α. Στα τέλη του 2018 επεκτείναμε την εν λόγω δραστηριότητα υπογράφοντας συμβάσεις συνεργασίας με τα πλοία της ναυτιλιακής εταιρείας «ΧΕΛΛΗΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Μέσα στο 2022 ξεκινήσαμε δύο νέα καταστήματα με την επωνυμία "Hudson". Τα Hudson είναι από τα μεγαλύτερα και πιο αναγνωρίσιμα καταστήματα στο χώρο του ταξιδιωτικού εμπορίου στη Β. Αμερική. Πρόκειται για μια εταιρεία που ανήκει στον όμιλο Avolta, και στη χώρα μας λειτουργεί το concept των convenience stores. Το πρώτο κατάστημα άνοιξε τον Σεπτέμβριο στο αεροδρόμιο της Κέρκυρας, και το δεύτερο τον Οκτώβριο στο αεροδρόμιο της Ρόδου. Εντός του 2023 ανοίξαμε το τρίτο κατάστημα στο αεροδρόμιο των Χανίων, και το 2024 άνοιξε το τέταρτο κατάστημα στο αεροδρόμιο της Κω.

#### A. Απολογισμός για την κλειόμενη χρήση 01.01.2024 έως 31.12.2024

Το 2024 χαρακτηρίστηκε από μία σειρά γεγονότων τα οποία επηρέασαν τα αποτελέσματα της χρονιάς

- διακοπή λειτουργίας 2 εκ των 6 καταστημάτων στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών και του ηλεκτρονικού καταστήματος Emporium τον Οκτώβριο 2024 :
  - ο ΤΕΡΚΕΝΛΗΣ & ΛΕΩΝΙΔΑΣ
  - ο Ένα κατάστημα (εκ των τριών) που απευθυνόταν αποκλειστικά στους αφιχθέντες επιβάτες ευρισκόμενο στο χώρο παραλαβής αποσκευών των ταξιδιωτών.
- Έντονος ανταγωνισμός στην πώληση αφορολογήτων τσιγάρων και ποτών σε εφοδιαστές πλοίων καταστημάτων διπλωματικών και στρατιωτικών αποστολών και πάσης φύσεως πλοία. Επιπλέον, οι συνεχιζόμενες εντάσεις στην Ερυθρά Θάλασσα και οι επιθέσεις των Χούθι ανταρτών είχαν ως αποτέλεσμα την αλλαγή των ναυτιλιακών δρομολογίων και την καθυστέρηση των εφοδιασμών, γεγονός που επηρέασε αρνητικά τη ζήτηση και τον κύκλο εργασιών στον τομέα των αφορολογήτων, ιδίως στα πλοία που εξυπηρετούνται μέσω της Διώρυγας του Σουέζ. Το φαινόμενο αυτό, γνωστό και ως "Houthi effect", συνέβαλε στην όξυνση του ανταγωνισμού και στην αναδιάταξη των εφοδιαστικών προτεραιοτήτων των ναυτιλιακών εταιρειών.
- Επένδυση σε ανθρώπινους πόρους για το εμπορικό κανάλι της Εσωτερικής αγοράς προς ενίσχυση της αποκλειστικής αντιπροσωπείας των προϊόντων του Οίκου Bottega Spa για τη διανομή των προϊόντων του σε όλη την Ελλάδα σε χώρους εστίασης, ξενοδοχείων ( HO.RE.CA)
- Τα αποτελέσματα του έτους επηρεάστηκαν και από την μεταφορά προσωπικού Brand ambassadors στην Εταιρεία Καταστήματα Αφορολογήτων Ειδών επομένως και του advertising Income κατά το ποσό των Ευρώ 350χιλ.
- Επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα από την συμμετοχή προσωπικού στο πρόγραμμα εθελούσιας αποχώρησης που έφτιαξε η Εταιρεία για το 2024 ποσού Ευρώ 75χιλ.
- Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία πραγματοποίησε ανασκόπηση των εκτιμώμενων ωφέλιμων ζώνων και των ποσοστών απόσβεσης των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της. Ως αποτέλεσμα αυτής της ανασκόπησης, η διοίκηση αναθεώρησε το ετήσιο ποσοστό απόσβεσης για ορισμένα περιουσιακά στοιχεία και συγκεκριμένα της κατηγορίας Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός από 10% σε 5%, με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2024.

Αυτή η αλλαγή πραγματοποιήθηκε για να αντικατοπτρίζει καλύτερα τον αναμενόμενο τρόπο κατανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Η αλλαγή στην εκτίμηση έχει λογιστικοποιηθεί από την τρέχουσα περίοδο που προέκυψε και μελλοντικά και όχι αναδρομικά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 – Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές σε Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη. Η επίδραση αυτής της αλλαγής είχε ως αποτέλεσμα τη πρόσθετη δαπάνη απόσβεσης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά Ευρώ 53 χιλ για την Εταιρεία.

Επίσης, κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία υπέγραψε νέο συμβόλαιο μίσθωσης εμπορικών χώρων εντός του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών (ΑΙΑ), το οποίο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, αναγνωρίστηκε δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου (right-of-use asset) και αντίστοιχη υποχρέωση μίσθωσης, με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών μισθωμάτων.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε Ευρώ 181 χιλ. έναντι Ευρώ 806 χιλ., μείωση κατά -78%.

Οι Πωλήσεις της Εταιρείας μειώθηκαν κατά 4,6% επηρεαζόμενες από τη μείωση πωλήσεων σε αεροδρόμια και χονδρικές πωλήσεις κατά -12.5% και -7.6% αντιστοίχα. Η εν λόγω μείωση προήλθε αποκλειστικά από τις διακοπτόμενες δραστηριότητες και πιο συγκεκριμένα από το κλείσιμο των καταστημάτων Τερκενλής, Ατινάλσι και Emporium. Σημειώνεται ότι η εξέλιξη των πωλήσεων ήταν για τη χρήση του 2024 θετική στα καταστήματα των αεροδρομίων όπου η δραστηριότητα ήταν συνεχιζόμενη κατά το ποσό των Ευρώ 707χιλ ήτοι 30%. Σε θετικό πλαίσιο πωλήσεων κινήθηκε και η δραστηριότητα των καταστημάτων στα πλοία η οποία παρουσίασε αύξηση Ευρώ 357χιλ ήτοι 7,2% σε σχέση με το 2023.

Πίνακας Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος ο οποίος δείχνει τα Κέρδη χρήσης προ φόρων & χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων (EBIT) και τα Κέρδη προ φόρων (EBT)

#### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(Ποσά σε € '000)			% μεταβολή
	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023	
Πωλήσεις	14.769	15.486	
Έσοδα Προώθησης	1.088	2.778	
Κύκλος Εργασιών	15.857	18.264	(13%)
Κόστος Πωληθέντων	(10.195)	(10.651)	
Μικτό κέρδος	5.662	7.613	
Μισθώματα	(977)	(1.467)	
Έξοδα Προσωπικού	(2.939)	(4.245)	
Γενικά Έξοδα	(971)	(930)	
Αποσβέσεις	(578)	(221)	
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (EBIT)	197	750	(74%)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	82	114	
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(97)	(40)	
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1)	(18)	
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (EBT)	181	806	(78%)
Φόρος εισοδήματος	(96)	(206)	
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	85	600	

Τα ταμειακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσης ανέρχονταν σε 11.787 χιλιάδες Ευρώ έναντι 11.761 χιλιάδες Ευρώ στην αρχή της χρήσης σημειώνοντας αύξηση +0,22%.

#### Δίκτυο Καταστημάτων

Η Εταιρεία μας κατά τη χρήση 2024 λειτούργησε 8 καταστήματα στα αεροδρόμια Ελ. Βενιζέλος, Κέρκυρας, Ρόδου, Χανίων και Κω. Τα καταστήματα στα αεροδρόμια Κέρκυρας, Ρόδου, Χανίων και Κω, λειτούργησαν εποχικά εντός του έτους. Τα τέσσερα καταστήματα στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών λειτούργησαν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Τα καταστήματα είναι τα εξής:

- Τα δύο καταστήματα που απευθύνονται αποκλειστικά στους αφιχθέντες επιβάτες ευρισκόμενα στο χώρο παραλαβής αποσκευών των ταξιδιωτών.
- Το κατάστημα που απευθύνεται αποκλειστικά στους υπαλλήλους του Αεροδρομίου.
- Τα τέταρτο κατάστημα με προϊόντα Swatch, που ευρίσκεται στο επίπεδο των Αναχωρήσεων.

Επιπλέον, κατά την διάρκεια της χρήσης, οι «Ελληνικές Διανομές» συνέχισαν να δραστηριοποιούνται στην διαχείριση καταστημάτων εντός πλοίων με πωλήσεις φορολογημένων εμπορευμάτων. Η συνεργασία μας με τις δύο μεγαλύτερες ναυτιλιακές εταιρείες της χώρας, ANEK και ATTICA Group την έκανε περαιτέρω γνωστή στο κοινό. Συγκεκριμένα, στην κλειόμενη χρήση λειτούργησαμε 23 καταστήματα εντός των πλοίων.

Συνεχίστηκε, βεβαίως, και το 2024 η δραστηριότητα στον τομέα των χονδρικών πωλήσεων και κυρίως στα δύο κανάλια διανομής «εσωτερική αγορά» και «εφοδιασμό πλοίων». Υπευθυμίζουμε στο σημείο αυτό την αποκλειστική αντιπροσωπεία που έχουμε με τον Οίκο Bottega Spa για τη διανομή των προϊόντων του σε όλη την Ελλάδα σε χώρους εστίασης, ξενοδοχείων (HORECA.) και τις σχετικές συμβάσεις με την εταιρεία "PHILIP MORRIS WORLD TRADE" με αντικείμενο τη διανομή και προώθηση στην Ελλάδα αφορολογητών τσιγάρων που εμπορεύεται η ως άνω εταιρεία σε εφοδιαστές πλοίων, καταστημάτων διπλωματικών και στρατιωτικών αποστολών και πάσης φύσεως πλοία. Ο ετήσιος τζίρος χονδρικής για τη χρήση 2024 έφθασε τα Ευρώ 5,9 εκατομμύρια, έναντι Ευρώ 6,4 εκατομμύρια του 2023.

Επίσης, το 2024, έως τον Οκτώβριο 2024, συνεχίστηκε η εμπορική δραστηριότητα διαδικτυακών πωλήσεων της Εταιρείας που ξεκίνησε το 2021 με την επωνυμία EMPORIUM.

Αυτή η δραστηριότητα αφορά τις πωλήσεις μέσω διαδικτύου (e-shop) στους υπαλλήλους του ομίλου Ανοίτα σε κατηγορίες αρωμάτων και ποτών-τροφίμων, με τις πωλήσεις για το έτος 2024 να έχουν ανέλθει στις Ευρώ 378 χιλιάδες έναντι Ευρώ 508 χιλιάδες το 2023.

#### **B. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης αποτελεσμάτων της Εταιρείας**

Παρατίθενται βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες, αναφορικά με την οικονομική διάρθρωση και την αποδοτικότητα της Εταιρείας, όσον αφορά την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση. Όπως μπορείτε να διαπιστώσετε η Εταιρεία λειτούργησε και στην τρέχουσα χρήση χωρίς καθόλου δανεισμό..

Δείκτες Οικονομικής διάρθρωσης	31.12.2024	31.12.2023
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Σύνολο Ενεργητικού	83,46%	92,57%
Σύνολο Υποχρεώσεων /Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	40,31%	32,78%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2,69	2,95
Δείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας		
EBIT/ Σύνολο Κύκλου Εργασιών	1,24%	4,11%

### Γ. Περιγραφή κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων

Οι κυριότεροι κίνδυνοι κατά την κρίση της Διοίκησης είναι οι εξής:

#### **i) Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα**

Το 2024 ήταν μια χρονιά θετικής πορείας για την ελληνική οικονομία, η οποία συνέχισε να αναπτύσσεται με ρυθμό 2,3%, παρά το δύσκολο διεθνές περιβάλλον. Ο ρυθμός αυτός ήταν και πάλι σημαντικά υψηλότερος από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης, επιβεβαιώνοντας τη σταθεροποίηση της ελληνικής οικονομίας τα τελευταία χρόνια.

Ο πληθωρισμός παρουσίασε αποκλιμάκωση, υποχωρώντας στο 3,0% από 5,3% το 2023, κυρίως λόγω της σταδιακής επιβράδυνσης των αυξήσεων στις τιμές τροφίμων. Ωστόσο, παραμένει πίεση στις τιμές των υπηρεσιών, που συγκρατεί τον συνολικό δείκτη σε σχετικά υψηλά επίπεδα.

Η ανεργία συνέχισε να μειώνεται, φθάνοντας το 9,3% τον Σεπτέμβριο του 2024, με την απασχόληση να σημειώνει ετήσια αύξηση της τάξεως του 1,6%. Παρά τη βελτίωση αυτή, αρκετοί κλάδοι της οικονομίας όπως και ο δικός μας, συνεχίζουν να αντιμετωπίζουν δυσκολίες στην εξεύρεση κατάλληλου προσωπικού.

Σημαντική επίσης εξέλιξη κατά το 2024 ήταν η περαιτέρω αποκλιμάκωση του δημόσιου χρέους, το οποίο μειώθηκε στο 147,5% του ΑΕΠ από 161,9% το προηγούμενο έτος. Η εξέλιξη αυτή αποδίδεται στη σταθερή αύξηση του ονομαστικού ΑΕΠ και στις πρωτογενείς πλεονασματικές δημοσιονομικές επιδόσεις.

Τον Απρίλιο του 2025 ανακοινώθηκε από την Ελληνική Κυβέρνηση η αναπροσαρμογή του κατώτατου μισθού στα €880. Η αναπροσαρμογή αυτή επαναπροσδιόρισε το εργοδοτικό κόστος για τη τρέχουσα χρήση του 2025, ενώ οι ανακοινώσεις της Κυβέρνησης για αντίστοιχες αναπροσαρμογές τα επόμενα έτη δημιουργούν πρόσθετες πιέσεις στο μισθοδοτικό κόστος και κατά αντιστοιχία στις εκτιμώμενες μελλοντικές κερδοφορίες του Ομίλου για τα έτη που ακολουθούν.

Κατόπιν των πιο πάνω, ο οίκος Moody's αναβάθμισε την προοπτική της Ελλάδας σε "θετική" από "σταθερή", ενώ άλλοι μεγάλοι οίκοι αξιολόγησης διατήρησαν τις επενδυτικές βαθμίδες που απονεμήθηκαν το 2023. Οι κινήσεις αυτές αποτυπώνουν την εμπιστοσύνη των αγορών στην ελληνική οικονομία, με τις αποδόσεις των κρατικών ομολόγων να παραμένουν σε χαμηλά επίπεδα.

Όσον αφορά τις προκλήσεις, η ελληνική οικονομία συνεχίζει να βρίσκεται αντιμέτωπη με αβεβαιότητες, όπως:

- Η πιθανότητα επιβράδυνσης της οικονομικής ανάπτυξης στην Ευρωζώνη και τις ΗΠΑ, η οποία ενδέχεται να επηρεάσει τις εξαγωγές και τον τουρισμό.
- Γεωπολιτικές εντάσεις, ιδιαίτερα όσον αφορά την Ουκρανία και τη Μέση Ανατολή, που θα μπορούσαν να διαταράξουν τις διεθνείς αγορές.
- Ο κίνδυνος φυσικών καταστροφών, όπως πυρκαγιές και πλημμύρες, οι οποίες έχουν πλήξει σημαντικές περιοχές της χώρας τα τελευταία χρόνια.

Συμπερασματικά, η ελληνική οικονομία παρουσιάζει σταθερή αναπτυξιακή δυναμική και συνεχίζει να σταθεροποιείται δημοσιονομικά. Η τουριστική δραστηριότητα παραμένει σε υψηλά και αυξανόμενα επίπεδα, προσφέροντας πρόσθετη υποστήριξη στο ΑΕΠ, ενώ οι οικονομικές προοπτικές για το επόμενο έτος παραμένουν θετικές, με την προϋπόθεση ότι θα αντιμετωπιστούν αποτελεσματικά οι προαναφερθέντες κίνδυνοι.

#### **ii) Συναλλαγματικός κίνδυνος:**

Ο κίνδυνος αυτός έχει δύο σκέλη:

(α) Κίνδυνος μείωσης της μικτής κερδοφορίας λόγω ανατίμησης ξένων νομισμάτων έναντι λειτουργικών νομισμάτων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην αγορά της Ελλάδος με συναλλαγές σε Ευρώ και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ασήμαντος.

(β) Κίνδυνος από την μετατροπή χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

**iii) Κίνδυνος Επιτοκίου:**

Ο κίνδυνος αυτός πηγάζει από τραπεζικά δάνεια σε κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το δείκτη EURIBOR. Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

**iv) Πιστωτικός κίνδυνος:**

Η Εταιρεία έχει μειωμένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αφενός διότι το μέρος των πωλήσεων που αφορά τις λιανικές πωλήσεις πραγματοποιείται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών καρτών και αφ' ετέρου όσον αφορά τις χονδρικές πωλήσεις, αυτές γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών διαφορετικά έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις.

**v) Κίνδυνος ρευστότητας:**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μηδενικός λόγω της διαθεσιμότητας υψηλών ταμειακών διαθεσίμων.

**- Διαχείριση κεφαλαίων**

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, ώστε να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου.

Τα εργαλεία της διαχείρισης κεφαλαίων είναι η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή η επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων του ενεργητικού.

**Δ. Εργασιακά & Περιβαλλοντικά Θέματα**

**1. Εργασιακά Θέματα**

**- Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών**

Η βασική αξία του Ομίλου της AVOLTA και κατ' επέκταση και των Ελληνικών Διανομών, είναι ο σεβασμός στον άνθρωπο. Η Εταιρεία δεν εισάγει διακρίσεις με βάση τα "προστατευόμενα χαρακτηριστικά" όπως φύλο, αναπηρία, φυλή, χρώμα, εθνικότητα, θρησκεία ή πεποιθήσεις, οικογενειακή κατάσταση, ηλικία, εγκυμοσύνη ή μητρότητα. Αυτή η πολιτική ισχύει εξίσου για τη μεταχείριση των επισκεπτών, πελατών και προμηθευτών μας από τους υπαλλήλους μας και για τη μεταχείριση των υπαλλήλων μας από αυτά τα τρίτα μέρη.

Η Εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα των υπαλλήλων και διαχειρίζεται οποιαδήποτε ζήτημα διαφορετικότητας προκύπτει με δίκαιο και ευαίσθητο τρόπο. Η Εταιρεία δεν υποστηρίζει καμία πρακτική ή συμπεριφορά που εισάγει διακρίσεις.

**- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

Από το 1980 δραστηριοποιείται απρόσκοπτα ο Σύνδεσμος Εργαζομένων «Καταστημάτων Αφορολογίτων Ειδών Α.Ε.». Ο Σύνδεσμος Εργαζομένων «Καταστημάτων Αφορολογίτων Ειδών Α.Ε.» αποτελεί το επίσημο όργανο εκπροσώπησης των υπαλλήλων της Εταιρείας στο οποίο όλοι έχουν το δικαίωμα να μετέχουν.

**2. Περιβαλλοντικά Ζητήματα**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει και εφαρμόσει σε συνεργασία με εταιρεία συμβούλων σύστημα διαδικασιών σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 και έχει ξεκινήσει διαδικασία πιστοποίησης του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης από την εταιρεία TÜV Austria Hellas. Στο πλαίσιο αυτό, πραγματοποιούνται δειγματοληπτικές επιθεωρήσεις στα κατά τόπους καταστήματα της Εταιρείας, προκειμένου να διαπιστωθεί η καλή εφαρμογή των διαδικασιών και η τήρηση της νομοθεσίας.

**3. Δράσεις Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης**

Στο πλαίσιο της εταιρικής υπευθυνότητας και της δέσμευσής μας προς την κοινωνία, η Εταιρεία, θυγατρική του Ομίλου ΚΑΕ, συνέχισε και το 2024 να αναλαμβάνει πρωτοβουλίες που ενισχύουν την κοινωνική συνοχή και την αλληλεγγύη, με ιδιαίτερη έμφαση στις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες και στις τοπικές κοινότητες.

- i. Σε συνεργασία με κοινωνικούς φορείς και οργανώσεις, η Εταιρεία υποστήριξε δράσεις για την ανακούφιση ευπαθών κοινωνικών ομάδων. Συγκεκριμένα, συμμετείχαμε ενεργά στο "Δείπνο Αγάπης", όπου ομάδες εργαζομένων της Εταιρείας προσέφεραν εθελοντικά το χρόνο τους για να μοιράσουν γεύματα σε αστέγους, επιδεικνύοντας έμπρακτα την αλληλεγγύη και την κοινωνική υπευθυνότητα που μας χαρακτηρίζει.
- ii. Η Εταιρεία συνεχίζει να συμμετέχει σε αθλητικές και φιλανθρωπικές δράσεις, στηρίζοντας πρωτοβουλίες που προάγουν την ευεξία και την κοινωνική ευαισθητοποίηση. Η Εταιρεία, μαζί με ομάδες εργαζομένων, έλαβε μέρος σε αγώνες δρόμου και μαραθωνίους όπως το "Run for Cure" για την ευαισθητοποίηση σχετικά με τον καρκίνο του μαστού και το "NFL" για την ενίσχυση αθλητικών δράσεων. Η συμμετοχή μας σε αυτούς τους αγώνες υπογραμμίζει τη δέσμευσή μας για την υποστήριξη της δημόσιας υγείας και την προώθηση ενός υγιεινού τρόπου ζωής.

Οι δράσεις αυτές αποδεικνύουν ότι η Εταιρεία, ως μέρος του Ομίλου ΚΑΕ, παραμένει αφοσιωμένη στην υποστήριξη των τοπικών κοινωνιών και στην προαγωγή της κοινωνικής ευημερίας. Οι πρωτοβουλίες μας ενσωματώνονται στο πλαίσιο της στρατηγικής εταιρικής κοινωνικής ευθύνης, η οποία στοχεύει στη βιώσιμη ανάπτυξη και στην υποστήριξη των ανθρώπων που χρειάζονται βοήθεια.

#### **Ε. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της περιόδου και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της Έκθεσης**

Δεν υπάρχουν περαιτέρω σημαντικά μεταγενέστερα της ημερομηνίας της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν τροποποίησης ή γνωστοποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στην Ουκρανία και στο Ισραήλ και ενώ η πιθανή επίδρασή τους στη δραστηριότητα της δεν μπορεί να εκτιμηθεί στο παρόν στάδιο, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν θα επηρεάσουν τη συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο άμεσο μέλλον.

#### **ΣΤ. Τάσεις-Προοπτικές 2025**

Η νέα οικονομική χρήση αναμένεται να σηματοδοτηθεί από συνεχή προσπάθεια ενίσχυσης της εμπορικής δραστηριότητας, με έμφαση στη διαφοροποίηση των διαύλων πώλησης. Συγκεκριμένα:

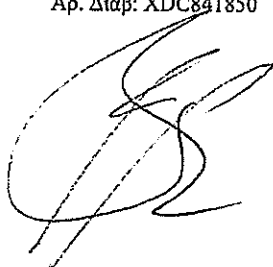
- **Ανάκαμψη Λειτουργιών στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών:** Μετά τη διακοπή λειτουργίας δύο καταστημάτων (Τερκενλής & Λεωνίδας) και ενός σημείου αφίξεων στον χώρο αποσκευών, η Εταιρεία εξετάζει εναλλακτικά σημεία παρουσίας ή νέες εμπορικές συμφωνίες για την κάλυψη των απωλειών εσόδων.
- **Αντιμετώπιση Ανταγωνισμού:** Η διοίκηση δρομολογεί στοχευμένες ενέργειες για τη θωράκιση του μεριδίου της Εταιρείας έναντι του εντεινόμενου ανταγωνισμού στον εφοδιασμό πλοίων, καταστημάτων διπλωματικών & στρατιωτικών αποστολών, καθώς και λοιπών φορέων, ενισχύοντας τη σχέση με στρατηγικούς πελάτες και προμηθευτές.
- **Γεωπολιτικές Επιπτώσεις:** Ο πόλεμος Ισραήλ-Ιράν εκτιμάται ότι θα προκαλέσει σημαντικές διαταραχές στις διελεύσεις και αφίξεις πλοίων στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου, με άμεσο αντίκτυπο στον εφοδιασμό και την πώληση αφορολογήτων τσιγάρων και ποτών. Παράλληλα, οι αλυσιδωτές επιδράσεις ενδέχεται να επηρεάσουν και την εσωτερική αγορά (κανάλι HO.RE.CA.), μέσω ανακατατάξεων στην εφοδιαστική αλυσίδα, αύξησης κόστους ή μειωμένης τουριστικής κίνησης.
- **Ανάπτυξη Εσωτερικής Αγοράς:** Ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στο κανάλι HO.RE.CA., μέσω της αποκλειστικής διανομής προϊόντων, με στόχο τη διεύρυνση της παρουσίας της Εταιρείας σε ξενοδοχειακές μονάδες, εσπατόρια και χώρους εστίασης υψηλής ποιότητας καθώς και σε μεγάλα καταστήματα λιανικής.
- **Προσαρμοστικότητα & Λειτουργική Ευελιξία:** Η διοίκηση παραμένει προσηλωμένη στη διαρκή αξιολόγηση των συνθηκών της αγοράς, επιδιώκοντας βελτιστοποίηση κόστους, λειτουργική ευελιξία και επενδυτική επιλεκτικότητα, ώστε να διατηρήσει την ανθεκτικότητα της Εταιρείας ακόμη και υπό πιεστικά εξωτερικά περιβάλλοντα.

- Συνολικά, το 2025 προβλέπεται ως έτος εξισορρόπησης των προκλήσεων του 2024, με έμφαση στη στοχευμένη εμπορική επέκταση, ιδίως εντός της ελληνικής αγοράς. Σε αυτά τα πλαίσια ο Όμιλος και η Εταιρεία θα καταβάλουν όπως πάντα κάθε προσπάθεια για την επίτευξη των οικονομικών στόχων για το 2025.

Άγιος Στέφανος, Αύγουστος 8, 2025

Για την Εταιρεία

Ο Πρόεδρος ΔΣ  
Luis Marin Mas – Sarda  
Αρ. Διαβ: XDC841850





**Deloitte.**

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία  
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών  
Φραγκοκλησιάς 3α &  
Γρανικού 151 25 Μαρούσι  
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100  
www.deloitte.gr

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς το Μέτοχο της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιαδήποτε μορφή συμπεράσμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

## Ευθύνες της διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2025

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Μαρία Κοτσοπόδη**

A.M. ΣΟΕΛ : 30431

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3<sup>α</sup> & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: E 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see <http://www.deloitte.com> to learn more.

© 2025 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.

### III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

#### 1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2024

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4	600	753
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	41	35
Δικαιώματα Χρήσης	6	2.457	145
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		38	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	149	161
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	327	339
		<b>3.612</b>	<b>1.433</b>
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Αποθέματα	8	2.699	2.433
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9	675	2.143
Λοιπές απαιτήσεις	9	3.067	1.517
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	11.787	11.761
		<b>18.228</b>	<b>17.854</b>
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>		<b>21.840</b>	<b>19.287</b>
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	6.296	6.296
Λοιπά αποθεματικά		305	315
Αποτελέσματα εις νέον		6.435	6.354
		<b>13.036</b>	<b>12.965</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	18	1.869	41
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12	159	222
		<b>2.028</b>	<b>263</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	18	452	110
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	5.484	4.892
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		-	136
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	840	921
		<b>6.776</b>	<b>6.059</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		<b>8.804</b>	<b>6.322</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>21.840</b>	<b>19.287</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>		<b>21.840</b>	<b>19.287</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024

	<u>Σημ.</u>	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Πωλήσεις	3,16	14.769	15.486
Έσοδα Προώθησης	3	1.088	2.778
Κύκλος Εργασιών	3	<u>15.857</u>	<u>18.264</u>
Κόστος Πωληθέντων	17	<u>(10.195)</u>	<u>(10.651)</u>
Μικτό κέρδος		<u>5.662</u>	<u>7.613</u>
Μισθώματα	18	(977)	(1.467)
Έξοδα Προσωπικού	19	(2.939)	(4.245)
Γενικά Έξοδα	20	(971)	(930)
Αποσβέσεις	21	<u>(578)</u>	<u>(221)</u>
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (EBIT)		<u>197</u>	<u>750</u>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	22	82	114
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	22	(97)	(40)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	22	<u>(1)</u>	<u>(18)</u>
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (EBT)		<u>181</u>	<u>806</u>
Φόρος εισοδήματος	14,15	(96)	(206)
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους		<u>85</u>	<u>600</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα): Απευθείας στην Καθαρή Θέση Αναλογιστικό κέρδος/ (ζημιά) στην Καθαρή Θέση		(18)	(8)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		4	2
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους		<u>(14)</u>	<u>(6)</u>
Συγκεντρ/κά συνολ. έσοδα μετά από φόρους		<u>71</u>	<u>594</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

3 Κατάσταση Μεταβολών Ίδιων Κεφαλαίων για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Έξοδα σύζισης κερφαίου	Αποθεματικό αναλογιστικών αποτελεσμάτων	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα κατά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023	6.296	340	(62)	13	5.783	12.370
Κέρδη μετά από φόρους Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	-	-	-	-	601	600
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(6)	-	(6)
Μεταφορά σε Αποθεματικά	-	30	-	(6)	601	594
Υπόλοιπο την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023	6.296	370	(62)	7	6.354	12.964
Κέρδη μετά από φόρους Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	-	-	-	-	85	85
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(14)	-	(14)
Μεταφορά σε Αποθεματικά	-	4	-	(14)	85	71
Υπόλοιπο την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024	6.296	374	(62)	(7)	6.435	13.036

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 552 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024

	Σημ.	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη/(ζημιές) χρήσεως προ φόρων		181	806
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες :			
Αποσβέσεις	21	578	221
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού		(77)	11
Χρηματοοικονομικά έσοδα		(82)	(114)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		98	(58)
Ζημιές /( κέρδη ) από συναλλαγματικές διαφορές		1	18
Λειτουργικές ταμειακές ροές προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		699	884
(Αύξηση)/μείωση σε:			
Αποθέματα	8	(266)	(447)
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	(83)	(1.019)
Αύξηση/(μείωση) σε:			
Προμηθευτές	13	592	1.909
Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	(150)	158
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		93	601
Φόροι πληρωθέντες		(253)	(178)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού		-	-
(Αύξηση)/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων		12	106
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες		552	1.413
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	4	(42)	(232)
Προσθήκες ασώματων παγίων στοιχείων		-	(32)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		82	114
Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες		40	(150)
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές υποχρεώσεων μίσθωσης - κεφάλαιο		(566)	(123)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(566)	(123)
Καθαρή (μείωση)/αύξηση χρηματικών διαθεσίμων		26	1.139
Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης		11.761	10.621
Χρηματικά διαθέσιμα λήξης χρήσης		11.787	11.760

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

#### IV. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

##### 1. Γενικές πληροφορίες

Η «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» είναι ανώνυμη Εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 122793901000 και η έδρα της είναι στον Αγ. Στέφανο Αττικής. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στους τομείς του λιανικού ταξιδιωτικού εμπορίου και συγκεκριμένα εκεί που η μητρική εταιρεία «Καταστήματα Αφορολογίτων Ειδών Ανώνυμη Εταιρεία» λόγω του ειδικού νομικού καθεστώτος που τη διέπει, δεν μπορεί να δραστηριοποιηθεί. Επίσης με βάση το Καταστατικό της μπορεί να ασκεί τις δραστηριότητες της μητρικής εταιρείας εκτός από την εκμετάλλευση καταστημάτων αφορολογίτων & αδιασμολόγητων ειδών. Η εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας αποτελείται από δύο κυρίως κλάδους ήτοι πρώτον λιανικές & χονδρικές πωλήσεις ευρείας κατανάλωσης προϊόντων & κατά δεύτερον παραχώρησης προσωπικού. Η διάρκεια της Εταιρείας είναι αόριστη και λήγει με τη λύση της Εταιρείας σύμφωνα με το νόμο.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Καταστήματα Αφορολογίτων Ειδών Ανώνυμη Εταιρεία» και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2024 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2024 και έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας στις 8 Αυγούστου 2025.

##### 1.1 Σημαντικά Γεγονότα της κλειόμενης χρήσης

Το 2024 χαρακτηρίστηκε από μία σειρά γεγονότων τα οποία επηρέασαν τα αποτελέσματα της χρονιάς

- διακοπή λειτουργίας 2 εκ των 6 καταστημάτων στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών και του ηλεκτρονικού καταστήματος Emporium τον Οκτώβριο 2024 :
  - ο ΤΕΡΚΕΝΛΗΣ & ΛΕΩΝΙΔΑΣ
  - ο Ένα κατάστημα (εκ των τριών) που απευθυνόταν αποκλειστικά στους αφιχθέντες επιβάτες ευρισκόμενο στο χώρο παραλαβής αποσκευών των ταξιδιωτών.
- Έντονος ανταγωνισμός στην πώληση αφορολογίτων τσιγάρων και ποτών σε εφοδιαστές πλοίων καταστημάτων διπλωματικών και στρατιωτικών αποστολών και πάσης φύσεως πλοία. Επιπλέον, οι συνεχιζόμενες εντάσεις στην Ερυθρά Θάλασσα και οι επιθέσεις των Χούθι ανταρτών είχαν ως αποτέλεσμα την αλλαγή των ναυτιλιακών δρομολογίων και την καθυστέρηση των εφοδιασμών, γεγονός που επηρέασε αρνητικά τη ζήτηση και τον κύκλο εργασιών στον τομέα των αφορολογίτων, ιδίως στα πλοία που εξυπηρετούνται μέσω της Διάρρυγας του Σουέζ. Το φαινόμενο αυτό, γνωστό και ως "Houthi effect", συνέβαλε στην όξυνση του ανταγωνισμού και στην αναδιάταξη των εφοδιαστικών προτεραιοτήτων των ναυτιλιακών εταιρειών.
- Επένδυση σε ανθρώπινους πόρους για το εμπορικό κανάλι της Εσωτερικής αγοράς προς ενίσχυση της αποκλειστικής αντιπροσωπείας των προϊόντων του Οίκου Bottega Spa για τη διανομή των προϊόντων του σε όλη την Ελλάδα σε χώρους εστίασης, ξενοδοχείων (HO.RE.CA)
- Τα αποτελέσματα του έτους επηρεάστηκαν και από την μεταφορά προσωπικού Brand ambassadors στην Εταιρεία Καταστήματα Αφορολογίτων Ειδών επομένως και του advertising Income κατά το ποσό των Ευρώ 350χιλ.
- Επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα από την συμμετοχή προσωπικού στο πρόγραμμα εθελούσιας αποχώρησης που έφταξε η Εταιρεία για το 2024 ποσού Ευρώ 75χιλ.
- Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία πραγματοποίησε ανασκόπηση των εκτιμώμενων ωφέλιμων ζωών και των ποσοστών απόσβεσης των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της. Ως αποτέλεσμα αυτής της ανασκόπησης, η διοίκηση αναθεώρησε το ετήσιο ποσοστό απόσβεσης για ορισμένα περιουσιακά στοιχεία και συγκεκριμένα της κατηγορίας Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός από 10% σε 5%, με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2024.

Αυτή η αλλαγή πραγματοποιήθηκε για να αντικατοπτρίζει καλύτερα τον αναμενόμενο τρόπο κατανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Η αλλαγή στην εκτίμηση έχει λογιστικοποιηθεί από την τρέχουσα περίοδο που προέκυψε και μελλοντικά και όχι αναδρομικά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 --  
**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024** 20

Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές σε Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη. Η επίδραση αυτής της αλλαγής είχε ως αποτέλεσμα τη πρόσθετη δαπάνη απόσβεσης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά Ευρώ 0.1χιλ για την Εταιρεία.

Επίσης, κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία υπέγραψε νέο συμβόλαιο μίσθωσης εμπορικών χώρων εντός του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών (ΑΙΑ), το οποίο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 «Μίσθώσεις». Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, αναγνωρίστηκε δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου (right-of-use asset) και αντίστοιχη υποχρέωση μίσθωσης, με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών μισθωμάτων.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε Ευρώ 181 έναντι Ευρώ 806, μείωση κατά -78%.

Οι Πωλήσεις της Εταιρείας μειώθηκαν κατά 4,6% επηρεαζόμενες από τη μείωση πωλήσεων σε αεροδρόμια και χονδρικές πωλήσεις κατά -12.5% και -7.6% αντίστοιχα. Η εν λόγω μείωση προήλθε αποκλειστικά από τις διακοπόμενες δραστηριότητες και πιο συγκεκριμένα από το κλείσιμο των καταστημάτων Τερκευλής, Απίνα1 και Επρωρίμ. Σημειώνεται ότι η εξέλιξη των πωλήσεων ήταν για τη χρήση του 2024 θετική στα καταστήματα των αεροδρομίων όπου η δραστηριότητα ήταν συνεχιζόμενη κατά το ποσό των Ευρώ 707χιλ ήτοι 30%. Σε θετικό πλαίσιο πωλήσεων κινήθηκε και η δραστηριότητα των καταστημάτων στα πλοία η οποία παρουσίασε αύξηση 357χιλ ήτοι 7,2% σε σχέση με το 2023.

Πίνακας Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος ο οποίος δείχνει τα Κέρδη χρήσης προ φόρων & χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων (EBIT) και τα Κέρδη προ φόρων (EBT)

#### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(Ποσά σε € '000)			% μεταβολή
	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023	
Πωλήσεις	14.769	15.486	
Έσοδα Προώθησης	1.088	2.778	
Κύκλος Εργασιών	<b>15.857</b>	<b>18.264</b>	<b>(13%)</b>
Κόστος Πωληθέντων	(10.195)	(10.651)	
Μικτό κέρδος	<b>5.662</b>	<b>7.613</b>	
Μισθώματα	(977)	(1.467)	
Έξοδα Προσωπικού	(2.939)	(4.245)	
Γενικά Έξοδα	(971)	(930)	
Αποσβέσεις	(578)	(221)	
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (EBIT)	<b>197</b>	<b>750</b>	<b>(74%)</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	82	114	
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(97)	(40)	
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1)	(18)	
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (EBT)	<b>181</b>	<b>806</b>	<b>(78%)</b>
Φόρος εισοδήματος	(96)	(206)	
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	<b>85</b>	<b>600</b>	

Τα ταμειακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσης ανέρχονταν σε 11.787 χιλιάδες Ευρώ έναντι 11.761 χιλιάδες Ευρώ στην αρχή της χρήσης σημειώνοντας αύξηση +0,22%.

## 2. Σημαντικές Λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, που καλύπτουν όλη τη χρήση 2024, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή μπορεί να τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ»). Η διοίκηση πιστεύει ότι οι ενέργειες που έχει λάβει μέχρι σήμερα επαρκούν για τον μετριασμό της ουσιαστικής αβεβαιότητας και κατέληξε στο συμπέρασμα πως η Εταιρεία είναι σε θέση να εκπληρώσει έγκαιρα όλες τις υποχρεώσεις της, τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και ότι δεν υπάρχουν ουσιώδεις αβεβαιότητες που μπορεί να θέτουν υπό αμφισβήτηση την ικανότητά της να λειτουργεί βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ και, όλα τα ποσά εμφανίζονται σε χιλιάδες Ευρώ εκτός όπου ορίζεται διαφορετικά. Τυχόν αποκλίσεις στα σύνολα από το άθροισμα των επιμέρους μεγεθών οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### 2.2 Νέα πρότυπα & Διερμηνείες

*Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:* Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

**Δ.Α.Π. 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως μέχρι και άνω του 1 έτους».** Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να προάγει τη συνεπή εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να προσδιορίσουν κατά πόσο στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, το χρέος και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού πρέπει να ταξινομούνται ως μέχρι του 1 έτους (λόγω ή ενδεχομένως λόγω διακανονισμού εντός ενός έτους) ή άνω του 1 έτους. Επιπρόσθετα, η τροποποίηση αντιμετωπίζει ζητήματα σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις υποχρεώσεων για τις οποίες το δικαίωμα για αναβολή του διακανονισμού για τουλάχιστον 12 μήνες εξαρτάται από τη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες) μετά την περίοδο αναφοράς. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Δ.Α.Π. 7 και Δ.Π.Χ.Α. 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών».** Η τροποποίηση αποσκοπεί στην προσθήκη πληροφοριών στις γνωστοποιήσεις σχετικά με τις χρηματοοικονομικές συμφωνίες προμηθευτών (supplier finance arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος αυτών των συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που έχουν εκδοθεί από το IASB και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ, ωστόσο η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική κατά το 2024 ούτε έχουν υιοθετηθεί πρόωρα από την Εταιρεία:**

**Δ.Α.Π. 21 (Τροποποίηση) «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας».** Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και, κατά συνέπεια, πότε δεν είναι, καθώς και πως μια οικονομική οντότητα καθορίζει την συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον, η τροποποίηση απαιτεί

**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

γνωστοποίηση πληροφοριών που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την επίδραση του μη ανταλλάξιμου νομίσματος.

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει πρόωρα την ανωτέρω τροποποίηση, ωστόσο δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις σε υφιστάμενα πρότυπα που έχουν εκδοθεί από το IASB αλλά δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ και ως εκ τούτου δεν εφαρμόζονται από την Εταιρεία:**

**Δ.Π.Χ.Α. 18 (Νέο Δ.Π.Χ.Α.) «Παρουσίαση και Δημοσίευση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις».** Το νέο Πρότυπο αποσκοπεί στη βελτίωση της διαφάνειας και της συγκρισιμότητας της απόδοσης των οντοτήτων, έχει αναδρομική εφαρμογή και θα αντικαταστήσει το Δ.Α.Π. 1 «Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Καθορίζει γενικές και ειδικές απαιτήσεις για την παρουσίαση και τη δημοσίευση πληροφοριών στις γενικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, με σκοπό να εξασφαλίσει ότι παρέχουν σχετικές πληροφορίες που αναπαριστούν πιστά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις, τα ίδια κεφάλαια, τα έσοδα και τα έξοδα της οντότητας.

**Δ.Π.Χ.Α. 19 (Νέο Δ.Π.Χ.Α.) «Δημοσίευση: Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Υποχρέωση».** Το νέο Πρότυπο καθορίζει τις απαιτήσεις δημοσίευσης που επιτρέπεται να εφαρμόσει μια οντότητα αντί για τις απαιτήσεις δημοσίευσης σε άλλα Δ.Π.Χ.Α.. Επιτρέπει σε θυγατρικές που έχουν μητρική εταιρεία η οποία εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Α. στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις να εφαρμόσουν τα Δ.Π.Χ.Α. με μειωμένες απαιτήσεις δημοσίευσης. Οι θυγατρικές μπορούν να επιλέξουν να εφαρμόσουν το Δ.Π.Χ.Α. 19 εφόσον δεν έχουν δημόσια υποχρέωση και η μητρική τους εταιρεία εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Α. στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**Δ.Π.Χ.Α. 9, Δ.Π.Χ.Α. 7 (Τροποποίηση) «Κατηγοριοποίηση, Μέτρηση και Δημοσίευση Χρηματοοικονομικών Μέσων».** Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στην αντιμετώπιση θεμάτων που εντοπίστηκαν μετά την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 9. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι: α) μια οντότητα επιτρέπεται να αποαναγνωρίσει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που εξοφλείται πριν από την πραγματική ημερομηνία εξόφλησης υπό συγκεκριμένες συνθήκες όταν χρησιμοποιείται ηλεκτρονικό σύστημα πληρωμών, β) παρέχονται επιπλέον παραδείγματα σχετικά με τους συμβατικούς όρους που είναι σύμφωνοι με μια βασική δανειακή σύμβαση και ενισχύεται η περιγραφή άλλων διευκρινίσεων σχετικά με την αξιολόγηση SPPI (Αποκλειστικές Πληρωμές Κεφαλαίου και Τόκων), όσον αφορά την ταξινόμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με χαρακτηριστικά συνδεδεμένα με ESG, όπως δάνεια με χαρακτηριστικά χωρίς αναγωγή και συμβατικά συνδεδεμένα μέσα, και γ) οι τροποποιήσεις προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για τα μετοχικά μέσα που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισόδων (FVTOCI) και για χρηματοοικονομικά μέσα με εξαρτημένα χαρακτηριστικά, όπως εκείνα που συνδέονται με στόχους ESG.

**Δ.Π.Χ.Α. 9, Δ.Π.Χ.Α. 7 (Τροποποίηση) «Συμβόλαια που Αναφέρονται σε Ηλεκτρική Ενέργεια Εξαρτώμενη από τη Φύση».** Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των παραμέτρων που μια οντότητα πρέπει να λάβει υπόψη όταν αξιολογεί την εξαίρεση για ίδια χρήση του Δ.Π.Χ.Α. 9 σε συμβάσεις για την αγορά και παραλαβή ανανεώσιμης ηλεκτρικής ενέργειας, της οποίας η πηγή παραγωγής εξαρτάται από τη φύση. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις επεκτείνονται και στην λογιστική αντιστάθμισης και επιτρέπουν σε μια οντότητα να χρησιμοποιεί μια σύμβαση για ανανεώσιμη ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από τη φύση με καθορισμένα χαρακτηριστικά ως χρηματοοικονομικό εργαλείο αντιστάθμισης. Τέλος, οι τροποποιήσεις εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για συμβάσεις ανανεώσιμης ηλεκτρικής ενέργειας που εξαρτώνται από τη φύση και διαθέτουν καθορισμένα χαρακτηριστικά.

## Ετήσιες Βελτιώσεις

Τα πρότυπα που τροποποιήθηκαν προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι ασυνέπειες μεταξύ παραγράφων διαφορετικών Δ.Π.Χ.Α. ή να παρασχεθούν διευκρινίσεις, είναι:

- Δ.Π.Χ.Α. 1 «Λογιστική Αντιστάθμισης από έναν Πρωτοεμφανιζόμενο Χρήστη»
- Δ.Π.Χ.Α. 7 «Κέρδος ή Ζημία από την αποαναγνώριση».
- Δ.Π.Χ.Α. 7 «Δημοσίευση της Αναβαλλόμενης Διαφοράς Μεταξύ Εύλογης Αξίας και Τιμής Συναλλαγής».
- Δ.Π.Χ.Α. 7 «Εισαγωγή και Δημοσίευση Πιστωτικού Κινδύνου».
- Δ.Π.Χ.Α. 9 «Αναγνώριση Υποχρέωσης Μίσθωσης από τον Μισθωτή».
- Δ.Π.Χ.Α. 9 «Τιμή Συναλλαγής».
- Δ.Π.Χ.Α. 10 «Καθορισμός 'de facto' Εκπροσώπου».
- Δ.Λ.Π. 7 «Μέθοδος Κόστους».

### 2.3 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.3.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Έτη ωφέλιμης ζωής
- Κτήρια και Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	5 - 10
- Έπιπλα και μηχανολογικός εξοπλισμός	4 - 10
- Αυτοκίνητα / Οχήματα	8 - 10
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	5

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή, κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

#### 2.3.2 Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα μισθωτικά δικαιώματα της Εταιρείας, τα οποία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που τυχόν έχει προκύψει. Επίσης περιλαμβάνουν το

αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται από την Εταιρεία. Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους.

### **2.3.3 Απομείωση αξίας μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων**

Σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, η Εταιρεία εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση ή εάν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης του παγίου, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία του. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα εάν υπάρχουν συγκεκριμένα γεγονότα και ενδείξεις τα οποία να υποδεικνύουν πιθανή απομείωση των στοιχείων. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτός από την υπεραξία, εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν είτε έχουν μειωθεί είτε δεν υφίστανται πλέον. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, η Εταιρεία υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία του παγίου ή της ΜΑΤΡ. Ζημιές απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί κατά το παρελθόν αντιστρέφονται μόνο εφόσον έχουν αλλάξει οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά το χρόνο αναγνώρισης της ζημιάς. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως. Η ζημιά που προκύπτει από την απομείωση της υπεραξίας αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της χρήσης και δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

## **2.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

### **2.4.1 Αρχική Αναγνώριση και Επιμέτρηση**

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία αποτελεί συνήθως το κόστος απόκτησης πλέον των άμεσων δαπανών συναλλαγής. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

### **2.4.2 Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

#### **ι. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος**

Στην κατηγορία αυτή κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

1. το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και

2. βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

#### **ii. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και

β) βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου

#### **iii. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, εκτός εάν επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος σύμφωνα με την παράγραφο i) ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων σύμφωνα με την παράγραφο ii). Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

#### **2.4.3 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου**

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

#### **2.4.4 Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ανακατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιείται σε σπάνιες περιπτώσεις και οφείλεται σε απόφαση της Εταιρείας να τροποποιήσει το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείριση των εν λόγω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

#### **2.4.5 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Στα πλαίσια των όσων ορίζει το ΔΠΧΑ 9, η απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων πραγματοποιείται με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψη ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση. Αντιθέτως, εάν, κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψη ζημίας για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες δωδεκαμήνου.

Οι παράμετροι κινδύνου που λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών είναι η εκτιμώμενη πιθανότητα αθέτησης, το ποσοστό της ζημίας πάνω στο οφειλόμενο κεφάλαιο με δεδομένο ότι ο πελάτης έχει αθετήσει να αποπληρώσει το οφειλόμενο ποσό και το υπόλοιπο που είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία σε περίπτωση αθέτησης του πελάτη. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις η Εταιρεία μπορεί να αξιολογήσει για συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ότι υφίσταται πιστωτικό γεγονός όταν υπάρχει εσωτερική ή εξωτερική πληροφόρηση που υποδεικνύει ότι η είσπραξη των ποσών που έχουν οριστεί με βάση τη σχετική σύμβαση δεν είναι πιθανό να εισπραχθούν στο σύνολό τους. Κατά γενικό κανόνα, η αξιολόγηση της ταξινόμησης σε στάδια διενεργείται σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Σχετικά με τις 'Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις', το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει την εφαρμογή της απλοποιημένης προσέγγισης για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η Εταιρεία κάνοντας χρήση της προσέγγισης αυτής, υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιήθηκε πίνακας προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανakλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Αναλυτικότερη περιγραφή του λογιστικού χειρισμού παρουσιάζεται στην Σημείωση 9.

## **2.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

### **2.5.1 Αρχική Αναγνώριση**

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακατανίζονται σε 0-120 ημέρες.

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανakλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### **2.5.2 Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μετά την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός από:

- α) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- β) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ανακύπτουν όταν η μεταβίβαση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δεν πληροί τις προϋποθέσεις για διαγραφή ή όταν εφαρμόζεται η προσέγγιση της συνεχιζόμενης ανάμειξης.
- γ) συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.
- δ) δεσμεύσεις παροχής δανείου με επιτόκια χαμηλότερα εκείνων της αγοράς.

Το αναπόσβεστο κόστος των δανείων υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **2.5.3 Παύση αναγνώρισης**

Η οικονομική οντότητα παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) στις οικονομικές της καταστάσεις όταν, και μόνον όταν, εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Μια ανταλλαγή μεταξύ υπαρκτού οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ομοίως, ουσιαστική τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής

υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### **2.5.4 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

#### **2.6 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται εφεξής με την μέθοδο του κυλιόμενου μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

#### **2.7 Ταμειακά Ισοδύναμα**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως γeros και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών.

Για την κατάρτιση της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω, χωρίς να περιλαμβάνονται τα εκκρεμή υπόλοιπα των τραπεζικών υπεραναλήψεων (bank overdrafts).

#### **2.8 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λουιά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

#### **2.9 Φορολογία Εισοδήματος**

##### **2.9.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος**

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που είναι σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

##### **2.9.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος**

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει την σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές τους βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα συμψηφιστούν έναντι μελλοντικών φορολογικών υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία προηγούμενως μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ένα μελλοντικό φορολογητέο κέρδος να προκύψει.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αφορούν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές και σε μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα τις συμψηφίσει.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Οι αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός από αυτές που προκύπτουν από συγκεκριμένες μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, και έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται/ πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

## **2.10 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους**

### **2.10.1 Βραχυπρόθεσμες Παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

### **2.10.2 Παροχές που θα καταβληθούν μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Η Εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

#### **2.10.2.1 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών**

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της Εταιρείας (νομική ή τεκμαίρομένη) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η Εταιρεία (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως μία υποχρέωση μετά την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε και ως αντίστοιχο έξοδο.

### 2.10.2.2 Προγράμματα καθορισμένων παροχών – Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών συνταξιοδότησης των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 12 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης. Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου περιλαμβάνονται στο κόστος αμοιβών προσωπικού στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

Η υποχρέωση σχετικά με την αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης και είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο προεξόφλησης επιτόκιο εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας ή κρατικών ομολόγων, τα οποία έχουν διάρκεια που προσομοιάζει με αυτή της υποχρέωσης.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης στο ναρτίερο μεταξύ της:

- Ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης ή της περικοπής και της
- Ημερομηνίας αναγνώρισης από την Εταιρεία του κόστους σχετικά με αναδιάρθρωση.

Το χρηματοοικονομικό κόστος καθορίζεται εφαρμόζοντας το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης (ή απαίτησης) καθορισμένης παροχής. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις ακόλουθες μεταβολές στην υποχρέωση καθορισμένης παροχής στις δαπάνες μισθοδοσίας και στα χρηματοοικονομικά έξοδα:

- Κόστος υπηρεσίας που αποτελείται από τρέχων κόστος υπηρεσίας και κόστος προϋπηρεσίας, κέρδη και ζημιές από περικοπές και μη συνηθισμένες τροποποιήσεις του προγράμματος καθορισμένων παροχών,
- Καθαρό χρηματοοικονομικό έξοδο ή έσοδο.

Επανεκτιμήσεις που έχουν ως αποτέλεσμα την αναγνώριση αναλογιστικών κερδών ή ζημιών, αναγνωρίζονται αμέσως στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης με την ανάλογη χρέωση ή πίστωση των αποτελεσμάτων εις νέο, μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται. Τα αναλογιστικά αποτελέσματα δεν αναταξινομούνται στα αποτελέσματα χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

### 2.11 Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την Εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος. Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εκροών που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός όμοιων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή. Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη αναστρέφεται.

## 2.12 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτείται εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής και εφόσον μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία κάθε κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία των εκροών που αναμένεται να απαιτηθούν για την εξόφληση της υποχρέωσης.

Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων, ο οποίος εκφράζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και, όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

## 2.13 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 2.14 ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις

### Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου η Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, είτε κάθε ένα ξεχωριστά είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

### Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, τα ελάχιστα εγγυημένα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές στην κίνηση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων.

*(α) Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας*

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των €5 χιλιάδων). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

*(β) Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης*

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από (α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από (β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

*(γ) Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων*

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (η «Επιτροπή») εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης. Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της μίσθωσης, ιδιαίτερα στις περιπτώσεις όπου οι συμφωνίες δεν προβλέπουν προκαθορισμένη διάρκεια. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

**2.14.1 Εταιρεία ως Μισθωτής**

**2.14.1.1 Λειτουργικές Μισθώσεις**

Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με την ευθεία μέθοδο (συσχετισμός εσόδου χρήσης και εξόδου). Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδα, όταν πραγματοποιούνται.

**2.14.2 Εταιρεία ως Εκμισθωτής**

**2.14.2.1 Λειτουργικές Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

## 2.15 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα είναι καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις Αγαθών:** Τα έσοδα καταχωρούνται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι πωλήσεις χονδρικής των αγαθών, γίνονται κυρίως επί πιστώσει. Εάν μία σύμβαση/πώληση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει η Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.
- **Παροχή Υπηρεσιών:** Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με προκαθορισμένη τιμή αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το έσοδο αναγνωρίζεται βάσει της αναλογίας των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί μέχρι την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το σύνολο των υπηρεσιών που πρόκειται να εκτελεστούν. Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες. Σε περιπτώσεις που μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης, οι αλλαγές αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- **Έσοδα από Τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.
- **Έσοδα από Ενοίκια:** Τα έσοδα από ενοίκια κτιρίων, λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με τα όσα απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις-συμφωνίες.

## 2.16 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και υποθέσεις.

Οι λογιστικές βασικές εκτιμήσεις και κρίσεις στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και οι οποίες έχουν την σημαντικότερη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

(α) Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις: Η διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με την πιστωτική της πολιτική, λαμβάνοντας υπόψη αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται. Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων: Η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Ο πίνακας αυτός βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανakλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών. Επιπλέον

η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να αποκλίνει του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

(β) Πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος: Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, οι προβλέψεις για φόρους εισοδήματος βασίζονται σε εκτιμήσεις σχετικές με τους φόρους που πρόκειται να πληρωθούν στην φορολογική αρχή και περιλαμβάνουν τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε οικονομικό έτος, την πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και την αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Τα τελικά ποσά του φόρου εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά που αναγνωρίζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(γ) Συντελεστές απόσβεσης και ωφέλιμες ζωές: Τα πάγια στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Αυτές οι ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά ώστε να εξακριβωθεί εάν η αρχική περίοδος συνεχίζει να είναι κατάλληλη. Οι πραγματικές ζωές αυτών των πάγιων στοιχείων μπορεί να μεταβληθούν ανάλογα με διάφορους παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.

(δ) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων: Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(ε) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις: Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Απαιτείται σημαντική άσκηση κρίσης εκ μέρους της διοίκησης για τον καθορισμό του ποσού των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων που μπορεί να αναγνωριστεί, βάσει του πιθανού χρόνου και του επιπέδου των μελλοντικών φορολογητέων κερδών καθώς και στρατηγικές μελλοντικού φορολογικού σχεδιασμού.

(ζ) Προβλέψεις: Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για κινδύνους και απρόβλεπτα γεγονότα, που μπορεί να προκύψουν από νομικές υποθέσεις που ενδέχεται να οδηγήσουν σε οικονομικές εκροές για την επίλυσή τους. Οι προβλέψεις αυτές καταχωρούνται με βάση το ποσό της δικαστικής υπόθεσης και τις πιθανότητες που σχετίζονται με την τελική έκβαση της υπόθεσης.

(η) Προσδιορισμός διάρκειας μίσθωσης: Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η διοίκηση εξετάζει όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει μια επιλογή επέκτασης ή να μην ασκήσει μια επιλογή τερματισμού. Οι επιλογές επέκτασης (ή οι περίοδοι με τις επιλογές τερματισμού) περιλαμβάνονται μόνο στη μίσθωση, εάν η μίσθωση είναι εύλογα βέβαιη ότι θα παραταθεί (ή δεν τερματιστεί). Οι ακόλουθοι παράγοντες είναι κατά κανόνα οι πιο σημαντικοί: Εάν υπάρχουν σημαντικές κυρώσεις για να τερματιστεί μια μίσθωση (ή να μην επεκταθεί), η Εταιρεία είναι συνήθως εύλογα βέβαιη να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Εάν οι βελτιώσεις μίσθωσης ακινήτων αναμένεται να έχουν σημαντική υπολειπόμενη αξία, η Εταιρεία είναι αρκετά εύλογο να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Διαφορετικά, η Εταιρεία εξετάζει άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των ιστορικών χρόνων μίσθωσης και του κόστους και της διακοπής που απαιτούνται για την αντικατάσταση του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Οι περισσότερες δυνατότητες επέκτασης σε μισθώσεις γραφείων και οχημάτων δεν έχουν συμπεριληφθεί στην υποχρέωση μίσθωσης, επειδή η Εταιρεία θα μπορούσε να αντικαταστήσει τα περιουσιακά στοιχεία χωρίς σημαντικό κόστος ή διακοπή λειτουργίας. Η περίοδος μίσθωσης επανεκτιμάται όταν μια επιλογή ασκείται (ή δεν ασκείται) ή η Εταιρεία καθίσταται υποχρεωμένη να την ασκήσει (ή να μην την ασκήσει). Η εκτίμηση της εύλογης βεβαιότητας αναθεωρείται μόνο εάν συμβεί ένα σημαντικό συμβάν ή μια σημαντική μεταβολή των συνθηκών, η οποία επηρεάζει την εκτίμηση αυτή και βρίσκεται υπό τον έλεγχο του μισθωτή.

### 2.17 Αναταξινόμησης. Αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις, λογιστικές πολιτικές και διόρθωση λαθών

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία πραγματοποίησε ανασκόπηση των εκτιμώμενων ωφέλιμων ζωών και των ποσοστών απόσβεσης των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της. Ως αποτέλεσμα αυτής της ανασκόπησης, η διοίκηση αναθεώρησε το ετήσιο ποσοστό απόσβεσης για ορισμένα περιουσιακά στοιχεία και συγκεκριμένα της κατηγορίας Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός από 10% σε 5%, με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2024.

Αυτή η αλλαγή πραγματοποιήθηκε για να αντικατοπτρίζει καλύτερα τον αναμενόμενο τρόπο κατανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Η αλλαγή στην εκτίμηση έχει λογιστικοποιηθεί από την τρέχουσα περίοδο που προέκυψε και μελλοντικά και όχι αναδρομικά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 – Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές σε Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη.

Η επίδραση αυτής της αλλαγής είχε ως αποτέλεσμα τη πρόσθετη δαπάνη απόσβεσης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 κατά Ευρώ 53 χιλ για την Εταιρεία.

### 3. Οικονομικές πληροφορίες κατά Τομέα

Για διοικητικούς σκοπούς, η Εταιρεία είναι οργανωμένη σε τέσσερις κύριες επιχειρηματικές δραστηριότητες: α) Αεροδρόμια β) Χονδρικές πωλήσεις γ) Καταστήματα Πλοίων και δ) Λοιπά που περιλαμβάνουν το ηλεκτρονικό εμπόριο καθώς και τα έσοδα προώθησης από ενοικίαση προσωπικού. Η διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των επιχειρηματικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση απόδοσης. Η αξιολόγηση της απόδοσης του τομέα βασίζεται στα λειτουργικά αποτελέσματα τα οποία διορθώνονται με την απαλοιφή των ενδοομίλων συναλλαγών.

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

#### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟΜΕΑ 01.01-31.12.24**

31.12.2024	ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ	ΧΟΝΔΡΙΚΗ ΠΛΟΙΑ	ΛΟΙΠΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ	
Πωλήσεις	3.206	5.876	5.309	378	-	14.769
Έσοδα Προώθησης	1.072	5	11	-	-	1.088
Κύκλος Εργασιών	4.278	5.881	5.320	378	-	15.857
Κόστος Πωληθέντων	(2.087)	(4.602)	(3.210)	(296)	-	(10.195)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>2.191</b>	<b>1.279</b>	<b>2.110</b>	<b>82</b>	<b>-</b>	<b>5.662</b>
Μισθώματα	(308)	(24)	(631)	-	(13)	(977)
Έξοδα Προσωπικού	(1.012)	(710)	(1.173)	-	(44)	(2.939)
Γενικά Έξοδα	(46)	(371)	(70)	(73)	(411)	(971)
Αποσβέσεις	(413)	(99)	(61)	-	(4)	(578)
<b>Κέρδη / Ζημιές προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (ΕΒΓ)</b>	<b>412</b>	<b>75</b>	<b>174</b>	<b>8</b>	<b>(473)</b>	<b>197</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	-	-	-	-	82	82
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(56)	(7)	(2)	-	(32)	(97)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-	-	-	-	(1)	(1)
<b>Κέρδη / Ζημιές προ φόρων (ΕΒΤ)</b>	<b>356</b>	<b>68</b>	<b>172</b>	<b>8</b>	<b>(423)</b>	<b>181</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟΜΕΑ 01.01-31.12.23**

01.01 - 31.12.2023	ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ	ΧΩΝΔΡΙΚΗ	ΠΑΟΙΑ	ΛΟΙΠΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	3.666	6.359	4.953	508	-	15.486
Έσοδα Προώθησης	2.764	1	13	-	-	2.778
Κύκλος Εργασιών	6.430	6.360	4.966	508	-	18.264
Κόστος Πωληθέντων	(2.367)	(4.963)	(2.945)	(423)	48	(10.651)
Μικτό κέρδος	4.063	1.397	2.021	85	48	7.614
Μισθώματα	(673)	(26)	(749)	(6)	(14)	(1.467)
Έξοδα Προσωπικού	(2.580)	(610)	(993)	-	(61)	(4.245)
Γενικά Έξοδα	(99)	(260)	(67)	(115)	(390)	(930)
Αποσβέσεις	(73)	(92)	(54)	-	(2)	(221)
<b>Κέρδη / Ζημιές προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων (ΕΒΙΤ)</b>	<b>639</b>	<b>408</b>	<b>158</b>	<b>(36)</b>	<b>(419)</b>	<b>751</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	-	-	-	-	114	114
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	3	(3)	(2)	-	(38)	(40)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-	-	-	-	(18)	(18)
<b>Κέρδη / Ζημιές προ φόρων (ΕΒΤ)</b>	<b>642</b>	<b>404</b>	<b>156</b>	<b>(36)</b>	<b>(361)</b>	<b>806</b>

#### 4. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας περιγράφονται παρακάτω:

	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχανικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσης</u></b>						
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2023	362	46	101	684	213	1.406
Προσθήκες	10	2	-	61	170	243
Μεταφορές	218	11	-	154	(383)	-
Υπόλοιπο 31.12.2023	590	59	101	899	-	1.649
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2024	590	59	101	899	-	1.649
Προσθήκες	-	-	-	42	-	42
Διαγραφές Παγίων	(12)	-	-	(9)	-	(21)
Υπόλοιπο 31.12.2024	578	59	101	932	-	1.670
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>						
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2023	194	30	58	515	-	797
Αποσβέσεις περιόδου	54	4	9	32	-	99
Υπόλοιπο 31.12.2023	248	34	67	547	-	896
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2024	248	34	67	547	-	896
Αποσβέσεις περιόδου	81	4	9	101	-	195
Διαγραφές Παγίων	(12)	-	-	(9)	-	(21)
Υπόλοιπο 31.12.2024	317	38	76	639	-	1.070
<b><u>Αναπόσβεστη Αξία</u></b>						
31.12.2023	342	25	34	352	-	753
<b><u>Αναπόσβεστη Αξία</u></b>						
31.12.2024	261	21	25	293	-	600

Οι αποσβέσεις που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα παρουσιάζονται στη σημείωση 21. Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

### 5. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Οι μεταβολές των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας περιγράφονται παρακάτω:

	Λογισμικά Προγράμματα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσης</u></b>			
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2023	123	-	123
Προσθήκες	8	21	29
Υπόλοιπο 31.12.2023	131	21	152
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2024	131	21	152
Προσθήκες	12	-	12
Μεταφορές	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2024	143	21	164
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>			
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2023	113	-	113
Αποσβέσεις περιόδου	4	-	4
Υπόλοιπο 31.12.2023	117	-	117
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2024	117	-	117
Αποσβέσεις περιόδου	6	-	6
Υπόλοιπο 31.12.2024	123	-	123
<b><u>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2023</u></b>	<b>14</b>	<b>21</b>	<b>35</b>
<b><u>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2024</u></b>	<b>20</b>	<b>21</b>	<b>41</b>

Οι αποσβέσεις που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα παρουσιάζονται στη σημείωση 21.

## 6. Δικαιώματα Χρήσης

Οι μεταβολές των δικαιωμάτων χρήσης της Εταιρείας απεικονίζονται παρακάτω:

	Καταστήματα	Κτίρια & Κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπά	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>					
Υπόλοιπο 1.1.2023	-	637	35	-	673
Προσθήκες/Μετατροπές	-	-	30	-	30
Αποσύρσεις	-	-	(47)	-	(47)
Υπόλοιπο 31.12.2023	-	637	18	-	656
Υπόλοιπο 1.1.2024	-	637	18	-	656
Προσθήκες/Μετατροπές	2.024	650	-	18	2.691
Υπόλοιπο 31.12.2024	2.024	1.287	18	18	3.347
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο 1.1.2023	-	407	35	-	442
Αποσβέσεις περιόδου	-	101	15	-	116
Αποσύρσεις	-	-	(47)	-	(47)
Υπόλοιπο 31.12.2023	-	508	3	-	511
Υπόλοιπο 1.1.2024	-	508	3	-	511
Αποσβέσεις περιόδου	253	107	15	2	378
Υπόλοιπο 31.12.2024	253	615	18	2	889
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>					
31.12.2023	-	129	15	-	145
31.12.2024	1.771	671	-	15	2.458

Η Εταιρεία έχει ελάχιστα εγγυημένα συμβόλαια μίσθωσης που εμπίπτουν στο πλαίσιο του ΔΠΧΑ 16 και απεικονίζονται ως δικαιώματα χρήσης στην κατηγορία καταστήματα. Οι λοιπές μισθώσεις των οποίων υπολογίσθηκαν και λογιστικοποιήθηκαν δικαιώματα χρήσης αφορούν ενοικιάσεις κτηρίων, καταστημάτων και οχημάτων.

## 7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	31.12.2024	31.12.2023
Εγγυήσεις Ενοικίων	285	234
Μακροπρόθεσμη απαίτηση από πρόβλεψη ενοικιαζόμενου προσωπικού	42	105
<b>Σύνολο</b>	<b>327</b>	<b>339</b>

Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απαίτηση από την αναλογούσα πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω συνταξιοδότησης, το οποίο παραχωρεί μέσω ενοικίασης. Για το προσωπικό αυτό, βάσει των υπογεγραμμένων συμφωνιών, η αποζημίωση βαρύνει τον προμηθευτή στον οποίον παραχωρείται. Για το λόγο αυτό η Εταιρεία έχει εγγράψει ισόποση μακροπρόθεσμη απαίτηση για το αναλογούν ποσό.

**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

Οι παραδοχές βάσει των οποίων έχει διενεργηθεί η πρόβλεψη παρουσιάζονται στη σημείωση 12.

	Εργαζόμενοι με καθεστώς ενοικίασης	Εργαζόμενοι με καθεστώς ενοικίασης
ποσά σε ('000)	31.12.2024	31.12.2023
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στον Ισολογισμό</b>		
Παρούσα αξία απαίτησης	42	105
<b>Καθαρή απαίτηση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό</b>	<b>42</b>	<b>105</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	5	12
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	1	3
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	28	53
<b>Συνολικό έσοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>34</b>	<b>67</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της απαίτησης</b>		
Παρούσα αξία απαίτησης στην αρχή της περιόδου	105	93
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	5	12
Κόστος τόκου	1	3
Παροχές που πληρώθηκαν στον εργοδότη	(35)	(66)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	28	53
Μεταφορές εντός Ομίλου	(73)	-
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	5	3
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - δημογραφικές υποθέσεις	1	-
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - εμπειρία περιόδου	4	7
<b>Καθαρή απαίτηση στο τέλος του έτους</b>	<b>42</b>	<b>105</b>
<b>Προσαρμογές</b>		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	(5)	(4)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(5)	(7)
<b>Συνολικό αναλογιστικό κέρδος / (ζημιά) στην Καθαρή θέση</b>	<b>(10)</b>	<b>(11)</b>
<b>Μεταβολές στην Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	105	93
Μεταφορές εντός Ομίλου	(73)	-
Παροχές που πληρώθηκαν στον εργοδότη	(35)	(66)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στον Ισολογισμό αποτελεσμάτων	34	67
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	10	11
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>42</b>	<b>105</b>
<b>Χρηματοροές</b>		
Αναλογιστικές παραδοχές		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,12%	3,15%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	-
Διάρκεια υποχρεώσεων	7,30	5,86

#### 8. Αποθέματα

Τα αποθέματα, επιμετρούνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, όπως προβλέπεται από το Δ.Λ.Π. 2.

Αποθέματα	31.12.2024	31.12.2023
Εμπορεύματα	3.103	2.837
Μείον: προβλέψεις για οικονομικώς απαξιωμένα και προς καταστροφή εμπορεύματα	(404)	(404)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.699</b>	<b>2.433</b>

9. Εμπορικές Απαιτήσεις και Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2024	31.12.2023
Εμπορικές Απαιτήσεις - (πελάτες)	204	1.887
Εμπορικές Απαιτήσεις - (συνδεδεμένα μέρη)	37	194
Εμπορικές Απαιτήσεις - (πιστωτικές κάρτες)	4	9
Επιταγές Εισπρακτέες (μεταχρον.)	577	323
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(146)	(270)
<b>Σύνολο</b>	<b>676</b>	<b>2.143</b>

Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31.12.2024	31.12.2023
Απαιτήσεις υπηρεσιών προώθησης	1.381	37
Προπληρωθέντα έξοδα	10	14
Προκαταβολές στο προσωπικό	7	-
Απαιτήσεις από το δημόσιο	-	2
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	3	-
Λοιπές Απαιτήσεις	-	-
Λοιπές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.790	1.464
Πρόβλεψη επισφαλών λοιπών απαιτήσεων	(124)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>3.067</b>	<b>1.517</b>

Σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, η Εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω. Οι εξασφαλίσεις περιλαμβάνουν κυρίως προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής της Εταιρείας για την αντιμετώπιση των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς αντικατέστησε το χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Η σχηματιζομένη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, προέκυψε από την μεμονωμένη εξέταση της ικανότητας αποπληρωμής του υπολοίπου του για κάθε ένα πελάτη – χρεώστη, λαμβάνοντας υπόψη και την παλαιότητα αυτού. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας και το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας προέρχονται από έσοδα υπηρεσιών προώθησης και διαφήμισης.

Παρακάτω αναλύεται η ενθικίωση των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων και λοιπών απαιτήσεων:	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες				Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	
	0 - 3 μήνες	3 - 6 μήνες	6-12 μήνες	> έτος	απομειωμένες	Σύνολο
Ενθικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων (ποσά σε '000)						
2024	199	10	-	-	3.534	3.743
2023	83	64	18	-	3.492	3.657

#### 10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.12.2024	31.12.2023
Διαθέσιμα στο ταμείο	48	117
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	11.739	11.644
<b>Σύνολο</b>	<b>11.787</b>	<b>11.761</b>

#### 11. Ίδια Κεφάλαια

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ήταν ΕΞΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ (60.000 €), διαιρούμενο σε 60.000 ΑΝΩΝΥΜΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ, ονομαστικής αξίας ΕΝΟΣ ΕΥΡΩ (1 €) εκάστη.

Με την από 14.3.2013 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά ποσό ΕΞΙ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΒΕΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ (€ 6.236.000) με την απορρόφηση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972 του κλάδου ταξιδιωτικού εμπορίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ».

Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε έξι εκατομμύρια διακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες Ευρώ (€ 6.296.000), διαιρούμενο σε 6.296.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€ 1) η καθεμία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

12. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

(Ποσά σε € '000)	31.12.2024	31.12.2023
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στον Ισολογισμό</b>		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	159	222
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό</b>	<b>159</b>	<b>222</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	14	20
Καθαρός τόκος επι της υποχρέωσης /(περιουσιακού στοιχείου)	4	6
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	74	53
<b>Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>92</b>	<b>79</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	222	190
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	14	20
Κόστος τόκου	4	6
Μεταφορές εντός ομίλου	74	-
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(110)	(66)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	(73)	53
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	13	6
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - δημογραφικές υποθέσεις	1	-
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) - εμπειρία περιόδου	14	13
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>159</b>	<b>222</b>
<b>Προσαρμογές</b>		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	(14)	(6)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(14)	(13)
<b>Συνολικό αναλογιστικό κέρδος /(ζημιά) στην Καθαρή θέση</b>	<b>(28)</b>	<b>(18)</b>
<b>Μεταβολές στην Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>		
Καθαρή υποχρέωση	222	190
Μεταφορές εντός ομίλου	(73)	-
Παροχές που πληρώθηκαν στον εργοδότη	(110)	(66)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στον Ισολογισμό αποτελεσμάτων	92	79
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	28	19
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>159</b>	<b>222</b>
<b>Χρηματοροές</b>		
Αναμενόμενες παροχές από το πλάνο κατά τη επόμενη χρήση	24	63
<b>Αναλογιστικές παραδοχές</b>		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,12%	3,15%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	-
Διάρκεια υποχρεώσεων	4,68	4,54

Σε περίπτωση μεταβολής του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά +0,50%, τότε η παρούσα αξία της δέσμευσης των καθορισμένων παροχών προσωπικού θα μειωνόταν κατά -2%, ενώ σε περίπτωση μεταβολής του επιτοκίου αυτού κατά -0,50%, τότε η παρούσα αξία της δέσμευσης των καθορισμένων παροχών προσωπικού θα αυξανόταν κατά +2,1%.

### 13. Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	31.12.2024	31.12.2023
Εμπορικές Υποχρεώσεις	5.484	4.892
Εμπορικές Υποχρεώσεις	5.484	4.892
Υποχρεώσεις μισθωμάτων	183	161
Λοιπές υποχρεώσεις	369	391
Υποχρεώσεις από έξοδα προσωπικού	195	268
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	93	101
Λοιπές υποχρεώσεις	840	921

Οι εμπορικές υποχρεώσεις περιέχουν και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη αξίας Ευρώ 2.404 χιλ. όπως αναφέρεται και στη σημείωση 24.

### 14. Φόρος Εισοδήματος

Η δαπάνη/(όφελος) για φόρο εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Φόρος εισοδήματος	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Τρέχων φόρος	(79)	(213)
Αναβαλλόμενος φόρος	(17)	7
Σύνολο	(96)	(206)

Ο φορολογικός συντελεστής για τις Ανώνυμες Εταιρείες στην Ελλάδα για το 2023 και το 2024 είναι 22% (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4799/2021, που εκδόθηκε το Μάιο 2021).

Οι αναβαλλόμενοι φόροι επί προσωρινών διαφορών μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης υπολογίσθηκαν με τον εκάστοτε φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει τη χρονιά που αυτές θα πραγματοποιηθούν.

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό του φόρου εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

Φόρος εισοδήματος	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	181	806
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	22,00%	22,00%
Φόρος που αναλογεί	40	177
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενης χρήσης	20	2
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	36	27
Φόρος εισοδήματος	96	206

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό των κερδών των πέντε επομένων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Για τις χρήσεις 2011 και εξής οι ελληνικές εταιρείες που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια, δύναται να λάβουν "Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης", όπως προβλέπεται από το Νόμο 2238/1994, Άρθρο 82, παρ. 5 και τον Νόμο 4174/2013, Άρθρο

65 Α, από τους τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές, ως προς τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας. Η έκδοση Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης υποκαθιστά, εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις, τον έλεγχο από την δημόσια αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τον αντίστοιχο Ορκωτό Ελεγκτή της και έχει λάβει εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη για τις οικονομικές χρήσεις από το 2013 έως και το 2023. Για τη χρήση 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2024. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σημειώνεται πως οι χρήσεις μέχρι και το 2018 έχουν παραγραφεί.

#### 15. Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με τις προσωρινές διαφορές ανάμεσα στις λογιστικές αξίες και στις φορολογικές βάσεις των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται με χρήση των θεσπισμένων φορολογικών συντελεστών.

	31.12.2024	31.12.2023
Υπόλοιπο έναρξης (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	162	152
<b>Αναπροσαρμοσμένο Υπόλοιπο αρχής χρήσης (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)</b>	<b>162</b>	<b>152</b>
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(12)	12
Απευθείας καταχώρηση στα λοιπά συνολικά έσοδα	(2)	(2)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)</b>	<b>149</b>	<b>162</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	31.12.2024	31.12.2023
Ενσώματα πάγια	43	25
Άυλα στοιχεία	-	2
Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	26	26
Προβλέψεις	134	134
Δικαιώματα χρήσης και Μισθωτικές υποχρεώσεις	-	34
<b>Μικτές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>203</b>	<b>220</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>		
Δικαιώματα χρήσης και Μισθωτικές υποχρεώσεις	(30)	(58)
Λοιπά	(24)	
<b>Μικτές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>(54)</b>	<b>(58)</b>
<b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>149</b>	<b>162</b>

Στοιχεία Καταστάσεων Αποτελεσμάτων		
Μεταβολή	31.12.2024	31.12.2023
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>		
Ενσώματα πάγια	19	7
Άυλα στοιχεία	(2)	1
Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	-	5
Δικαιώματα χρήσης και Μισθωτικές υποχρεώσεις	(34)	33
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>(17)</b>	<b>46</b>
Λοιπά	-	(39)
<b>(Δαπάνη)/ όφελος αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>(17)</b>	<b>7</b>

#### 16. Πωλήσεις

Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά λειτουργικό τομέα εμφανίζεται στην σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζεται η ανάλυση των πωλήσεων ανά κατηγορία αγοράς:

Πωλήσεις	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Αφορολόγητες Λιανικές Πωλήσεις	38	41
Φορολογημένες Λιανικές Πωλήσεις	8.855	9.086
Χονδρικές Πωλήσεις	5.876	6.359
<b>Σύνολο</b>	<b>14.769</b>	<b>15.486</b>

#### 17. Κόστος Πωληθέντων

Κόστος Πωληθέντων	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Κόστος Εμπορευμάτων	(10.107)	(10.637)
Διαφορές Αποτίμησης Εμπορευμάτων	(88)	(14)
<b>Σύνολο</b>	<b>(10.195)</b>	<b>(10.651)</b>

#### 18. Μισθώματα

Μισθώματα	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Μισθώματα Χώρων	(340)	(705)
Μισθώματα Πλοίων	(638)	(762)
<b>Σύνολο</b>	<b>(978)</b>	<b>(1.467)</b>

Οι παρακάτω πίνακες εμφανίζουν την κίνηση των υποχρεώσεων μίσθωσης που απεικονίζονται στις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την Εταιρεία αντίστοιχα.

	Καταστήματα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο	Βραχυχρόνια Υποχρέωση	Μακροχρόνια Υποχρέωση
<i>Αξία κτήσης</i>						
Υπόλοιπο 01.01.2023	10	229	1	240	104	136
Χρηματοοικονομικό Κόστος	3	-	2	5		
Προσθήκες	-	-	30	30		
Αποπληρωμές	-	(107)	(16)	(123)		
Υπόλοιπο 31.12.2023	13	122	17	152	110	42
Προσθήκες/Μετατροπές	2.023	650	-	2.672		
Χρηματοοικονομικό Κόστος	55	7	1	63		
Αποπληρωμές	(434)	(114)	(17)	(566)		
Υπόλοιπο 31.12.2024	1.657	665	1	2.321	452	1.869

#### 19. Έξοδα Προσωπικού

Έξοδα Προσωπικού	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Αμοιβές προσωπικού	(2.470)	(3.610)
Ασφαλιστικές εισφορές προσωπικού	(346)	(600)
Αποζημιώσεις εξόδου από την εργασία	(55)	-
Παροχές και έξοδα προσωπικού	(68)	(35)
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.939)</b>	<b>(4.245)</b>

#### 20. Γενικά Έξοδα / Έσοδα

Τα γενικά έξοδα / έσοδα αναλύονται στις κάτωθι κατηγορίες:

Γενικά Έξοδα	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Επισκευές, συντηρήσεις και παροχές καριών	(80)	(90)
Αμοιβές νομικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών	(224)	(241)
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	(86)	(88)
Έξοδα ηλεκτρονικού εξοπλισμού	(144)	(113)
Προμήθειες και έξοδα διαφήμισης	(207)	(194)
Έξοδα ταξιδίων, αυτοκινήτων και δημοσίων σχέσεων	(128)	(90)
Φόροι και τέλη	(25)	(13)
Λοιπά έξοδα γραφείων	(42)	(44)
Λοιπά έξοδα προώθησης	(1)	(3)
Υλικά συσκευασίας	(6)	(45)
Ασφάλειες	(21)	(18)
Λοιπά έκτακτα έξοδα	(7)	(45)
Έξοδα τραπεζών	(4)	-
Λοιπά έκτακτα έσοδα	1	(2)
Λοιπά έσοδα προώθησης	2	-
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	-	56
<b>Σύνολο</b>	<b>(972)</b>	<b>(930)</b>

## 21. Αποσβέσεις

Αποσβέσεις	1.1-31.12.2023	1.1-31.12.2023
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	(194)	(100)
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	(6)	(4)
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	(378)	(117)
<b>Αποσβέσεις</b>	<b>(578)</b>	<b>(221)</b>

## 22. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Τόκοι διαθεσίμων	82	114
<b>Σύνολο</b>	<b>82</b>	<b>114</b>

Χρηματοοικονομικά έξοδα	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Τόκοι μισθώσεων ΔΠΧΑ16	(62)	(5)
Έξοδα από εγγυητικές	(32)	(32)
Κόστος τόκων αναλογιστικής μελέτης	(3)	(3)
<b>Σύνολο</b>	<b>(97)</b>	<b>(40)</b>

Χρηματοοικονομικά έξοδα	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Συναλλαγματικές Διαφορές Έσοδα	-	37
Συναλλαγματικές Διαφορές Έξοδα	(1)	(55)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1)</b>	<b>(18)</b>

## 23. Κέρδη ανά Μετοχή

Κέρδη ανά Μετοχή	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Καθαρά κέρδη / Ζημίες περιόδου	85	600
Κατανέμεται σε :		
Ιδιοκτήτες μητρικής	85	600
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	6.296	6.296
<b>Σύνολο</b>	<b>0,01</b>	<b>0,10</b>

## 24. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

Συναλλαγές με Μητρική (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ)		
(Ποσά σε € '000)	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Πωλήσεις αγαθών	37	195
Μισθώματα – Λοιπά	6	-
Λήψη υπηρεσιών – Λοιπά έξοδα	88	16
Αγορές αγαθών	2.139	2.178

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη (Ποσά σε € '000)	31.12.2024	31.12.2023
Λήψη υπηρεσιών - Λοιπά έξοδα	322	253
- Dufy International AG	141	107
- Dufy Financial Services BV	181	146
Πωλησεις Υπηρεσιων - Λοιπα έσοδα ( - Dufy International AG )	1.060	1.464
Αγορές αγαθών ( - Dufy International AG)	1.771	1.441

Υπόλοιπα τέλους περιόδου	31.12.2024	31.12.2023
<b>Απαιτήσεις</b>		
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ		
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ	37	194
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.		
<b>Υποχρεώσεις</b>		
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ		
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ	2.404	3.039
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.		
<b>Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη</b>		
<b>Απαιτήσεις</b>		
- Dufy International AG	1.790	1.464
- Dufy Hellas ΕΠΕ	6	6
<b>Υποχρεώσεις</b>		
- Dufy International AG	2.229	1.262
- Dufy Financial Services BV	75	109

Οι αμοιβές σε διοικητικά στελέχη, συμπεριλαμβανομένης της διανομής κερδών, για τα έτη 2024 και 2023 για την Εταιρεία ανήλθαν σε Ευρώ 183χιλ. και 159χιλ. αντίστοιχα.

#### 25. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Εμπράγματα Βάρη

Έχουν εκχωρηθεί από την Εταιρεία σε τρίτα μέρη εγγυητικές επιστολές Ευρώ 3,17 εκατ. για εξασφάλιση ενδεχόμενων υποχρεώσεων προς τα μέρη αυτά οι οποίες δεν απεικονίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Αφορούν εγγυητικές επιστολές προς τα τελωνεία για την εξασφάλιση του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.).

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

#### 26. Αριθμός Απασχολούμενου προσωπικού

	31.12.2024	31.12.2023
Μόνιμο προσωπικό	56	59
Εποχικό	-	1
<b>Σύνολο</b>	<b>56</b>	<b>60</b>

## Στόχοι και πολιτικές διαχείρισης κινδύνου

### 27.1 Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της για να διασφαλίσει ότι θα είναι σε θέση να συνεχίσει την ομαλή λειτουργία της και ταυτόχρονα για να μεγιστοποιήσει την απόδοση για τον μέτοχό της. Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας αποτελείται από τα ίδια κεφάλαιά της καθώς δεν υφίσταται δανεισμός.

Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αποτελούνται από υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπά μέρη. Η Εταιρεία διαθέτει επίσης πελάτες και λοιπές απαιτήσεις καθώς και χρηματικά διαθέσιμα που προέρχονται απευθείας από τις δραστηριότητές της.

### 27.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Είναι ο κίνδυνος αθέτησης συμβατικών υποχρεώσεων εκ μέρους του αντισυμβαλλομένου. Η Εταιρεία δεν διατρέχει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο καθώς το 56% του κύκλου εργασιών αφορά πωλήσεις λιανικής ενώ τα έσοδα προώθησης (7% του κύκλου εργασιών) προέρχονται από πελάτες που ταυτόχρονα είναι και προμηθευτές. Όσον αφορά στην αντιμετώπιση πιστωτικού κινδύνου από χονδρικές πωλήσεις (37% του κύκλου εργασιών) η Εταιρεία ως επί το πλείστον πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος αυτών σε επιλεγμένους πελάτες.

### 27.3 Κίνδυνος αποθεμάτων

Ο κίνδυνος αυτός προκύπτει από την κατοχή παλαιών αποθεμάτων και συνίσταται στην αδυναμία διάθεσης των αποθεμάτων αυτών ή στη διάθεση αυτών σε τιμές χαμηλότερες της αξίας κόστους. Η Εταιρεία έχει αποτιμήσει τα παλαιά αποθέματα στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, εκτιμηθείσα βάσει της διεθνούς πολιτικής του Ομίλου Avolta και των πραγματικών δεδομένων της αγοράς. Η διοίκηση εκτιμά ότι αυτός ο τρόπος αποτίμησης (κατ' ουσία προβλέψεις για αποτίμηση αποθεμάτων), καλύπτει πλήρως τον κίνδυνο αποθεμάτων.

### 27.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Παρά την χρηματοοικονομική αστάθεια και τον περιορισμό της ρευστότητας σε παγκόσμιο επίπεδο, η Εταιρεία διατηρεί υψηλή ρευστότητα χάρη στη λιανική φύση του μεγαλύτερου μέρους των πωλήσεών της και μεριμνά για την περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητάς της με τη συγκράτηση των δαπανών.

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει

- (α) επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και
- (β) τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστοδοτικών γραμμών.

Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης με το να διατηρεί υψηλά αχρησιμοποίητα όρια σε συμβάσεις βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού. Το Τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων συντάσσει καταστάσεις προσδοκώμενων ταμειακών ροών οι οποίες επισκοπούνται από τη διοίκηση με σκοπό τον καλύτερο προγραμματισμό της διαχείρισης ρευστότητας.

### 27.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων. Παρακάτω παρατίθεται μια ανάλυση ανά κατηγορία λογιστικών ποσών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών μέσων που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις:

	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9	675	2.143
Λοιπές απαιτήσεις	9	3.067	1.517
Ταμειακά Διαθέσιμα	10	11.787	11.761
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	840	921
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	5.484	4.892

#### Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

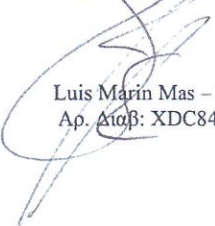
- Επίπεδο 1 - Αναγνωρισμένες (μη διορθωμένες) τιμές αγοράς σε ενεργές αγορές για πανομοιότυπα στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού
- Επίπεδο 2 - Τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες η εισροή χαμηλότερου επιπέδου που είναι σημαντική για τη μέτρηση της εύλογης αξίας είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμη
- Επίπεδο 3 - Τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες η εισροή χαμηλότερου επιπέδου που είναι σημαντική για τη μέτρηση της εύλογης αξίας δεν είναι παρατηρήσιμη

Τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

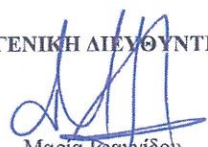
#### **28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά μεταγενέστερα της ημερομηνίας της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν τροποποίησης ή γνωστοποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

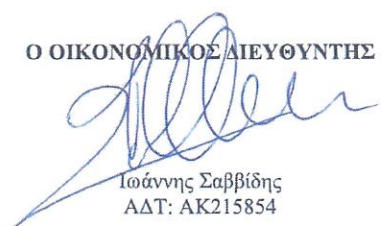
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

  
Luis Marin Mas - Sarda  
Αρ. Διαβ: XDC841850

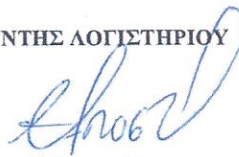
**Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ**

  
Μαρία Ιωαννίδου  
ΑΔΤ: Φ045430

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

  
Ιωάννης Σαββίδης  
ΑΔΤ: AK215854

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

  
Εμμανουήλ Αποστολάκης  
ΑΔΤ ΑΕ00376733